



Jahresabschluss 31.01.2025

FN 018231k

FIRMA

G. Schrattenecker
Gesellschaft m.b.H. & Co. KG.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2024 bis 31.01.2025

Kommanditgesellschaft

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2023 bis 31.01.2024

Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

23.10.2025

UNTERZEICHNET VON

G. Schrattenecker GmbH
Firmenbuch (FN 113160m)

E Bernhard Schrattenecker
am 23.10.2025

PRÜFWERT: 536a56819cf2d4827cfd17e0c19b6f9

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

| | in EUR | Vorjahr in TEUR |
|---|----------------------|-----------------|
| AKTIVA | 10.706.506,71 | 12.558 |
| Anlagevermögen | 1.588.236,11 | 11.845 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 47 |
| Sachanlagen | 1.586.236,11 | 11.796 |
| Finanzanlagen | 2.000,00 | 2 |
| Umlaufvermögen | 9.118.270,60 | 713 |
| Vorräte | 0,00 | 0 |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 8.790.069,32 | 571 |
| Wertpapiere und Anteile | 0,00 | 0 |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 328.201,28 | 142 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |
| PASSIVA | 10.706.506,71 | 12.558 |
| Eigenkapital | 1.085.589,48 | 1.147 |
| eingefordertes Komplementärkapital | 622.743,09 | 619 |
| Kommanditkapital | 75.000,00 | 75 |
| Kapitalrücklagen | 0,00 | 0 |
| Gewinnrücklagen | 0,00 | 0 |
| den Gesellschaftern zuzurechnender Gewinn | 387.846,39 | 452 |
| <i>davon Gewinnvortrag</i> | 0,00 | 0 |
| Rückstellungen | 20.000,00 | 6 |
| Verbindlichkeiten | 9.600.917,23 | 11.406 |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 0,00 | 7.069 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

1

Anlagenpiegel

| | Teil 1 | | Anschaffungs- und Herstellungskosten | | | in EUR | |
|--|----------------------|-------------|--|-------------|----------------------|---------------------|--|
| | Stand 01.02.2024 | Zugänge | davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital | Umbuchungen | Abgänge | Stand 31.01.2025 | |
| Anlagevermögen | 26.930.296,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24.233.223,00 | 2.697.073,10 | |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 217.774,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 217.774,39 | 0,00 | |
| Sachanlagen | 26.710.521,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24.015.448,61 | 2.695.073,10 | |
| Finanzanlagen | 2.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.000,00 | |

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

| | Kumulierte Wertberichtigungen 01.02.2024 | laufende Abschreibungen | laufende Zuschreibungen | Wertberichtigungen auf Zugänge |
|--|--|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| Anlagevermögen | 15.085.186,12 | 548.420,27 | 0,00 | 0,00 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 170.973,76 | 7.800,00 | 0,00 | 0,00 |
| Sachanlagen | 14.914.212,36 | 540.620,27 | 0,00 | 0,00 |
| Finanzanlagen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

| | Wertberichtigungen auf Umbuchungen | Wertberichtigungen auf Abgänge | Kumulierte Wertberichtigungen 31.01.2025 |
|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|
| Anlagevermögen | 0,00 | 14.524.769,40 | 1.108.836,99 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 178.773,76 | 0,00 |
| Sachanlagen | 0,00 | 14.345.995,64 | 1.108.836,99 |
| Finanzanlagen | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

| | Buchwert 01.02.2024 | Buchwert 31.01.2025 |
|--|------------------------|------------------------|
| Anlagevermögen | 11.845.109,98 | 1.588.236,11 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 46.800,63 | 0,00 |
| Sachanlagen | 11.796.309,35 | 1.586.236,11 |
| Finanzanlagen | 2.000,00 | 2.000,00 |