



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 036567a

FIRMA

Kaiserer Bau GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

16.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Dipl. Ing. Lukas Kaiserer, geb 08.08.1989

am 15.07.2025

PRÜFWERT: 1e542f1b6a088377681bb9713d0cbd27

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	1.296.963,20	1.374.061,76
Anlagevermögen	385.210,50	451.812,89
Immaterielle Vermögensgegenstände	746,30	1.617,55
Sachanlagen	341.598,36	406.329,50
Finanzanlagen	42.865,84	43.865,84
Umlaufvermögen	911.752,70	922.248,87
Vorräte	227.827,29	226.144,08
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	250.624,53	368.486,36
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	433.300,88	327.618,43
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	1.296.963,20	1.374.061,76
Eigenkapital	690.696,83	605.537,23
eingefordertes Stammkapital	36.336,42	36.336,42
<i>Stammkapital</i>	36.336,42	36.336,42
<i>davon eingezahlt</i>	36.336,42	36.336,42
Kapitalrücklagen	200.000,00	200.000,00
Gewinnrücklagen	84.302,68	84.302,68
Bilanzgewinn	370.057,73	284.898,13
<i>davon Gewinnvortrag</i>	284.898,13	176.099,83
Rückstellungen	21.488,00	79.609,58
Verbindlichkeiten	584.778,37	688.914,95
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	59.198,03	126.241,80
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

27

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	1.774.210,23	80.784,46	0,00	0,00	23.482,32	1.831.512,37	
Immaterielle Vermögensgegenstände	231.202,11	0,00	0,00	0,00	1.741,63	229.460,48	
Sachanlagen	1.499.142,28	80.784,46	0,00	0,00	20.740,69	1.559.186,05	
Finanzanlagen	43.865,84	0,00	0,00	0,00	1.000,00	42.865,84	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	1.322.397,34	146.386,68	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	229.584,56	871,24	0,00	0,00
Sachanlagen	1.092.812,78	145.515,44	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	22.482,15	1.446.301,87
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	1.741,62	228.714,18
Sachanlagen	0,00	20.740,53	1.217.587,69
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	451.812,89	385.210,50
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.617,55	746,30
Sachanlagen	406.329,50	341.598,36
Finanzanlagen	43.865,84	42.865,84