



Jahresabschluss 31.03.2025

FN 023496d

FIRMA

Fröschl AG & Co. KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2024 bis 31.03.2025

Kommanditgesellschaft

Einordnung groß

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2023 bis 31.03.2024

Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

10.12.2025

UNTERZEICHNET VON

A lic.iur. Thomas Martin Alois Burkard
am 25.11.2025

PRÜFWERT: 426265edef2a68dd31bbe5340ce04197

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	122.680.715,09	136.090.355,89
Anlagevermögen	66.074.558,18	64.872.483,85
Immaterielle Vermögensgegenstände	445.682,66	724.028,49
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile	445.682,66	724.028,49
Sachanlagen	52.189.751,96	52.821.331,80
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	42.911.762,43	40.729.496,26
technische Anlagen und Maschinen	4.426.507,13	4.793.571,51
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	4.261.977,87	4.402.932,52
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	589.504,53	2.895.331,51
Finanzanlagen	13.439.123,56	11.327.123,56
Anteile an verbundenen Unternehmen	13.421.392,18	11.309.392,18
Beteiligungen	17.150,00	17.150,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	581,38	581,38
Umlaufvermögen	54.501.250,41	69.302.593,85
Vorräte	19.150.009,10	17.715.790,61
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	702.047,00	955.446,00
unfertige Bauten	18.447.962,10	16.760.344,61
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	35.316.025,86	51.297.517,25
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	18.625.328,00	15.804.314,31
Forderungen gegen verbundene Unternehmen	178.188,86	178.013,05
Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	323.001,15
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	16.512.509,00	34.992.188,74
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.200,00	3.200,00
K a s s e n b e s t a n d, Guthaben bei Kreditinstituten	35.215,45	289.285,99
Rechnungsabgrenzungsposten	2.104.906,50	1.915.278,19
PASSIVA	122.680.715,09	136.090.355,89
Eigenkapital	35.543.472,58	34.168.292,95
eingefordertes Komplementärkapital	0,00	0,00
Kommanditkapital	365.000,00	365.000,00
Bedungene Einlage Kommanditist	365.000,00	365.000,00
Kapitalrücklagen	10.377.444,92	10.377.444,92
Kapitalrücklage aus Sacheinlagen	10.377.444,92	10.377.444,92
Gewinnrücklagen	23.425.848,03	23.218.861,74
andere Rücklagen (freie Rücklagen)	23.425.848,03	23.218.861,74
Den Gesellschaftern zuzurechnender Gewinn	1.375.179,63	206.986,29
Investitionszuschüsse	391.050,16	469.847,60
Rückstellungen	11.779.208,00	9.774.930,00
Rückstellungen für Abfertigungen	2.845.600,00	3.267.500,00
sonstige Rückstellungen	8.933.608,00	6.507.430,00
Verbindlichkeiten	74.966.984,35	91.677.285,34

davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	66.206.547,00	82.372.006,32
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	8.760.437,35	9.305.279,02
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	42.554.494,35	62.370.823,35
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	35.346.020,61	54.183.500,21
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	7.208.473,74	8.187.323,14
erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	4.349.398,99	4.278.421,02
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	4.349.398,99	4.278.421,02
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	19.196.730,69	17.368.922,48
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	17.670.933,28	16.275.689,00
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.525.797,41	1.093.233,48
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	66.606,42	69.468,76
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	66.606,42	69.468,76
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	955.269,91	866.673,70
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	955.269,91	866.673,70
sonstige Verbindlichkeiten	7.844.483,99	6.722.976,03
davon gegenüber Abgabenbehörden	3.863.419,13	3.084.913,75
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	994.695,90	952.921,50
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	7.818.317,79	6.698.253,63
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	26.166,20	24.722,40

