



---

Jahresabschluss 31.12.2023

FN 039491a

---

FIRMA

Waldgenossenschaft Iseltal  
registrierte Genossenschaft mit  
beschränkter Haftung

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Erwerbs- und Wirtschaftsgenossenschaft  
Einordnung mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2022 bis 31.12.2022  
Erwerbs- und Wirtschaftsgenossenschaft

PDF GENERIERT AM

19.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: a1ee14de2483cfb0d111069662fc1566

Christian Brugger, geb 15.04.1954  
am 28.11.2024

Hansjörg Tabernig, geb 16.11.1962  
am 28.11.2024

Alois Lukasser, geb 08.09.1971  
am 28.11.2024

Anton Gomig, geb 06.10.1964  
am 28.11.2024

Rudolf Mühlburger, geb 24.06.1962  
am 28.11.2024

Peter Paul Rindler, geb 27.06.1967  
am 28.11.2024

Ferdinand Wibmer, geb 10.06.1965  
am 28.11.2024

### **Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

**Bilanz**

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>14.560.917,96</b>	<b>14.504</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>7.315.428,92</b>	<b>7.010</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>75.749,16</b>	<b>101</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>7.206.169,61</b>	<b>6.877</b>
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	2.627.743,80	2.635
davon Grundwert	227.703,84	228
technische Anlagen und Maschinen	3.081.283,91	3.092
Betriebs- und Geschäftsausstattung	861.719,32	985
Anlagen in Bau	635.422,58	165
<b>Finanzanlagen</b>	<b>33.510,15</b>	<b>32</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>7.185.515,83</b>	<b>7.439</b>
<b>Vorräte</b>	<b>4.761.317,70</b>	<b>3.193</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>2.159.308,55</b>	<b>2.946</b>
<b>Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>264.889,58</b>	<b>1.300</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>59.973,21</b>	<b>55</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>14.560.917,96</b>	<b>14.504</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>4.419.480,07</b>	<b>4.797</b>
<b>Nennkapital (Gesamtnennbetrag der Geschäftsanteile)</b>	<b>7.502,00</b>	<b>8</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>2.511.142,22</b>	<b>2.511</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>1.900.835,85</b>	<b>2.278</b>
davon Gewinnvortrag	2.278.254,97	935
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>1.520.083,05</b>	<b>1.402</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.055.822,28</b>	<b>1.237</b>
<b>Rückstellungen für Abfertigungen</b>	<b>73.662,00</b>	<b>70</b>
<b>laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest</b>	<b>982.160,28</b>	<b>1.167</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>7.565.532,56</b>	<b>7.068</b>
<b>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</b>	<b>825.388,20</b>	<b>1.393</b>
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</b>	<b>2.718.191,48</b>	<b>3.177</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	825.388,20	1.365
<b>laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest</b>	<b>4.847.341,08</b>	<b>3.891</b>

**Gewinn- und Verlustrechnung**

in EUR

Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

<b>Rohergebnis</b>	<b>3.933.827,47</b>	<b>5.079</b>
<b>sonstige betriebliche Erträge</b>	<b>661.146,43</b>	<b>1.886</b>
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	233.619,36	14
übrige	427.527,07	1.872
<b>Personalaufwand</b>	<b>-1.820.927,84</b>	<b>-1.770</b>
Löhne	-1.004.730,76	-949
Gehälter	-424.346,71	-454
soziale Aufwendungen	-391.850,37	-367
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-23.281,98	-16
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-364.893,17	-325
<b>Abschreibungen</b>	<b>-895.727,65</b>	<b>-912</b>
auf Sachanlagen	-895.727,65	-912
<b>sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	<b>-2.032.193,97</b>	<b>-2.482</b>
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-15.937,35	-17
<b>Zwischensumme - Betriebserfolg</b>	<b>-153.875,56</b>	<b>1.800</b>
<b>sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>	<b>10.972,43</b>	<b>0</b>
<b>Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens</b>	<b>1.626,15</b>	<b>0</b>
<b>Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens</b>	<b>0,00</b>	<b>-5</b>
davon Abschreibungen	0,00	-5
<b>Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	<b>-166.167,83</b>	<b>-67</b>
<b>Zwischensumme - Finanzerfolg</b>	<b>-153.569,25</b>	<b>-71</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-307.444,81</b>	<b>1.729</b>
<b>Steuern vom Einkommen und vom Ertrag</b>	<b>-69.974,31</b>	<b>-385</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-377.419,12</b>	<b>1.343</b>
<b>JAHRESFEHLBETRAG/JAHRESÜBERSCHUSS</b>	<b>-377.419,12</b>	<b>1.343</b>
<b>GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR</b>	<b>2.278.254,97</b>	<b>935</b>
<b>BILANZGEWINN</b>	<b>1.900.835,85</b>	<b>2.278</b>

## Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2023	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2023	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>17.440.721,63</b>	<b>1.215.926,47</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.308.860,72</b>	<b>17.347.787,38</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>416.654,61</b>	<b>15.111,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>64.122,88</b>	<b>367.643,13</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>16.986.188,02</b>	<b>1.200.815,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.244.737,84</b>	<b>16.942.265,25</b>	
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	3.934.532,55	158.167,93	0,00	0,00	26.288,32	4.066.412,16	
davon Grundwert	227.703,84	0,00	0,00	0,00	0,00	227.703,84	
technische Anlagen und Maschinen	10.091.996,85	491.598,93	0,00	0,00	891.391,86	9.692.203,92	
Betriebs- und Geschäftsausstattung	2.795.037,25	75.125,63	0,00	0,00	321.936,29	2.548.226,59	
Anlagen in Bau	164.621,37	475.922,58	0,00	0,00	5.121,37	635.422,58	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>37.879,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37.879,00</b>	

## Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2023	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>10.430.329,18</b>	<b>895.727,65</b>	<b>1.626,15</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>315.182,66</b>	<b>33.356,82</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>10.109.151,52</b>	<b>862.370,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	1.299.302,08	165.654,60	0,00	0,00
davon Grundwert	0,00	0,00	0,00	0,00
technische Anlagen und Maschinen	7.000.148,58	499.120,93	0,00	0,00
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.809.700,86	197.595,30	0,00	0,00
Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Finanzanlagen</b>	<b>5.995,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.626,15</b>	<b>0,00</b>

## Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2023
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>1.292.072,22</b>	<b>10.032.358,46</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>56.645,51</b>	<b>291.893,97</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>1.235.426,71</b>	<b>9.736.095,64</b>
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	0,00	26.288,32	1.438.668,36
davon Grundwert	0,00	0,00	0,00
technische Anlagen und Maschinen	0,00	888.349,50	6.610.920,01
Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	320.788,89	1.686.507,27
Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.368,85</b>

## Anlagenpiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2023	Buchwert 31.12.2023
<b>Anlagevermögen</b>	<b>7.010.392,45</b>	<b>7.315.428,92</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>101.471,95</b>	<b>75.749,16</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>6.877.036,50</b>	<b>7.206.169,61</b>
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	2.635.230,47	2.627.743,80
davon Grundwert	227.703,84	227.703,84
technische Anlagen und Maschinen	3.091.848,27	3.081.283,91
Betriebs- und Geschäftsausstattung	985.336,39	861.719,32
Anlagen in Bau	164.621,37	635.422,58
<b>Finanzanlagen</b>	<b>31.884,00</b>	<b>33.510,15</b>

## Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>7.565.532,56</b>	<b>6.740.144,36</b>	<b>776.896,67</b>	<b>48.491,53</b>
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</b>	<b>2.718.191,48</b>	<b>1.892.803,28</b>	<b>776.896,67</b>	<b>48.491,53</b>

**Verbindlichkeitspiegel**

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

**Forderungenspiegel**

Teil 1

in EUR

	Stand 31.12.2023	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit über 1 Jahr	wechselfällig verbrieft
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>2.159.308,55</b>	<b>2.159.308,55</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Forderungenspiegel

Teil 2

in EUR

	aktivierte Antizipationen	Pauschalwert- berichtigung
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Rückstellungenpiegel**

Teil 1

in EUR

	Stand 01.01.2023	Dotierung	Verwendung	Auflösung	Stand 31.12.2023
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.237.429,39</b>	<b>339.512,54</b>	<b>292.619,65</b>	<b>228.500,00</b>	<b>1.055.822,28</b>
<b>Rückstellungen für Abfertigungen</b>	<b>70.269,55</b>	<b>3.392,45</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>73.662,00</b>

## Rücklagenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 01.01.2023	Zuführung	Verwendung	Auflösung	Stand 31.12.2023
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>2.511.142,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.511.142,22</b>
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>1.401.549,37</b>	<b>231.788,51</b>	<b>203.243,63</b>	<b>-89.988,80</b>	<b>1.520.083,05</b>

Waldgenossenschaft Iseltal reg. Genossenschaft

---

## Anhang

### Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

#### Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend den gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Es wurden geringfügige Anpassungen in der Gliederung vorgenommen, um eine getreue Darstellung der Vermögens- und Finanzlage zu gewährleisten.

## Waldgenossenschaft Iseltal reg. Genossenschaft

**Immaterielles Anlagevermögen**

Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert sind.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:

	Nutzungsdauer in Jahren
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile und Software	3,00 - 10,00

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear vorgenommen. Vom Wahlrecht der degressiven Abschreibung in Höhe von 30 % wurde steuerrechtlich bei ausgewählten Anschaffungen in den Jahren 2021 - 2022 Gebrauch gemacht.

