



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 046653h

FIRMA

Saubermacher Dienstleistungs-
Aktiengesellschaft

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Aktiengesellschaft

Einordnung groß

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Aktiengesellschaft

PDF GENERIERT AM

23.12.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 3800ae2eccaea9d6b64d1175b560a864

DI Ralf Mittermayr, geb 04.12.1968

am 11.04.2025

DI Dr Andreas Opelt, geb 23.09.1978

am 11.04.2025

MMag. Dr. Eva Naux, geb 07.03.1978

am 11.04.2025

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Bilanz

in EUR Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	231.092.257,46	216.065
Anlagevermögen	157.392.018,51	135.634
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.859.441,43	2.208
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile	1.216.591,43	1.343
Geschäfts(Firmen)wert	642.850,00	865
Sachanlagen	76.789.916,43	67.598
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	26.002.513,40	23.569
technische Anlagen und Maschinen	14.461.702,00	14.335
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	32.366.854,07	25.351
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	3.958.846,96	4.343
Finanzanlagen	78.742.660,65	65.829
Anteile an verbundenen Unternehmen	50.330.159,89	42.291
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	11.347.089,63	6.168
Beteiligungen	2.692.111,13	3.278
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	663.300,00	939
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	13.550.000,00	13.154
sonstige Ausleihungen	160.000,00	0
Umlaufvermögen	68.626.162,90	75.232
Vorräte	2.362.031,99	2.458
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	825.580,37	793
fertige Erzeugnisse und Waren	1.536.451,62	1.665
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	45.100.296,89	46.936
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	25.443.183,90	22.814
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	361.007,31	27
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	14.816.386,02	19.057
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	4.018.500,00	11.986
Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	1.904.346,46	2.315
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	2.936.380,51	2.750
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	155.940,94	1.111
Kassenbestand,	21.163.834,02	25.838
Rechnungsabgrenzungsposten	2.476.455,05	1.516
Aktive latente Steuern	2.597.621,00	3.683
PASSIVA	231.092.257,46	216.065
Eigenkapital	78.941.969,77	74.382
eingefordertes Grundkapital	11.046.512,00	11.047
Grundkapital	11.046.512,00	11.047
davon eingezahlt	11.046.512,00	11.047
Kapitalrücklagen	44.577.620,29	44.578
nicht gebundene	44.577.620,29	44.578
Gewinnrücklagen	1.355.162,97	1.355

gesetzliche Rücklage	1.104.651,20	1.105
andere Rücklagen	250.511,77	251
Bilanzgewinn	21.962.674,51	17.403
davon Gewinnvortrag	15.403.133,38	4.815
Rückstellungen	32.598.254,98	28.293
Rückstellungen für Abfertigungen	10.568.758,00	10.646
Steuerrückstellungen	433.128,00	0
sonstige Rückstellungen	21.596.368,98	17.647
Verbindlichkeiten	119.552.032,71	113.303
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	57.738.057,90	53.533
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	61.813.974,81	59.770
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	70.611.173,87	74.531
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	22.444.181,29	23.532
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	48.166.992,58	50.999
erhaltenen Anzahlungen auf Bestellungen	960,48	8
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	960,48	8
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	35.434.943,24	31.048
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	21.844.546,01	22.485
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	13.590.397,23	8.563
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	7.742.891,94	2.947
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	7.742.891,94	2.947
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	1.961.893,95	1.821
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	1.961.893,95	1.821
sonstige Verbindlichkeiten	3.800.169,23	2.949
davon aus Steuern	188.470,10	156
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	1.448.378,39	1.220
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	3.743.584,23	2.740
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	56.585,00	209
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	87

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR

Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Umsatzerlöse	211.760.870,88	192.803
Veränderung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-135.914,16	147
sonstige betriebliche Erträge	8.151.054,23	2.650
Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	689.111,98	494
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	1.987.893,13	31
übrige	5.474.049,12	2.125
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen	-98.840.800,88	-90.437
Materialaufwand	-19.590.777,47	-16.207
Aufwendungen für bezogene Leistungen	-79.250.023,41	-74.230
Personalaufwand	-69.764.479,15	-63.648
Löhne	-27.521.139,32	-24.385
Gehälter	-26.444.101,19	-24.479
soziale Aufwendungen	-15.799.238,64	-14.784
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	891.956,98	1.158
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	13.207.436,49	12.012
Abschreibungen	-13.671.962,37	-12.497
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-13.671.962,37	-12.497
sonstige betriebliche Aufwendungen	-39.356.056,80	-39.235
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-508.982,73	-529
Zwischensumme - Betriebserfolg	-1.857.288,25	-10.217
Erträge aus Beteiligungen	10.906.871,76	10.338
davon aus verbundenen Unternehmen	7.242.801,12	6.491
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	602.281,42	410
davon aus verbundenen Unternehmen	552.149,25	369
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.487.253,48	1.218
davon aus verbundenen Unternehmen	940.516,89	797
Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	396.329,77	12.903
Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens	-881.146,88	-1.746
davon Abschreibungen	-861.613,43	-1.746
davon Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen	0,00	-1.350
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-3.151.401,83	-1.653
Zwischensumme - Finanzerfolg	9.360.187,72	21.470
Ergebnis vor Steuern	7.502.899,47	11.253
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-943.358,34	1.336