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR

Vorjahr in EUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Umsatzerlöse	196.524.813,24	180.671.764,08
Veränderung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen sowie an noch nicht abrechenbaren Leistungen	9.726.274,47	8.899.659,71
sonstige betriebliche Erträge	5.776.615,28	3.237.176,53
Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	4.450.116,07	24.247,87
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	160.000,00	1.246.033,00
übrige	1.166.499,21	1.966.895,66
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen	-131.662.939,93	-124.484.096,58
Materialaufwand	-47.462.679,26	-49.218.946,16
Aufwendungen für bezogene Leistungen	-84.200.260,67	-75.265.150,42
Personalaufwand	-54.947.216,11	-51.050.541,38
Löhne	-26.252.390,63	-24.427.296,66
Gehälter	-17.321.691,51	-15.832.631,38
soziale Aufwendungen	-11.373.133,97	-10.790.613,34
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-450.038,27	-382.376,21
Abschreibungen	-3.817.776,24	-3.566.477,75
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-3.817.776,24	-3.566.477,75
sonstige betriebliche Aufwendungen	-18.135.798,67	-11.115.085,81
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-267.562,54	-343.138,94
Zwischensumme - Betriebserfolg	3.463.972,04	2.592.398,80
Erträge aus Beteiligungen	153.000,00	0,00
davon aus verbundenen Unternehmen	153.000,00	0,00
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.731.401,71	1.619.908,76
Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens	0,00	-161.200,00
davon Abschreibungen	0,00	-70.200,00
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-3.973.193,27	-3.844.098,74
Zwischensumme - Finanzerfolg	-2.088.791,56	-2.385.389,98
Ergebnis vor Steuern	1.375.180,48	207.008,82
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-0,85	-22,53
Ergebnis nach Steuern	1.375.179,63	206.986,29
JAHRESÜBERSCHUSS	1.375.179,63	206.986,29
BILANZGEWINN	1.375.179,63	206.986,29

Anhang zum Jahresabschluss 31.03.2025

I. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Der Jahresabschluss 2024 / 25 ist nach den Vorschriften des Unternehmensgesetzbuches in der zum Bilanzstichtag geltenden Fassung erstellt.

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs. 2 UGB) aufgestellt.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und der ordnungsmäßigen Bilanzierung eingehalten. Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewendet. Dem Vorsichtsgrundsatz wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohende Verluste, die im Geschäftsjahr 2024 / 25 oder in einem der früheren Geschäftsjahre entstanden sind, wurden berücksichtigt.

1. Anlagevermögen

1.1. Immaterielles Anlagevermögen

Erworbene immaterielle Vermögensgegenstände werden zu Anschaffungskosten bewertet, vermindert um planmäßige Abschreibungen entsprechend der Nutzungsdauer. Die planmäßigen Abschreibungen werden linear vorgenommen.

Als Nutzungsdauer wird ein Zeitraum von 4 bis 10 Jahren zugrundegelegt.

Außerplanmäßige Abschreibungen wurden nicht vorgenommen.

1.2. Sachanlagevermögen

Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- und Herstellungskosten abzüglich der bisher aufgelaufenen und im Berichtsjahr 2024 / 25 planmäßig fortgeführten Abschreibungen bewertet. Zur Ermittlung der Abschreibungssätze wird generell die lineare Abschreibungsmethode gewählt.

Der Rahmen der Nutzungsdauer beträgt für die einzelnen Anlagegruppen:

Gebäude:	von 10 bis 40 Jahren
Technische Anlagen und Maschinen:	von 4 bis 25 Jahren
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung:	von 4 bis 20 Jahren
Geringwertige Vermögensgegenstände:	4 Jahre

Außerplanmäßige Abschreibungen wurden nicht vorgenommen.

Festwerte werden für folgende Gruppen von Anlagegegenständen verwendet:

Schalungen in Höhe von EUR 600.000,00, im Vorjahr EUR 600.000,00

1.3. Finanzanlagen

Die Finanzanlagen sind zu Anschaffungskosten abzüglich bisheriger Teilwertabschreibungen bzw. mit dem beizuliegenden Wert gem. § 202 UGB bilanziert.

Es wurden keine außerplanmäßigen Abschreibungen durchgeführt.

