



Jahresabschluss 28.02.2025

FN 001529z

FIRMA

Chocolaterie & Grosskonditorei
"Aida" Prousek & Co.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.03.2024 bis 28.02.2025
Kommanditgesellschaft
Einordnung mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.03.2023 bis 29.02.2024
Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

28.11.2025

UNTERZEICHNET VON

Prousek u Co Bet GmbH
Firmenbuch (FN 083275p)
Michael Prousek, geb 17.11.1952
am 31.10.2025

PRÜFWERT: 855ded106441c46d6568b11c03332c86

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	5.334.376,16	5.387.052,98
Anlagevermögen	1.129.214,99	1.108.325,93
Immaterielle Vermögensgegenstände	4.397,34	0,00
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	4.397,34	0,00
Geschäfts(Firmen)wert	0,00	0,00
geleistete Anzahlungen	0,00	0,00
Sachanlagen	1.124.817,65	1.108.325,93
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	568.492,24	532.106,31
davon Grundwert	35.319,00	35.319,00
technische Anlagen und Maschinen	0,00	0,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	552.035,41	517.103,41
geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	4.290,00	59.116,21
Finanzanlagen	0,00	0,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	0,00	0,00
Umlaufvermögen	4.159.483,32	4.257.314,89
Vorräte	465.620,12	453.398,00
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	248.393,67	300.608,12
unfertige Erzeugnisse	0,00	0,00
fertige Erzeugnisse und Waren	217.226,45	152.789,88
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.498.374,21	3.240.558,23
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	662.297,24	560.592,14
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	0,00
Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	2.836.076,97	2.679.966,09
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.614.213,00	1.433.379,89
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
sonstige Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	195.488,99	563.358,66
Rechnungsabgrenzungsposten	45.677,85	21.412,16
PASSIVA	5.334.376,16	5.387.052,98
Negatives Eigenkapital	-1.444.489,66	-704.102,70
eingefordertes Komplementärkapital	-89.170,29	-89.939,16
Kommanditkapital	-753.432,91	-877.665,38
bedungene Einlagen	138.078,39	138.078,39
abzüglich nicht eingeforderte Einlagen und genehmigte Entnahmen	0,00	0,00
abzüglich Verlustanteile aus Vorjahren	-891.511,30	-1.015.743,77
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
nicht gebundene	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Den Gesellschaftern zuzurechnender Verlust / Gewinn	-601.886,46	263.501,84

Investitionszuschüsse	27.051,06	31.812,83
Rückstellungen	1.405.300,06	1.290.362,65
Rückstellungen für Abfertigungen	245.957,51	240.147,11
Rückstellungen für Pensionen	0,00	0,00
Steuerrückstellungen	0,00	0,00
sonstige Rückstellungen	1.159.342,55	1.050.215,54
Verbindlichkeiten	5.346.514,70	4.768.980,20
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	2.894.633,25	4.222.554,72
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.451.881,45	546.425,48
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.067.967,45	2.872.655,48
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	616.086,00	2.326.230,00
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.451.881,45	546.425,48
erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00	0,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.240.742,83	892.407,74
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	1.240.742,83	892.407,74
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	300.190,46	553.955,83
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	300.190,46	553.955,83
sonstige Verbindlichkeiten	737.613,96	449.961,15
davon aus Steuern	276.304,38	188.680,38
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	178.083,43	132.306,95
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	737.613,96	449.961,15
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR

Vorjahr in EUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Rohergebnis	10.490.333,05	9.570.465,00
sonstige betriebliche Erträge	377.905,54	1.278.583,52
Erträge aus dem Abgang vom und der Zuschreibung zum Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	0,00	0,00
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	0,00	0,00
übrige	377.905,54	1.278.583,52
Personalaufwand	-6.961.739,82	-6.090.016,64
Löhne	-4.141.486,42	-3.584.535,69
Gehälter	-1.225.854,69	-1.079.220,02
soziale Aufwendungen	-1.594.398,71	-1.426.260,93
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-85.259,48	-96.213,65
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-1.472.761,49	-1.290.665,73
Abschreibungen	-285.064,64	-252.713,10
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für das Ingangsetzen und Erweitern eines Betriebes	-285.064,64	-252.713,10
sonstige betriebliche Aufwendungen	-4.125.634,11	-4.169.947,31
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-48.479,37	-49.282,46
Zwischensumme - Betriebserfolg	-504.199,98	336.371,47
Erträge aus Beteiligungen	0,00	0,00
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	25.041,04	0,00
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	23.319,10
davon aus verbundenen Unternehmen	0,00	0,00
Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	0,00	0,00
Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens	0,00	0,00
davon Abschreibungen	0,00	0,00
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-122.620,21	-95.758,96
davon betreffend verbundene Unternehmen	0,00	0,00
Zwischensumme - Finanzerfolg	-97.579,17	-72.439,86
Ergebnis vor Steuern	-601.779,15	263.931,61
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-107,31	-429,77
Ergebnis nach Steuern	-601.886,46	263.501,84
JAHRESFEHLBETRAG/JAHRESÜBERSCHUSS	-601.886,46	263.501,84
AUFLÖSUNG VON KAPITALRÜCKLAGEN	0,00	0,00
Investitionszuschüsse	0,00	0,00
ZUWEISUNG ZU GEWINNRÜCKLAGEN	0,00	0,00
gesetzliche Rücklage	0,00	0,00

