



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 030750x

FIRMA

Asset Solution Team Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

07.04.2025

UNTERZEICHNET VON

Hans Christoph List, geb 22.01.1971

am 31.03.2025

PRÜFWERT: 2cabef0bff9bbf4c7b6d183a766ade53

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er der einzige Vertreter der Gesellschaft ist und einen mit dem übermittelten Jahresabschluss gleichlautenden eigenhändig unterfertigt hat.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	2.295.442,88	2.195
Anlagevermögen	480.429,89	465
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,07	0
Finanzanlagen	480.429,82	465
Umlaufvermögen	1.815.012,99	1.730
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.812.030,03	1.728
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	2.982,96	2
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	2.295.442,88	2.195
Eigenkapital	2.295.442,88	2.195
eingefordertes Stammkapital	36.336,42	36
<i>Stammkapital</i>	36.336,42	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.336,42	36
Kapitalrücklagen	682.133,08	682
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	1.576.973,38	1.476
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.476.268,38	1.391
Rückstellungen	0,00	0
Verbindlichkeiten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	2.224.113,39	0,00	0,00	0,00	27.432,22	2.196.681,17	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	10.611,62	0,00	0,00	0,00	0,00	10.611,62	
Finanzanlagen	2.213.501,77	0,00	0,00	0,00	27.432,22	2.186.069,55	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	1.759.533,37	0,00	43.282,09	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	10.611,55	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	1.748.921,82	0,00	43.282,09	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	1.716.251,28
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	10.611,55
Finanzanlagen	0,00	0,00	1.705.639,73

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	464.580,02	480.429,89
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,07	0,07
Finanzanlagen	464.579,95	480.429,82