2. Umlaufvermögen

2.1. Unfertige Bauten

Die noch nicht abrechenbaren Leistungen (unfertige Bauten) sind zu Herstellungskosten bewertet. Die den unfertigen Bauten gegenüberstehenden Anzahlungen werden offen abgesetzt (§ 225 (6) UGB). Bei Aufträgen, deren Ausführung sich über mehr als zwölf Monate erstreckt, wurden bis 2017 angemessene Teile der Verwaltungs- und Vertriebskosten angesetzt (§ 206 Abs. 3 UGB). Ab dem Wirtschaftsjahr 2017/18 wird auf die Berücksichtigung dieser Kosten verzichtet.

2.2. Übrige Vorräte

2.2.1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und Waren

Die Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe sowie Waren sind zu Anschaffungskosten unter Beachtung des Niederstwertprinzips angesetzt.

Die Anschaffungskosten wurden einzeln festgestellt.

2.3. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Bei der Bewertung von Forderungen wurden erkennbare Risiken durch individuelle Abwertungen berücksichtigt.

Das allgemeine Kreditrisiko wird durch eine Pauschalwertberichtigung berücksichtigt.

Soweit erforderlich, wurde die spätere Fälligkeit durch Abzinsung berücksichtigt.

3. Rückstellungen

3.1. Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen

Die Bewertung der Abfertigungsrückstellung erfolgte gemäß der AFRAC-Stellungnahme 27 (Juni 2016) bzw. der Information des Fachsenates für Unternehmensrecht und Revision zur Anwendung der "Nettmethode" bei der finanzmathematischen Berechnung der Rückstellungen für Abfertigungen und Jubiläumsgelder vom 19. Jänner 2017. Der für die Abfertigungsrückstellungen verwendete Zinssatz von -1,30 % (im Vorjahr -1,75 %) wurde durch Ableitung vom durchschnittlichen Zinssatz der letzten 10 Jahre (Restlaufzeit 15 Jahre) sowie unter kollektivvertraglichen Vorrückungen und Laufbahnentwicklungen und erwarteten Bezugsanpassungen ermittelt. Dieser Berechnung wurde das individuell frühestmögliche Pensionseintrittsalter zu Grunde gelegt.

3.2. Sonstige Rückstellungen

Die Rückstellungen wurden unter Bedachtnahme auf den Vorsichtsgrundsatz in der Höhe des voraussichtlichen Anfalles gebildet. Rückstellungen aus Vorjahren werden, soweit sie nicht verwendet werden und der Grund für ihre Bildung weggefallen ist, über sonstige betriebliche Erträge aufgelöst.

4. Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht bewertet.

5. Währungsumrechnung

Forderungen und Verbindlichkeiten sind mit dem Devisenkurs zum Zeitpunkt der Entstehung berechnet, wobei Kursverluste aus Kursänderungen zum Bilanzstichtag berücksichtigt wurden. Im Falle der Deckung durch Termingeschäfte wird die Bewertung unter Berücksichtigung des Terminkurses durchgeführt.

6. Änderungen von Bewertungsmethoden

Änderungen von Bewertungsmethoden wurden nicht durchgeführt.

II. Erläuterungen zur Bilanz

1. Anlagevermögen

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten ist aus dem Anlagenspiegel ersichtlich.

1.1. Sachanlagen

Der in den bebauten Grundstücken enthaltene Grundwert beträgt EUR 25.472.001,37 (Vorjahr EUR 26.958.014,87)

2. Umlaufvermögen

2.1. Unfertige Bauten

Seit dem Wirtschaftsjahr 2017/18 wird auf den Ansatz von Verwaltungs- und Vertriebskosten verzichtet.

2.2. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Fristigkeit der Forderungen stellt sich folgendermaßen dar:

	Summe		davon mit einer Restlaufzeit von mehr als 1 Jahr	
	2024 / 25 EUR	2023 / 24 EUR	2024 / 25 EUR	2023 / 24 EUR
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	18.625.328,00	15.804.314,31	0,00	0,00
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	178.188,86	178.013,05	0,00	0,00
Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	323.001,15	0,00	0,00
Forderungen gegenüber Arbeitsgemeinschaften	75.100,13	474.914,63	0,00	0,00
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	16.437.408,87	34.517.274,11	3.200,00	3.200,00
Summe	35.316.025,86	51.297.517,25	3.200,00	3.200,00

2.2.1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

Die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen wurden um Pauschalwertberichtigungen in Höhe von EUR 250.967,00 (Vorjahr EUR 236.822,00) vermindert.