**Sachanlagen**

In der Position "Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund" ist ein Grundwert in Höhe von EUR 227.703,84 (Vorjahr: EUR 227.703,84) enthalten.

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 1.000,00 (Vorjahr: EUR 800,00) wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:

	Nutzungsdauer in Jahren
Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	4,00 - 50,00
technische Anlagen und Maschinen	2,00 - 20,00
Betriebs- und Geschäftsausstattung	2,00 - 20,00

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear vorgenommen. Vom Wahlrecht der degressiven Abschreibung in Höhe von 30 % wurde steuerrechtlich bei ausgewählten Anschaffungen in den Jahren 2021 - 2022 Gebrauch gemacht.

Bei der Ermittlung der Herstellungskosten von selbsterstellten Sachanlagen wurden folgende Kosten einbezogen:

- Fertigungsmaterial
- Fertigungslöhne
- Angemessene Teile der variablen Materialgemeinkosten
- Angemessene Teile der variablen Fertigungsgemeinkosten

Soziale Aufwendungen wurden nicht einbezogen.

Direkt zurechenbare Fremdkapitalzinsen wurden nicht einbezogen.

Waldgenossenschaft Iseltal reg. Genossenschaft

---

**Finanzanlagen**

Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bzw. niedrigeren Börsenkursen zum Bilanzstichtag bewertet. Es wurden dabei alle erkennbaren Risiken bewertet.

Wertpapiere und Wertrechte des Anlagevermögens werden nach dem strengen Niederstwertprinzip bewertet.

**Umlaufvermögen****Vorräte****Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe**

Die Bewertung der Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe erfolgte zu Anschaffungskosten unter Beachtung des Niederstwertprinzips.

Die Anschaffungskosten wurden auf Basis des gewogenen Durchschnittspreisverfahrens ermittelt. Ist der Marktpreis zum Bilanzstichtag niedriger, so erfolgt die Bewertung zum Marktpreis am Bilanzstichtag.

**Unfertige und Fertige Erzeugnisse**

Die Bewertung der unfertigen und fertigen Erzeugnisse erfolgte zu Anschaffungs- und Herstellungskosten. Ist der Tageswert bzw. der retrograde Vergleichswert niedriger, erfolgte die Bewertung zu diesem. Bei der Ermittlung der Herstellungskosten wurden folgende Kosten miteinbezogen:

- Fertigungsmaterial
- Fertigungslöhne
- Sonderkosten der Fertigung
- Angemessene Teile der variablen Materialgemeinkosten
- Angemessene Teile der fixen Materialgemeinkosten
- Angemessene Teile der variablen Fertigungsgemeinkosten
- Angemessene Teile der fixen Fertigungsgemeinkosten

Bei der Ermittlung der Herstellungskosten wurden die sozialen Aufwendungen nicht einbezogen. Direkt zurechenbare Fremdkapitalzinsen wurden in die Herstellungskosten nicht einbezogen.

Die Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten wurden unter Beachtung des strengen Niederstwertprinzips ermittelt.

**Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände**

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nominalwert angesetzt. Es werden Einzelwertberichtigungen und Pauschalwertberichtigungen durchgeführt.

**Aktive Rechnungsabgrenzungen**

Die Abgrenzung dient der periodengerechten Gewinnermittlung.

**Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen und ähnliche Verpflichtungen**

Die Abfertigungsrückstellung wurde nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,51 % (Vorjahr: 1,44 %), ermittelt. Der Rechnungszins orientiert sich weiterhin stetig am 7-Jahresdurchschnitt zum Bilanzstichtag mit einer Restlaufzeit von circa 10 Jahren. Die berücksichtigte durchschnittliche Bezugserhöhung von 3,50 % (Vorjahr: 3,50 %) wurde berücksichtigt. Das gesetzliche Pensionsantrittsalter wurde berücksichtigt.

Als Ansammlungsverfahren hinsichtlich der Abfertigungsrückstellungen wurde unternehmensrechtlich das Teilwertverfahren angewendet.

Sämtliche Änderungen der oben genannten Personalarückstellungen, darunter auch der enthaltene Zinsaufwand werden in der Gewinn- und Verlustrechnung im Personalaufwand ausgewiesen. Des Weiteren werden auch die Zahlungen für beitragsorientierte Verpflichtungen im Personalaufwand erfasst.

**Rückstellungen für Jubiläumsgeld**

Die Jubiläumsgeldrückstellung wurde nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,74 % (Vorjahr: 1,44 %), ermittelt. Der Rechnungszins orientiert sich weiterhin stetig am 7-Jahresdurchschnitt mit einer Restlaufzeit zum Bilanzstichtag von circa 15 Jahren. Die berücksichtigte durchschnittliche Bezugserhöhung von 3,50 % (Vorjahr: 3,50 %) wurde berücksichtigt. Das gesetzliche Pensionsantrittsalter wurde berücksichtigt. Ein Fluktuationsabschlag wurde in Abhängigkeit zur Beschäftigungsdauer der einzelnen Dienstnehmer angesetzt.