BILANZVERLUST/BILANZGEWINN	-601.886,46	263.501,84
-----------------------------------	--------------------	-------------------

Anlagenspiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.03.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 28.02.2025	
Anlagevermögen	13.460.518,59	390.632,87	0,00	0,00	-132.524,89	13.718.626,57	
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.115.963,00	5.761,05	0,00	0,00	0,00	1.121.724,05	
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	1.080.593,00	5.761,05	0,00	0,00	0,00	1.086.354,05	
Geschäfts(Firmen)wert	35.370,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.370,00	
geleistete Anzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	12.344.555,59	384.871,82	0,00	0,00	-132.524,89	12.596.902,52	
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	3.676.743,07	132.904,33	0,00	0,00	0,00	3.809.647,40	
davon Grundwert	35.319,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.319,00	
technische Anlagen und Maschinen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
andere Anlagen, Betriebs-und Geschäftsausstattung	8.608.696,31	251.967,49	0,00	0,00	-77.698,68	8.782.965,12	
geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	59.116,21	0,00	0,00	0,00	-54.826,21	4.290,00	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.03.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	12.352.192,66	285.064,64	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.115.963,00	1.363,71	0,00	0,00
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	1.080.593,00	1.363,71	0,00	0,00
Geschäfts(Firmen)wert	35.370,00	0,00	0,00	0,00
geleistete Anzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	11.236.229,66	283.700,93	0,00	0,00
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	3.144.636,76	96.518,40	0,00	0,00
davon Grundwert	0,00	0,00	0,00	0,00
technische Anlagen und Maschinen	0,00	0,00	0,00	0,00
andere Anlagen, Betriebs-und Geschäftsausstattung	8.091.592,90	187.182,53	0,00	0,00
geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 28.02.2025
Anlagevermögen	0,00	-47.845,72	12.589.051,58
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	1.116.966,71
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	0,00	0,00	1.081.596,71
Geschäfts(Firmen)wert	0,00	0,00	35.370,00
geleistete Anzahlungen	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	-47.845,72	11.472.084,87
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	0,00	0,00	3.241.155,16
davon Grundwert	0,00	0,00	0,00
technische Anlagen und Maschinen	0,00	0,00	0,00
andere Anlagen, Betriebs-und Geschäftsausstattung	0,00	-47.845,72	8.230.929,71
geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.03.2024	Buchwert 28.02.2025
Anlagevermögen	1.108.325,93	1.129.214,99
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	4.397,34
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	0,00	4.397,34
Geschäfts(Firmen)wert	0,00	0,00
geleistete Anzahlungen	0,00	0,00
Sachanlagen	1.108.325,93	1.124.817,65
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	532.106,31	568.492,24
davon Grundwert	35.319,00	35.319,00
technische Anlagen und Maschinen	0,00	0,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	517.103,41	552.035,41
geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	59.116,21	4.290,00
Finanzanlagen	0,00	0,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	0,00	0,00

**Anhang zum Jahresabschluss
zum 28. Februar 2025**

der

**Chocolaterie & Grosskonditorei
„Aida“ Prousek & Co
Wien**

Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. <u>BILANZIERUNGS- UND BEWERTUNGSMETHODEN</u>	1
1.1. Allgemeine Grundsätze	1
1.2. Anlagevermögen	1
1.2.1. Immaterielle Vermögensgegenstände.....	1
1.2.2. Sachanlagevermögen	1
1.3. Vorräte	
1.3.1. fertige Erzeugnisse und Waren.....	2
1.4. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2
1.5. Rückstellungen	2
1.5.1. Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen und Rückstellungen für ähnliche Verpflichtungen	2
1.5.2. Übrige Rückstellungen	2
1.6. Verbindlichkeiten	2
1.7. Währungsumrechnung	3
1.8. Änderungen von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.....	3
2. <u>ERLÄUTERUNGEN DER BILANZ UND DER GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG</u>	4
2.1. Erläuterungen zur Bilanz.....	4
2.1.1. Anlagevermögen.....	4
2.1.1.1. Entwicklung	4
2.1.2. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände.....	4
2.1.3. Negatives Eigenkapital.....	5
2.1.4. Verbindlichkeiten.....	5
2.1.5. Rückstellungen	6
2.2. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung	6
2.3. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag	7
3. <u>SONSTIGE ANGABEN</u>	8
3.1. Organe und Arbeitnehmer der Gesellschaft.....	8

1. BILANZIERUNGS- UND BEWERTUNGSMETHODEN

1.1. Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt (§ 222 Abs. 2 UGB).