2.2.2. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen

Bei der Darstellung der Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen wurde von der Möglichkeit der Kompensation gemäß § 1438 bis 1443 ABGB Gebrauch gemacht. Die Forderungen und Verbindlichkeiten identer Schuldner und Gläubiger werden zusammengeführt.

Deshalb wurden von den in den Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen ausgewiesenen Forderungen aus Verrechnungskonten sowie Lieferungen und Leistungen Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR 31.252,11 (Vorjahr EUR 43.377,13) absaldiert.

3. Eigenkapital

3.1. Komplementärkapital

Die Fröschl AG ist reiner Haftungsgesellschafter mit einer Einlage von EUR 0,00. Die jährliche Haftungsentschädigung wird laut Betriebsprüfung seit 2020/21 mit 3 % des Eigenkapitals der Fröschl AG ermittelt und dem Komplementär auf dem Verrechnungskonto gutgeschrieben.

3.2. Kapitalrücklagen

Bezüglich der Kapitalrücklage wurde eine Entnahmeverzichtserklärung unterzeichnet, weshalb ein Ausweis im Eigenkapital erfolgt.

3.3. Gewinnrücklagen

Bezüglich der Gewinnrücklage wurde eine Entnahmeverzichtserklärung unterzeichnet, weshalb ein Ausweis im Eigenkapital erfolgt. Auch die Bewertungsreserve Finanzanlagen ist hier laut RÄG 2014 auszuweisen.

4. Subventionen und Zuschüsse

Für diverse Vermögensgegenstände wurde eine Covid-19-Investitionsprämie in Höhe von insgesamt EUR 635.175,55 beantragt bzw. sind erhaltene Subventionen für PV-Anlagen in Höhe von EUR 35.210,38 enthalten. Die Auflösung erfolgt entsprechend der Nutzungsdauern der jeweiligen Anlagen. Zum Abschlussstichtag stehen sie daher mit EUR 391.050,16 zu Buche.

5. Rückstellungen

5.1. Sonstige Rückstellungen

Die sonstigen Rückstellungen bestehen aus folgenden Positionen:

	31.03.2025 EUR	31.03.2024 EUR
Rückstellungen für Garantien, Gewährleistungen und sonstige Haftungen	3.944.208,00	805.730,00
Rückstellungen für Verpflichtungen gegenüber Arbeitnehmern	3.870.100,00	3.468.700,00
Rückstellungen für drohende Verluste aus schwebenden Geschäften	701.000,00	1.852.000,00
Sonstige Rückstellungen	418.300,00	381.000,00
Summe	8.933.608,00	6.507.430,00

6. Verbindlichkeiten

Die Aufgliederung der Verbindlichkeiten gemäß § 225 Abs. 6 und § 237 Abs. 1 Ziff. 5 UGB stellt sich folgendermaßen dar:

		Summe EUR	R e s t l a u f z e i t		
			bis 1 Jahr EUR	über 1 Jahr EUR	über 5 Jahre EUR
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2024 / 25	42.554.494,35	35.346.020,61	7.208.473,74	1.986.345,74
Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	2023 / 24	62.370.823,35	54.183.500,21	8.187.323,14	2.908.947,21
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2024 / 25	4.349.398,99	4.349.398,99	0,00	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	2023 / 24	4.278.421,02	4.278.421,02	0,00	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	2024 / 25	19.196.730,69	17.670.933,28	1.525.797,41	0,00
sonstige Verbindlichkeiten	2023 / 24	17.368.922,48	16.275.689,00	1.093.233,48	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	2024 / 25	66.606,42	66.606,42	0,00	0,00
sonstige Verbindlichkeiten	2023 / 24	69.468,76	69.468,76	0,00	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	2024 / 25	955.269,91	955.269,91	0,00	0,00
sonstige Verbindlichkeiten	2023 / 24	866.673,70	866.673,70	0,00	0,00
sonstige Verbindlichkeiten	2024 / 25	7.844.483,99	7.818.317,79	26.166,20	0,00
sonstige Verbindlichkeiten	2023 / 24	6.722.976,03	6.698.253,63	24.722,40	0,00
Summe	2024 / 25	74.966.984,35	66.206.547,00	8.760.437,35	1.986.345,74
Summe	2023 / 24	91.677.285,34	82.372.006,32	9.305.279,02	2.908.947,21

6.1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten

Vom Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten sind EUR 20.070.196,12 (Vorjahr EUR 23.264.488,35) in Form von Grundbucheinträgen dinglich besichert.

