



REPUBLIK ÖSTERREICH
FIRMENBUCH

FB

Jahresabschluss 31.12.2025

FN 035539p

FIRMA

Fairway Sportanlagen
BetriebsgmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

aufgestellt am 15.04.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

13.05.2026

AUFGESTELLT VON

Johannes Goess-Saurau , geb. 02.01.1955

Karl Czernin , geb. 24.01.1992

PRÜFWERT:

9F518600BBD9D409B7FC16758F2869549CBF896A
D46F07A7FD613C559B6C945A

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Bilanz

in EUR Vorjahr in EUR

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	1.831.621,18	1.744.996,82
Anlagevermögen	1.578.137,87	1.407.607,89
Sachanlagen	1.578.137,87	1.407.607,89
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	1.389.020,86	1.313.041,58
technische Anlagen und Maschinen	1.051,67	2.728,04
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	85.784,11	91.838,27
geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	102.281,23	0,00
Umlaufvermögen	253.483,31	337.388,93
Vorräte	200.220,25	246.274,10
fertige Erzeugnisse und Waren	200.220,25	246.274,10
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	50.804,03	88.170,85
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	6.887,19	54.463,81
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	43.916,84	33.707,04
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	2.459,03	2.943,98
PASSIVA	1.831.621,18	1.744.996,82
Eigenkapital	307.312,67	115.525,68
eingefordertes Stammkapital	40.000,00	40.000,00
Stammkapital	40.000,00	40.000,00
davon eingezahlt	40.000,00	40.000,00
Bilanzgewinn	267.312,67	75.525,68
Rückstellungen	5.600,00	5.400,00
sonstige Rückstellungen	5.600,00	5.400,00
Verbindlichkeiten	1.518.708,51	1.584.071,14
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	973.014,42	980.975,18
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	545.694,09	603.095,96
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	590.432,83	661.591,16
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	90.840,00	102.921,23
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	499.592,83	558.669,93
erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	472,41	1.023,50
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	472,41	1.023,50
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	47.871,65	7.777,61
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	47.871,65	7.777,61
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	776.165,21	812.265,75
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	776.165,21	812.265,75
sonstige Verbindlichkeiten	103.766,41	101.413,12
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	57.665,15	56.987,09
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	46.101,26	44.426,03
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	40.000,00