Als Ansammlungsverfahren hinsichtlich der Jubiläumsgeldrückstellungen wurde unternehmensrechtlich das Teilwertverfahren angewendet.

Sämtliche Änderungen der oben genannten Personalarückstellungen, darunter auch der enthaltene Zinsaufwand werden in der Gewinn- und Verlustrechnung im Personalaufwand ausgewiesen. Des Weiteren werden auch die Zahlungen für beitragsorientierte Verpflichtungen im Personalaufwand erfasst.

**Sonstige Rückstellungen**

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.

**Verbindlichkeiten**

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht angesetzt.

## Waldgenossenschaft Iseltal reg. Genossenschaft

## Erläuterungen zur Bilanz

## Anlagevermögen

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten sind in folgendem Anlagenspiegel dargestellt:

	Anschaffungs-/Herstellungskosten		Abschreibungen kumuliert			Buchwert
	01.01.2023 31.12.2023 EUR	Zugänge Abgänge Umbuchungen EUR	01.01.2023 31.12.2023 EUR	Abschreibungen Zuschreibungen EUR	Abgänge Umbuchungen EUR	01.01.2023 31.12.2023 EUR
<b>Anlagevermögen</b>						
<b>Immaterielle</b>						
<b>Vermögensgegenstände</b>						
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile und Software						
	416.654,61	15.111,40	315.182,66	33.356,82	56.645,51	101.471,95
	367.643,13	64.122,88	291.893,97	0,00	0,00	75.749,16
		0,00				
<b>Sachanlagen</b>						
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund						
	3.934.532,55	158.167,93	1.299.302,08	165.654,60	26.288,32	2.635.230,47
	4.066.412,16	26.288,32	1.438.668,36	0,00	0,00	2.627.743,80
		0,00				
<i>davon Grundwert</i>	<i>227.703,84</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>227.703,84</i>
	<i>227.703,84</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>227.703,84</i>
		0,00				
technische Anlagen und Maschinen						
	10.091.996,85	491.598,93	7.000.148,58	499.120,93	888.349,50	3.091.848,27
	9.692.203,92	891.391,86	6.610.920,01	0,00	0,00	3.081.283,91
		0,00				
Betriebs- und Geschäftsausstattung						
	2.795.037,25	75.125,63	1.809.700,86	197.595,30	320.788,89	985.336,39
	2.548.226,59	321.936,29	1.686.507,27	0,00	0,00	861.719,32
		0,00				
Anlagen in Bau						
	164.621,37	475.922,58	0,00	0,00	0,00	164.621,37
	635.422,58	5.121,37	0,00	0,00	0,00	635.422,58
		0,00				
	16.986.188,02	1.200.815,07	10.109.151,52	862.370,83	1.235.426,71	6.877.036,50
	16.942.265,25	1.244.737,84	9.736.095,64	0,00	0,00	7.206.169,61
		0,00				
<b>Finanzanlagen</b>						
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens						
	37.879,00	0,00	5.995,00	0,00	0,00	31.884,00
	37.879,00	0,00	4.368,85	1.626,15	0,00	33.510,15
		0,00				
<b>Summe Anlagenspiegel</b>						
	17.440.721,63	1.215.926,47	10.430.329,18	895.727,65	1.292.072,22	7.010.392,45
	17.347.787,38	1.308.860,72	10.032.358,46	1.626,15	0,00	7.315.428,92
		0,00				

## Waldgenossenschaft Iseltal reg. Genossenschaft

**Vorräte**

Die Vorräte setzen sich wie folgt zusammen:

	Bilanz zum 31.12.2023	Bilanz zum 31.12.2022
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	EUR 3.434.958,12	EUR 2.407.154,80
Fertige Erzeugnisse	EUR 1.326.359,58	EUR 785.352,57

**Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände:**

	Gesamtbetrag EUR	davon Restlaufzeit bis 1 Jahr EUR
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	968.732,40	968.732,40
Vorjahr	1.469.040,87	1.469.040,87
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	1.190.576,15	1.190.576,15
Vorjahr	1.476.931,59	1.476.931,59
Summe Forderungen	2.159.308,55	2.159.308,55
Vorjahr	2.945.972,46	2.945.972,46

Unter den "Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände" sind Positionen in Höhe von EUR 1.190.576,15 (VJ: EUR 1.476.931,59) enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden. Sie beinhalten im Wesentlichen Guthaben aus Umsatzsteuerzahllast (EUR 789.477,47) und diverse öffentliche Zuschüsse, beispielweise AWS-Investitionsprämie, Energiekostenzuschuss II (EUR 228.679,83).