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt. Aufgrund der aktuellen Corona-Situation geht die Geschäftsführung davon aus, dass die pandemische Entwicklung positiv verläuft und sich in absehbarer Zeit ein normaler Geschäftsbetrieb einstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlußstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden berücksichtigt.

1.2. Anlagevermögen

1.2.1. Immaterielle Vermögensgegenstände

Die immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden.

1.2.2. Sachanlagevermögen

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 1.000,00 wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:

	von	bis	
Bauten auf eigenem Grund	0	50	Jahre
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	3	10	Jahre

Festwerte gem. § 209 UGB wurden nicht angesetzt.

1.3. Vorräte

1.3.1. fertige Erzeugnisse und Waren

Die Bewertung der Waren erfolgte zu Einstandspreisen unter Berücksichtigung der Wiederbeschaffungskosten zuzüglich eines Bezugskostenaufschlages.

1.4. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt. Fremdwährungsforderungen wurden mit ihrem Entstehungskurs oder mit dem niedrigeren Devisenkurs zum Bilanzstichtag bewertet. Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt.

1.5. Rückstellungen

1.5.1. Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen und Rückstellungen für ähnliche Verpflichtungen

Die Rückstellung für Abfertigungen werden für die gesetzlichen Ansprüche gebildet. Die für den Bilanzstichtag durchgeführten Berechnungen wurden nach finanzmathematischen Grundsätzen nach dem Teilwertverfahren unter Zugrundelegung eines Rechnungszinssatzes von 2,0 % (Vorjahr 2,0%) erstellt. Das Pensionsalter wurde entsprechend der Pensionsreform errechnet. Eine steuerrechtliche Rückstellung wurde gem. § 14 EStG berechnet.

Die Rückstellungen für ähnliche Verpflichtungen betreffen die Rückstellungen für Jubiläumsgelder und für noch nicht konsumierte Urlaube. Sie sind in voller erforderlicher Höhe dotiert worden.

1.5.2. Übrige Rückstellungen

In den übrigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger unternehmerischer Beurteilung erforderlich sind.

1.6. Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden mit dem Rückzahlungsbetrag angesetzt.

1.7. Währungsumrechnung

Fremdwährungsforderungen wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem niedrigeren Devisengeldkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

Fremdwährungsverbindlichkeiten wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem höheren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

1.8. Änderungen von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden auch bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.

2. ERLÄUTERUNGEN DER BILANZ UND DER GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

2.1. Erläuterungen zur Bilanz

2.1.1. Anlagevermögen

2.1.1.1. Entwicklung

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten sind im Anlagenspiegel (Anlage 3) dargestellt.

In der Bilanz wird zum Bilanzstichtag ein Grundwert in Höhe EUR 35.319,00 ausgewiesen.

2.1.2. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Aufgliederung:

	laut Bilanz	davon Restlaufzeit bis zu einem Jahr	davon Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	davon wechselfällig verbrieft	Pauschalwertberichtigung
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	662.297 (560.592)	662.297 (560.592)	0 (0)	0 (0)	0 (0)
Forderungen gegenüber Gesellschafter	2.501.538 (2.211.586)	887.325 (778.089)	1.614.213 (1.433.497)	0 (0)	0 (0)
Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	334.539 (468.380)	334.539 (468.380)	0 (0)	0 (0)	0 (0)
Gesamt laufendes Jahr	3.498.374	1.884.161	1.614.213	0	0
Gesamt (Vorjahr)	(3.240.558)	(1.807.061)	(1.433.497)	(0)	(0)

In den sonstigen Forderungen sind Erträge im Betrag von TEUR 189 (VJ: TEUR 726) enthalten, die nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden.

2.1.3. Negatives Eigenkapital

Das Jahresergebnis ist durch die Lohn- und Gehaltssteigerungen belastet. Somit kommt es zu einem Jahresverlust von TEUR 601 und einem Anstieg des negativen Eigenkapital auf TEUR - 1.444 (VJ: TEUR -704). Eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechtes liegt nicht vor, da stille Reserven im Anlagevermögen vorliegen. Weiter weist die Unternehmensplanung für das Geschäftsjahre 2025/26 wegen externer Effekte ein negatives Ergebnis aus. Ab dem Geschäftsjahr 2026/27 weist die Unternehmensplanung ein positives Ergebnis aus. Die kurz- und mittelfristige Finanzierung ist durch Haftungsübernahmen des Gesellschafters und Bankenfinanzierung abgesichert.

