



Jahresabschluss 31.10.2024

FN 042360w

FIRMA

Albrecht Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.11.2023 bis 31.10.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.11.2022 bis 31.10.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

21.03.2025

UNTERZEICHNET VON

E Dipl.Ing. Hannes Suitner
am 17.03.2025

PRÜFWERT: 889d3baa5197b6668cbdfaf9372ae01d

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	14.185.115,86	14.901.256,51
Anlagevermögen	13.793.182,86	14.588.554,74
Immaterielle Vermögensgegenstände	4.550,00	4.875,00
Sachanlagen	13.780.748,73	14.575.795,61
Finanzanlagen	7.884,13	7.884,13
Umlaufvermögen	389.990,90	309.448,77
Vorräte	2.400,00	300,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	67.262,35	208.156,84
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	320.328,55	100.991,93
Rechnungsabgrenzungsposten	1.942,10	3.253,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	14.185.115,86	14.901.256,51
Eigenkapital	5.628.389,50	5.711.956,23
eingefordertes Stammkapital	70.000,00	70.000,00
<i>Stammkapital</i>	70.000,00	70.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	70.000,00	70.000,00
Kapitalrücklagen	4.850.560,43	4.850.560,43
Gewinnrücklagen	939,30	939,30
Bilanzgewinn	706.889,77	790.456,50
<i>davon Gewinnvortrag</i>	790.456,50	1.096.799,84
Rückstellungen	428.327,97	586.497,50
Verbindlichkeiten	8.100.773,39	8.571.927,78
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	6.342.198,24	6.299.069,18
Rechnungsabgrenzungsposten	27.625,00	30.875,00

offenzulegender Anhang

Grundlagen für die Umrechnung von Posten, die auf fremde Währung lauten, in Euro:

Forderungen und Verbindlichkeiten sind mit dem Devisenkurs zum Zeitpunkt der Entstehung berechnet, wobei Kursverluste aus Kursänderungen zum Bilanzstichtag berücksichtigt wurden.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 3.405.313,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 7.988.317,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Hypothekareintragungen ins Grundbuch für die Einlagezahlen 982, 191, 1018, 34, 1017 und 632 Grundbuch 81131 Seefeld

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

2

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.11.2023	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.10.2024	
Anlagevermögen	26.790.497,49	37.351,09	0,00	0,00	102.866,06	26.724.982,52	
Immaterielle Vermögensgegenstände	6.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.500,00	
Sachanlagen	26.776.113,36	37.351,09	0,00	0,00	102.866,06	26.710.598,39	
Finanzanlagen	7.884,13	0,00	0,00	0,00	0,00	7.884,13	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.11.2023	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	12.201.942,75	832.722,95	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.625,00	325,00	0,00	0,00
Sachanlagen	12.200.317,75	832.397,95	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.10.2024
Anlagevermögen	0,00	102.866,04	12.931.799,66
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	1.950,00
Sachanlagen	0,00	102.866,04	12.929.849,66
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.11.2023	Buchwert 31.10.2024
Anlagevermögen	14.588.554,74	13.793.182,86
Immaterielle Vermögensgegenstände	4.875,00	4.550,00
Sachanlagen	14.575.795,61	13.780.748,73
Finanzanlagen	7.884,13	7.884,13