**Mitgliederbewegung 2023**

	Mitglieder r	Geschäftsanteile	Geschäftanteilekapital in EUR
Stand per 01.01.	227	341	7.502,00
+ Zugang (Neuaufnahme)	3	3	22,00
- Abgang (Austritte, Ausschlüsse)	3	3	22,00
= Stand per 31.12.	227	341	7.502,00

Höhe eines Geschäftsanteils

22,00

Höhe der Haftung

5-fach

## Waldgenossenschaft Iseltal reg. Genossenschaft

**Investitionszuschüsse**

Die zum Bilanzstichtag ausgewiesenen Investitionszuschüsse betragen EUR 1.520.083,05. Die Investitionszuschüsse betreffen Investitionen in das Anlagevermögen und werden entsprechend ihrer Nutzungsdauer aufgelöst.

Zuschusspiegel:

	Stand 01.01.2023 EUR	Verbrauch EUR	Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand 31.12.2023 EUR
Gebäude Rundholzplatz	28.891,23	5.445,52	0,00	0,00	23.445,71
Gebäude Etagensortierung	3,29	3,29	0,00	0,00	0,00
Investitionsbeihilfe EFRE Land Tirol	242.919,64	22.256,24	0,00	0,00	220.663,40
Investitionsförderung AWS	65.429,94	11.625,33	0,00	0,00	53.804,61
Nasslagerförderung Gemeinde Ainet	34.483,33	931,98	0,00	0,00	33.551,35
Trockenlagerförderung Gemeinde Ainet	38.888,01	8.610,35	0,00	0,00	30.277,66
Nasslagerförderung EU/AMA	888.000,00	24.000,00	0,00	0,00	864.000,00
Investitionsprämie AWS	54.410,22	36.736,67	0,00	0,00	17.673,55
Wiederherstellung Trockenlager Land Tirol	13.222,56	1.888,94	0,00	0,00	11.333,63
Umweltförderung KPC	24.270,75	3.467,25	0,00	0,00	20.803,50
Digitalisierungsförderung Land Tirol	11.030,40	32.588,93	0,00	96.373,76	74.815,23
Landesförderung Land Tirol	0,00	13.312,49	0,00	79.874,93	66.562,44
Investitionsprämie AWS	0,00	41.260,79	0,00	144.412,76	103.151,97
<b>Gesamt</b>	<b>1.401.549,38</b>	<b>202.127,77</b>	<b>0,00</b>	<b>320.661,45</b>	<b>1.520.083,05</b>

Ein Teil eines Zuschusses (EUR 89.988,80) wurde im Zuge der Abrechnung der Förderung vorläufig nicht an das Unternehmen ausbezahlt. Der Betrag wurde daher bis zur finalen Entscheidung durch die Förderstelle zwar als Investitionszuschuss ausgewiesen, aber zugleich auch eine Rückstellung für den schwebenden Betrag eingestellt. Im Geschäftsjahr 2023 wurde von Seiten der Förderstelle bekanntgegeben, dass der einbehaltene Betrag nicht mehr ausbezahlt wird, wodurch die Rückstellung entsprechend gegen die Investitionszuschüsse aufgelöst wurde.

## Waldgenossenschaft Iseltal reg. Genossenschaft

**Latente Steuerschulden und Steueransprüche**

Berechnungsgrundlage für die Steuerabgrenzung ist der Saldo, der bis zum Bilanzstichtag entstandenen zeitlich begrenzten positiven und negativen Ergebnisunterschiede, soweit diese im Geschäftsjahr oder in früheren Geschäftsjahren zu einem zu niedrigen oder zu hohen Steueraufwand geführt haben und infolge der Umkehr der steuerlichen Auswirkungen in den künftigen Geschäftsjahren voraussichtlich Steuerbelastungen und -entlastungen zu erwarten sind.

Mit dem Ökosozialen Steuergesetz 2022 Teil I (BGBl. I 2022/10) wird der Körperschaftsteuersatz im Jahr 2023 auf 24 % und im Jahr 2024 auf 23 % gesenkt. Der Berechnung der latenten Steuern wird ein einheitlicher Steuersatz von 23% zugrundegelegt, da der überwiegende Teil der temporären Differenzen sich erst nach dem 31.12.2023 umkehrt.