6.2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen

Bei der Darstellung der Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen wird von der Möglichkeit der Kompensation gemäß § 1438 bis 1443 ABGB Gebrauch gemacht. Die Forderungen und Verbindlichkeiten identer Schuldner und Gläubiger werden zusammengeführt.

Desalb wurden von den in den Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen ausgewiesenen Verbindlichkeiten aus Verrechnungskonten Forderungen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR 9.984,38 (im Vorjahr EUR 2.779,97) absaldiert.

6.3. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht.

Hier ist das Verrechnungskonto des Komplementärs auszuweisen.

7. Sonstige Angaben zur Bilanz

7.1. Haftungsverhältnisse

Beim Ausweis der Haftungsverhältnisse gem. § 199 UGB wird von der Möglichkeit Gebrauch gemacht, nur mehr solche Haftungen auszuweisen, die nicht als "branchenüblich" anzusehen sind.

Es ist daher nur eine Bürger&Zahlerhaftung gegenüber der Hypo Vorarlberg Bank AG zu Gunsten der GRAMINA GmbH & Co. KG in Höhe von MEUR 25,0 auszuweisen.

7.2. Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen

Der Gesamtbetrag der finanziellen Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen für die folgenden fünf Jahre beläuft sich auf EUR 6.719.499,72 (Vorjahr EUR 6.232.020,08) davon entfallen auf das nächste Geschäftsjahr EUR 1.519.925,54 (Vorjahr EUR 1.268.566,17).

III. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Gewinn- und Verlustrechnung wird nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt. Es wird auch seit dem Jahresabschluss 2018/19 von der Möglichkeit des § 231 Abs. 5 Gebrauch gemacht, die Veränderungen der Kapital- und Gewinnrücklagen im Anhang darzustellen. Die Gewinn- und Verlustrechnung endet daher mit dem Jahresüberschuss bzw. -fehlbetrag.

1. Umsatzerlöse

Die Umsatzerlöse betragen EUR 196.524.813,24 (Vorjahr EUR 180.671.764,08) und gliedern sich wie folgt:

	2024 / 25 EUR	2023 / 24 EUR
Bau- und Baunebenleistungen	178.917.686,42	164.864.987,98
Sonstige Umsatzerlöse	17.607.126,82	15.806.776,10
Summe	196.524.813,24	180.671.764,08

Es handelt sich bei den Umsatzerlösen fast ausschließlich um Inlandserlöse.

2. Sonstige betriebliche Erträge

2.1. Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen

Dieser Betrag beinhaltet einen Aufwertungsgewinn in Höhe von EUR 1.692.065,75 (sh. auch Punkt 1.3. der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden).

3. Personalaufwand

In der Position "Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen" sind Aufwendungen für Abfertigungen in Höhe von EUR 236.427,52 (Vorjahr EUR 283.300,00) enthalten.

4. Sonstige betriebliche Aufwendungen

4.1. Übrige betriebliche Aufwendungen

In den übrigen betrieblichen Aufwendungen sind Verluste aus Anlagenabgängen in Höhe von EUR 81.993,89 (im Vorjahr EUR 1.032,36) enthalten.

In den übrigen betrieblichen Aufwendungen sind Kosten für die Wirtschaftsprüfung in Höhe von EUR 50.310,00 (im Vorjahr EUR 52.000,00) enthalten.

Ebenso ist hier die Haftungsentschädigung für den Komplementär in Höhe von EUR 69.000,00 (im Vorjahr EUR 71.120,00) enthalten.

IV. Sonstige Angaben

1. Personalstand

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer betrug 583 (Vorjahr 638), davon 202 (Vorjahr 207) Angestellte und 381 (Vorjahr 431) Arbeiter.