2.1.4. Verbindlichkeiten

Aufgliederung:

	laut Bilanz	Restlaufzeit bis zu einem Jahr	Restlaufzeit von mehr als einem Jahr (inkl > 5 Jahre)	Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren
	EUR	EUR	EUR	EUR
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.067.967 (2.872.655)	615.816 (2.326.230)	2.451.881 (546.425)	1.015.260 (0)
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.240.743 (892.408)	1.240.743 (892.408)	0 (0)	0 (0)
Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafter	300.190 (320.389)	300.190 (320.389)	0 (0)	0 (0)
Sonstige Verbindlichkeiten	737.614 (683.528)	737.614 (683.528)	0 (0)	0 (0)
Gesamt (laufendes Jahr)	5.346.514	2.894.363	2.451.881	1.015.260
Gesamt (Vorjahr)	(4.768.980)	(4.222.555)	(546.425)	(0)

Gegen die Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistung ist eine Verrechnungsforderung für zu erwartende Mietzinsrückzahlungen aus Lock-Down Schließtagen im Betrag von EUR 122.725,00 (VJ: TEUR 123) gebucht.

In den sonstigen Verbindlichkeiten sind Aufwendungen in Höhe von EUR 246.047,00 (VJ: TEUR 237) enthalten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

Für die o.a. Bankverbindlichkeiten wurden von Hrn. Michael Prousek und von der Fa. „Aida“ Produktionsgesellschaft m.b.H. & Co KG jeweils eine Wechselbürgschaft eingegangen. Ebenfalls als Sicherstellung dient eine Pfandurkunde der „Aida“ Produktionsgesellschaft m.b.H. & Co KG für die Betriebsliegenschaft in 1210 Wien, Schönthalegasse 1.

Für die Prüfung des Jahresabschlusses 2024/25 ist ein Honorar von EUR 18.500 (VJ: TEUR 18) rückgestellt. Andere Bestätigungs- oder Beratungsleistungen als die Prüfung des Jahresabschlusses wurden vom Abschlussprüfer nicht erbracht.

In den Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen ist ein Abfertigungsaufwand im Betrag von TEUR 7 (VJ: TEUR 43) enthalten.

Für die Forderung gegen Ayadat Al Khaleej Holding Co. aus dem Jahr 2015 im Betrag von EUR 1.580.000 wurde die 100 %-ige Einzelwertberichtigung im Geschäftsjahr 2023/24 um TEUR 474 auf TEUR 1.106 aufgrund der aktuellen Einschätzung der Rechtsvertretung angepasst. Im laufenden Geschäftsjahr wird der Bewertungsansatz beibehalten.

Für Zeiten des Lockdowns in 2020 bis 2021 sowie für Monate mit wesentlichen Umsatzrückgängen zu Vorjahren werden Prozesse und Vergleichsverhandlungen mit den Vermietern zur Mietreduktion geführt. Für noch laufende Vergleichsverhandlungen sind die für den Zeitraum des Lockdown verrechneten Mietverbindlichkeiten mit 75% (VJ: 75%) der offenen Ansprüche im Betrag von EUR 123.000,00 (VJ: TEUR 123) eingebucht.

2.3. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Für das Geschäftsjahr 2025/26 ist aufgrund von mieterseitigen Baumaßnahmen mit einem Umsatzentgang von rund TEUR 1.600 zu rechnen. Zur Schadensreduzierung werden Vergleichsverhandlungen mit dem Vermieter zur Abdeckung des entgehenden Deckungsbeitrag geführt.

3. SONSTIGE ANGABEN

3.1. Organe und Arbeitnehmer der Gesellschaft

Die Geschäftsführung wurde im Geschäftsjahr 2022/2023 durch die Prousek Beteiligungsgesellschaft m.b.H. (FN 83275p), Schönthalergasse 1, 1210 Wien, ausgeübt.


Geschäftsführer: Hr. Michael Prousek, geb. 17.11.1952

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer, gegliedert nach Arbeitern und Angestellten, betrug:

	Geschäftsjahr
Arbeiter	147
Angestellte	24
	<u>171</u>

Eine Aufschlüsselung gemäß § 239 Abs. 1 Z. 3 und 4 UGB unterbleibt, da sie weniger als drei Personen betrifft.

Wien, im August 2025


Geschäftsführer
Prousek & Co.
1211 Wien, Schönthalergasse 1
Tel. 258 26 11