Zwischen den unternehmensrechtlichen und steuerrechtlichen Wertansätzen bestehen folgende Unterschiedsbeträge bzw. Steuerlatenzen:

	Buchwert		Latente Steuer				Veränderung EUR
	UB EUR	StB EUR	aktiv 31.12.2023 EUR	passiv 31.12.2023 EUR	aktiv 31.12.2022 EUR	passiv 31.12.2022 EUR	
<b>Anlagevermögen</b>							
<b>Sachanlagen</b>							
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund							
Bebaute Grundstücke	216.274,35	195.825,30	0,00	-4.703,28	0,00	-6.964,03	2.260,75
Unbebaute Grundstücke	11.429,49	0,00	0,00	-2.628,78	0,00	-368,03	-2.260,75
	<u>227.703,84</u>	<u>195.825,30</u>	<u>0,00</u>	<u>-7.332,06</u>	<u>0,00</u>	<u>-7.332,06</u>	<u>0,00</u>
technische Anlagen und Maschinen							
Sachanlagen	7.087.725,08	6.486.671,88	0,00	-138.242,24	0,00	-73.470,90	-64.815,41
	<u>7.315.428,92</u>	<u>6.682.497,18</u>	<u>0,00</u>	<u>-145.574,30</u>	<u>0,00</u>	<u>-80.802,96</u>	<u>-64.771,34</u>
<b>Umlaufvermögen</b>							
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>							
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen							
Pauschalw. Inland	-27.641,75	0,00	6.357,60	0,00	13.130,83	0,00	-6.773,23
<b>Rückstellungen</b>							
Rückstellungen für Abfertigungen							
Abfertigungsrückstellung	73.662,00	52.024,90	4.976,53	0,00	5.782,06	0,00	-805,53
sonstige Rückstellungen							
Rückst. Urlaube	161.958,19	134.555,03	6.302,73	0,00	3.181,60	0,00	3.121,13
Rückst. f. DN-Jubiläen	135.865,71	64.968,84	16.306,28	0,00	15.086,62	0,00	1.219,66
	<u>297.823,90</u>	<u>199.523,87</u>	<u>22.609,01</u>	<u>0,00</u>	<u>18.268,22</u>	<u>0,00</u>	<u>4.340,79</u>
	<u>371.485,90</u>	<u>251.548,77</u>	<u>27.585,54</u>	<u>0,00</u>	<u>24.050,28</u>	<u>0,00</u>	<u>3.535,26</u>
Summe Latente Steuern	<u>7.659.273,07</u>	<u>6.934.045,95</u>	<u>33.943,14</u>	<u>-145.574,30</u>	<u>37.181,11</u>	<u>-80.802,96</u>	<u>-68.009,31</u>

Es werden keine aktiven latenten Steuern für bestehende steuerliche Verlustvorräte angesetzt bzw. wird das Wahlrecht zum Ansatz nicht ausgeübt.

## Waldgenossenschaft Iseltal reg. Genossenschaft

**Rückstellungen**

Zusammensetzung und Entwicklung der Rückstellungen:

	Stand 01.01.2023 EUR	Verwendung EUR	Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand 31.12.2023 EUR
Rückstellungen für Abfertigungen					
Abfertigungsrückstellung	70.269,55	0,00	0,00	3.392,45	73.662,00
Steuerrückstellungen					
Rückstellung KÖSt	443.879,00	0,00	0,00	0,00	443.879,00
Rückstellung für latente Steuern § 198 (9) UGB	43.621,85	88,14	0,00	68.097,45	111.631,16
	<u>487.500,85</u>	<u>88,14</u>	<u>0,00</u>	<u>68.097,45</u>	<u>555.510,16</u>
sonstige Rückstellungen					
Rückstellungen für WT-Honorar	33.925,00	14.625,00	0,00	16.550,00	35.850,00
Rückstellungen für Abschlussprüfung	0,00	0,00	0,00	30.000,00	30.000,00
Rückstellung für Prozesskosten	0,00	0,00	0,00	45.000,00	45.000,00
Rückst. Urlaube	112.263,66	112.263,66	0,00	161.958,19	161.958,19
Rückst. f. DN-Jubiläen	124.886,26	0,00	0,00	10.979,45	135.865,71
Sonst. Rückstellungen	408.584,07	165.642,85	228.500,00	3.535,00	17.976,22
	<u>679.658,99</u>	<u>292.531,51</u>	<u>228.500,00</u>	<u>268.022,64</u>	<u>426.650,12</u>
Summe Rückstellungen	<u>1.237.429,39</u>	<u>292.619,65</u>	<u>228.500,00</u>	<u>339.512,54</u>	<u>1.055.822,28</u>

Die sonstigen Rückstellungen tragen allen erkennbaren Risiken angemessene Rechnung.