2. Organe

2.1. Geschäftsführer

Fröschl AG, Zürich

2.2. Prokuristen

Fröschl, Ing. Eduard	geb. 28.11.1964	
Fröschl, Ing. Franz		
Ascher, Ing. Josef	bis 02.07.2024	
Fröschl, Mag. Brunhilde		
Mayr, Mag. Thomas		
Flunger, Mag. Gerhard		
Feichter, Alexander	beschränkt auf NL 003	
Kapferer, Ing. Alexander	beschränkt auf NL 003	
Kapferer, Ing. Gebhart	beschränkt auf NL 002	
Mayr, Ing. Mathias		
Venier, Ing. Johannes		
Köberl, Mag. Thomas		
Rautenberg, Dipl.Ing. Thomas	beschränkt auf NL 005 und 007	
Troppmair, Ing. Matthias	beschränkt auf NL 005	
Bleicher, Manfred		
Ing. Daniel Posch	beschränkt auf NL 002	
Ben Wechselberger	beschränkt auf NL 002	seit 15.04.2024
Fröschl Eduard	geb. 16.09.1993	seit 21.10.2024

3. Sonstige Erläuterungen

3.1. Angaben über Beteiligungen

Name und Sitz	Anteil %	Eigenkapital EUR	Ergebnis EUR	Jahr
Bauentsorgungsgesellschaft mbH, Innsbruck	51,00	533.895,99	283.051,44	2024
Eduard Fröschl Bauuntern. GmbH, Hall in Tirol	100,00	10.754.539,38	-99.871,99	2024
EFB Beteiligungen Verw. GmbH, Hall in Tirol	100,00	21.849,64	3.252,37	2024
Hans Hauser GmbH & Co KG, Hall in Tirol	100,00	2.764.543,69	524.480,45	2024
Bodenaushubdeponie Ahrental GmbH	49,00	372.651,00	65.207,95	2024
RC Projekentwicklungs GmbH & Co KG	100,00	-8.794,34	-3.051,92	2024

3.2. Beziehungen zu verbundenen Unternehmen

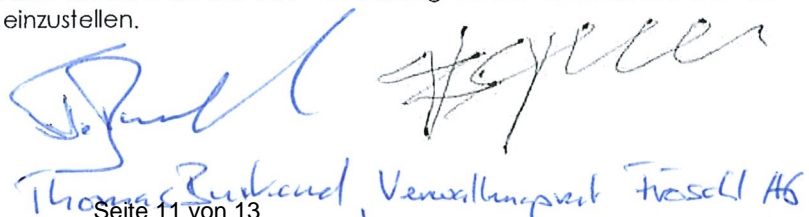
Unter Anwendung des § 242 Abs 3 UGB werden diese Angaben unterlassen.

3.3. Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Die endgültigen Folgen der Corona-Pandemie und des Ukrainekrieges sind noch nicht absehbar.

3.4. Vorschlag zur Ergebnisverwendung

Die Geschäftsführung schlägt vor, vom Jahresgewinn in Höhe von EUR 1.375.179,63, die auf das steuerliche Ergebnis entfallenden Steuern an die Bau Verwaltung GmbH auszuführen und den Rest in die Gewinnrücklagen einzustellen.


