



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 021169g

FIRMA

S. Spitz GmbH & Co KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Kommanditgesellschaft

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

27.08.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 2dd364773fe3667d382b92362d49c963

Valor Invest GmbH

Firmenbuch (FN 090247t)

MSc Walter Scherb, geb 18.12.1989

am 31.05.2025

Valor Invest GmbH

Firmenbuch (FN 090247t)

Mag. Horst Populorum, geb 08.06.1973

am 31.05.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	2.152.567,25	2.187
Anlagevermögen	2.029.412,77	2.145
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	2.029.412,77	2.145
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	119.731,47	38
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	26.510,09	22
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	93.221,38	16
Rechnungsabgrenzungsposten	3.423,01	3
PASSIVA	2.152.567,25	2.187
Eigenkapital	235.848,59	236
eingefordertes Komplementärkapital	182.623,34	183
Kommanditkapital	0,00	0
Kapitalrücklagen	-262.261,01	-262
Gewinnrücklagen	315.486,26	315
den Gesellschaftern zuzurechnender Gewinn	0,00	0
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0
Rückstellungen	193.012,00	259
Verbindlichkeiten	1.723.706,66	1.691
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.648.997,28	1.660
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

Anlagenspiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	11.240.992,23	39.442,76	0,00	0,00	8.822,14	11.271.612,85	
Sachanlagen	11.231.810,16	39.442,76	0,00	0,00	8.822,14	11.262.430,78	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	9.095.967,09	155.055,13	0,00	0,00
Sachanlagen	9.086.785,02	155.055,13	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	8.822,14	9.242.200,08
Sachanlagen	0,00	8.822,14	9.233.018,01

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	2.145.025,14	2.029.412,77
Sachanlagen	2.145.025,14	2.029.412,77

Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
Verbindlichkeiten	1.723.706,66	74.709,38	67.431,47	1.581.565,81

Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
Verbindlichkeiten	0,00	keine	0,00