**Verbindlichkeiten**

Zur Fristigkeit der in der Bilanz ausgewiesenen Verbindlichkeiten werden folgende Erläuterungen gegeben:

	Gesamtbetrag EUR	davon Restlaufzeit bis 1 Jahr EUR	davon Restlaufzeit über 1 Jahr EUR	davon Restlaufzeit zw. 1 und 5 Jahre EUR	davon Restlaufzeit über 5 Jahre EUR
<b>Verbindlichkeiten</b>					
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2.718.191,48	1.892.803,28	825.388,20	776.896,67	48.491,53
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.102.031,61	3.102.031,61	0,00	0,00	0,00
sonstige Verbindlichkeiten	1.745.309,47	1.745.309,47	0,00	0,00	0,00
<i>davon aus Steuern</i>	<i>35.341,29</i>	<i>35.341,29</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>davon im Rahmen der sozialen Sicherheit</i>	<i>39.455,20</i>	<i>39.455,20</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Summe Verbindlichkeiten	<u>7.565.532,56</u>	<u>6.740.144,36</u>	<u>825.388,20</u>	<u>776.896,67</u>	<u>48.491,53</u>

Im Posten sonstige Verbindlichkeiten ist eine Anzahlung auf die Versicherungsleistung hinsichtlich des Versicherungsschadens "Einsturz Produktions- und Lagerhalle" in Höhe von EUR 1.280.000,00 berücksichtigt.

Waldgenossenschaft Iseltal reg. Genossenschaft

---

Weiters sind im Posten "Sonstige Verbindlichkeiten" Positionen in Höhe von EUR 465.309,47 (VJ: EUR 468.287,40) enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden.

Im Zusammenhang mit den ausgewiesenen Kreditverbindlichkeiten wurden folgende dingliche Sicherheiten bestellt und verbüchert:

Pfandurkunde vom 12.04.2011 über EUR 600.000,00

Zur Besicherung der Verbindlichkeiten wurde eine Pfandurkunde über einen Gesamtbetrag von EUR 600.000,00 ausgestellt. Dieser Betrag wurde wie folgt aufgeteilt und im Grundbuch verbüchert:

- EUR 200.000,00 unter der Tagebuchzahl 1248/11
- EUR 400.000,00 unter der Tagebuchzahl 3281/2014

Die Pfandrechte sichern die jeweiligen Teilbeträge und stellen eine dingliche Absicherung dar, die im Grundbuch ordnungsgemäß eingetragen wurde.

Pfandurkunde vom 15.07.2016 über EUR 200.000,00

Zur weiteren Besicherung wurde am 15.07.2016 eine Pfandurkunde über EUR 200.000,00 errichtet. Diese wurde unter der Tagebuchzahl 2347/2016 im Grundbuch eingetragen.

Die oben genannten dinglichen Sicherheiten dienen der Besicherung der Verbindlichkeiten und sind im Rahmen der rechtlichen Bestimmungen entsprechend dokumentiert und verbüchert.

### **Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen**

Der Gesamtbetrag der finanziellen Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen für die folgenden 5 Jahre beläuft sich auf EUR 214.491,85. Davon entfallen auf das folgende Geschäftsjahr EUR 68.347,73.

Waldgenossenschaft Iseltal reg. Genossenschaft

---

### Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt.

#### Aufgliederung der Umsatzerlöse

Eine Aufgliederung der Umsatzerlöse unterbleibt.

#### Veränderung des Bestands an fertigen Erzeugnissen

Die Veränderung des Bestands an fertigen Erzeugnissen beträgt im Jahr 2023 EUR 541.007,01

#### Andere aktivierte Eigenleistungen

Die anderen aktivierten Eigenleistungen betragen im Jahr 2023 EUR 190.492,49.

#### Sonstige betriebliche Erträge

Die übrigen sonstigen betrieblichen Erträge belaufen sich auf EUR 661.146,43 und enthalten im Wesentlichen öffentliche Zuschüsse sowie die Auflösung von Investitionszuschüssen sowie die Erträge aus der Gewährung des Energiekostenzuschusses der AWS.

Öffentliche Zuschüsse, welche Personal des Unternehmens betreffen, werden direkt im Personalaufwand gegliedert und somit direkt mit dem Personalaufwand saldiert.

#### Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen

Die in der Gewinn- und Verlustrechnung unter Position 6 c) sublit. aa) ausgewiesenen Beträge setzen sich wie folgt zusammen:

	2023 EUR	2022 EUR
Betriebliche Vorsorgekasse (BVK) Arbeiter	13.666,05	12.092,46
Betriebliche Vorsorgekasse (BVK) Angestellte	6.223,48	5.790,64
Veränderung Rückstellung für Abfertigungen	3.392,45	-1.677,72
	<u>23.281,98</u>	<u>16.205,38</u>

Im Unternehmen sind sowohl Mitarbeiter, welche im System der Abfertigung-Alt sind, als auch Mitarbeiter, welche im System der Abfertigung-Neu sind.

Die Aufwendungen für Abfertigungen im Geschäftsjahr betragen laut obiger Aufstellung betragen EUR 3.392,45 und die Aufwendungen für die betriebliche Vorsorgekasse im Geschäftsjahr EUR 19.889,53.