Thomas Rautenberg, Verwaltungsrat Fröschl AG

ANLAGENSPIEGEL zum 31.03.2025

Bezeichnung	Anschaffungskosten				AS (A) - 7 Aufzeichnungen				Buchwert					
	Stand 01.04.2024	Zugang	Umbuchungen	Abgang	Stand 31.03.2025	Stand 01.04.2024	Zugang	Abgang	Stand 31.03.2025	01.04.2024	Buchwert Zugang	Buchwert Abgang	Buchwert Abschreibung	31.03.2025
I. Immaterielle Vermögensgegenstände														
1. gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile	4.665.242,01	162.859,11	0,00	-471.223,07	4.356.878,05	3.941.213,62	440.165,44	-470.205,17	3.911.183,79	724.029,49	162.859,11	-1.016,50	-440.165,44	445.682,06
Summe Imm. Vermögensgegenstände	4.665.242,01	162.859,11	0,00	-471.223,07	4.356.878,05	3.941.213,62	440.165,44	-470.205,17	3.911.183,79	724.029,49	162.859,11	-1.016,50	-440.165,44	445.682,06
II. Sachanlagen														
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	46.785.001,00	635.629,51	4.800.459,51	-2.635.391,76	49.585.698,16	6.036.505,64	881.781,08	-463.150,99	6.454.236,73	40.729.496,26	5.434.286,02	-2.372.240,77	-881.781,08	42.911.702,43
2. technische Anlagen und Maschinen	14.675.192,83	590.524,51	0,00	-239.716,29	15.015.965,85	9.891.591,12	947.295,06	-239.425,38	10.598.461,72	4.793.571,51	590.524,51	-292,01	-647.295,06	4.436.807,13
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	15.900.882,10	1.498.713,00	0,00	-1.053.449,89	16.256.245,59	11.468.049,58	1.548.513,74	-1.032.295,60	11.004.267,72	4.402.932,52	1.408.713,09	-1.154,00	-1.548.513,74	4.291.877,87
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	2.895.331,51	2.494.831,53	-4.800.459,51	0,00	599.504,53	0,00	0,00	0,00	0,00	2.895.331,51	2.494.831,53	-4.800.459,51	0,00	599.504,53
Summe Sachanlagen	80.256.087,44	5.119.698,04	0,00	-4.128.559,95	81.227.607,15	27.415.156,34	3.377.590,90	-1.754.871,97	29.627.885,17	52.821.331,80	9.820.157,15	-7.174.146,19	-3.377.590,90	62.189.751,98
III. Finanzanlagen														
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	20.203.091,81	2.112.000,00	0,00	0,00	31.315.091,81	17.893.899,73	0,00	0,00	17.893.899,73	11.306.362,18	2.112.000,00	0,00	0,00	15.421.392,18
2. Beteiligungen	17.150,00	0,00	0,00	0,00	17.150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.150,00	0,00	0,00	0,00	17.150,00
3. Beteiligungsverhältnisse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	581,38	0,00	0,00	0,00	581,38	0,00	0,00	0,00	0,00	581,38	0,00	0,00	0,00	581,38
Summe Finanzanlagen	20.220.823,20	2.112.000,00	0,00	0,00	31.332.823,20	17.893.899,73	0,00	0,00	17.893.899,73	11.327.123,56	2.112.000,00	0,00	0,00	15.630.123,56
Gesamtsumme	114.172.533,44	7.394.566,76	0,00	-4.599.753,32	116.917.306,87	49.250.049,59	3.817.776,24	-2.225.077,14	50.842.748,69	64.872.483,85	12.195.015,26	-7.175.164,09	-3.817.776,24	88.074.558,18

Fröschi AG & Co. KG

Eigenkapitalveränderungsrechnung 2024/25

in EUR	Komplementär- kapiatl	Kommandit- kapital	Kapital- rücklagen	Gewinn- rücklagen	Jahresgewinn -verlust	Summe Eigenkapital
Stand 01.04.2023	0,00	365.000,00	10.377.444,92	22.219.142,65	2.499.719,09	35.461.306,66
Umbuchungen	0,00	0,00	0,00	999.719,09	-999.719,09	0,00
Auszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.500.000,00	-1.500.000,00
Abgänge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Jahresergebnis	0,00	0,00	0,00	0,00	206.986,29	206.986,29
Stand 31.03.2024	0,00	365.000,00	10.377.444,92	23.218.861,74	206.986,29	34.168.292,95
in EUR	Komplementär- kapiatl	Kommandit- kapital	Kapital- rücklagen	Gewinn- rücklagen	Jahresgewinn -verlust	Summe Eigenkapital
Stand 01.04.2024	0,00	365.000,00	10.377.444,92	23.218.861,74	206.986,29	34.168.292,95
Umbuchungen	0,00	0,00	0,00	206.986,29	-206.986,29	0,00
Auszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abgänge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Jahresergebnis	0,00	0,00	0,00	0,00	1.375.179,63	1.375.179,63
Stand 31.03.2025	0,00	365.000,00	10.377.444,92	23.425.848,03	1.375.179,63	35.543.472,58