#### Aufwendungen oder Erträge für Rückstellungen für Jubiläumsgelder und Rückstellungen für vergleichbar langfristig fällige Verpflichtungen

Im Posten 6b Gehälter sind Aufwendungen/Erträge für Rückstellungen für Jubiläumsgelder und Rückstellungen für vergleichbare langfristig fällige Verpflichtungen in Höhe von EUR 10.979,45 (VJ: EUR 17.671,82) enthalten.

#### Aufwendungen für den Abschlussprüfer

Die auf das Geschäftsjahr entfallenden Aufwendungen für den Abschlussprüfer betragen EUR 30.000,00 und betreffen ausschließlich Prüfungsleistungen.

Waldgenossenschaft Iseltal reg. Genossenschaft

---

**Erträge/Aufwendungen von außerordentlicher Größenordnung oder von außerordentlicher Bedeutung**

Angabe des Betrages und der Wesensart der einzelnen Ertrags- oder Aufwandsposten von außerordentlicher Größenordnung oder von außerordentlicher Bedeutung (§ 237 Abs 1 Z 4 UGB):

Es bestehen im Geschäftsjahr keinerlei Ertrags- und Aufwandspositionen von außerordentlicher Größenordnung oder von außerordentlicher Bedeutung.

Waldgenossenschaft Iseltal reg. Genossenschaft

**Sonstige Angaben****Sonstige finanzielle Verpflichtungen**

Sonstige finanzielle Verpflichtungen gemäß § 238 Abs. 1 Z 10 UGB, die nicht in der Bilanz ausgewiesen sind, aus denen jedoch Risiken und Vorteile entstehen, liegen nicht vor.

**Durchschnittliche Zahl der während des Geschäftsjahres beschäftigten Arbeitnehmer**

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer während des Geschäftsjahrs, gegliedert nach Arbeitern und Angestellten, betrug:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Arbeiter	24	24
Angestellte	8	8
Gesamt	<u>32</u>	<u>32</u>

**Ereignisse nach dem Bilanzstichtag**

Folgende wesentliche Ereignisse sind nach dem Abschlussstichtag eingetreten, die weder in der Bilanz noch in der Gewinn- und Verlustrechnung berücksichtigt sind:

Nach dem Bilanzstichtag wurde ein gerichtlicher Vergleich in einer Streitigkeit über Werklohnansprüche in Höhe von insgesamt rund EUR 126.000,00 geschlossen. Im Rahmen des Verfahrens wurden gegenseitige Forderungen und Abrechnungsdifferenzen bereinigt. Der Vergleich führte dazu, dass alle wechselseitigen Ansprüche vollständig ausgeglichen sind, sodass keine weiteren, nicht bereits im Jahresabschluss berücksichtigten finanziellen Auswirkungen für das Unternehmen zu erwarten sind.

Waldgenossenschaft Iseltal reg. Genossenschaft

---

**Angaben zu den Mitgliedern des Vorstands**

Im Geschäftsjahr waren folgende Personen als Vorstand der Genossenschaft tätig:

- Christian Brugger - Obmann des Vorstands
- Hansjörg Tabernig - Stellvertreter des Obmanns des Vorstands
- Alois Lukasser - Mitglied des Vorstands
- Anton Gomig - Mitglied des Vorstands
- Rudolf Mühlburger - Mitglied des Vorstands
- Ferdinand Wibmer - Mitglied des Vorstands
- Peter-Paul Rindler - Mitglied des Vorstands

Die Gesamtbezüge der Mitglieder des Vorstandes beliefen sich auf EUR 5.090,00 (Vorjahr: EUR 7.890,00). An ehemalige Mitglieder des Vorstandes wurden EUR 0,00 (Vorjahr: EUR 0,00) ausbezahlt.

**Angaben zu den Mitgliedern des Aufsichtsrats**

Im Geschäftsjahr waren folgende Personen als Aufsichtsräte tätig:

- Karl Poppeller - Vorsitzender des Aufsichtsrats
- Friedrich Lercher - Aufsichtsrat
- Raimund Brunner - Aufsichtsrat
- Josef Gomig - Aufsichtsrat
- Markus Frandl - Aufsichtsrat
- Markus Gantschnig - Aufsichtsrat
- Roland Gritzer - Aufsichtsrat

An die Aufsichtsratsmitglieder wurden Vergütungen von EUR 2.170,00 (Vorjahr: EUR 0,00) bezahlt. An ehemalige Mitglieder des Aufsichtsrates wurden EUR 0,00 (Vorjahr: EUR 0,00) ausbezahlt.

**Ergebnisverwendung**

Vorschlag zur Verwendung des Ergebnisses:

Der Vorstand schlägt vor, das Ergebnis auf neue Rechnung vorzutragen.

.....  
Datum, Unterschrift des Vorstand