Ergebnis nach Steuern	6.559.541,13	12.588
JAHRESÜBERSCHUSS	6.559.541,13	12.588
GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR	15.403.133,38	4.815
BILANZGEWINN	21.962.674,51	17.403

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	306.818.403,81	37.614.024,67	0,00	0,00	13.516.041,96	330.916.386,52	
Immaterielle Vermögensgegenstände	54.002.164,63	595.941,42	0,00	0,00	2.014.026,46	52.584.079,59	
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile	13.896.454,07	595.941,42	0,00	0,00	1.669.733,70	12.822.661,79	
Geschäfts(Firmen)wert	40.105.710,56	0,00	0,00	0,00	344.292,76	39.761.417,80	
Sachanlagen	183.378.315,00	22.013.083,25	0,00	0,00	9.785.887,05	195.605.511,20	
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	56.044.748,86	2.364.561,16	0,00	1.994.658,15	395.982,93	60.007.985,24	
technische Anlagen und Maschinen	51.387.058,53	3.076.169,51	0,00	633.316,43	3.732.828,08	51.363.716,39	
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	71.603.292,08	13.676.422,33	0,00	652.324,24	5.657.076,04	80.274.962,61	
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	4.343.215,53	2.895.930,25	0,00	-3.280.298,82	0,00	3.958.846,96	
Finanzanlagen	69.437.924,18	15.005.000,00	0,00	0,00	1.716.128,45	82.726.795,73	
Anteile an verbundenen Unternehmen	45.002.022,88	8.200.000,00	0,00	0,00	160.726,00	53.041.296,88	
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	6.167.757,63	6.500.000,00	0,00	0,00	1.320.668,00	11.347.089,63	
Beteiligungen	3.379.643,67	205.000,00	0,00	0,00	19.534,45	3.565.109,22	
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	1.338.500,00	100.000,00	0,00	-160.000,00	215.200,00	1.063.300,00	
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	13.550.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.550.000,00	
sonstige Ausleihungen	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	171.183.906,51	14.533.575,80	396.329,77	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	51.794.511,62	872.417,00	0,00	0,00
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile	12.553.438,06	650.630,00	0,00	0,00
Geschäfts(Firmen)wert	39.241.073,56	221.787,00	0,00	0,00
Sachanlagen	115.780.543,47	12.799.545,37	0,00	0,00
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	32.475.968,46	1.924.416,31	0,00	0,00
technische Anlagen und Maschinen	37.052.253,23	3.581.478,94	0,00	0,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	46.252.321,78	7.293.650,12	0,00	0,00
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	3.608.851,42	861.613,43	396.329,77	0,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	2.711.136,99	0,00	0,00	0,00
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
Beteiligungen	101.384,66	771.613,43	0,00	0,00
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	400.000,00	90.000,00	0,00	0,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	396.329,77	0,00	396.329,77	0,00
sonstige Ausleihungen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	11.796.784,83	173.524.368,01
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	1.942.290,46	50.724.638,16
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile	0,00	1.597.997,70	11.606.070,36
Geschäfts(Firmen)wert	0,00	344.292,76	39.118.567,80
Sachanlagen	0,00	9.764.494,37	118.815.594,77
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	0,00	394.912,93	34.005.471,84
technische Anlagen und Maschinen	0,00	3.731.718,08	36.902.014,39
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	5.637.863,36	47.908.108,54
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	90.000,00	3.984.135,08
Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	2.711.136,99
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00
Beteiligungen	0,00	0,00	872.998,09
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	90.000,00	400.000,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00
sonstige Ausleihungen	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	135.634.497,00	157.392.018,51
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.207.653,01	1.859.441,43
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile	1.343.016,01	1.216.591,43
Geschäfts(Firmen)wert	864.637,00	642.850,00
Sachanlagen	67.597.771,23	76.789.916,43
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	23.568.780,40	26.002.513,40
technische Anlagen und Maschinen	14.334.805,00	14.461.702,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	25.350.970,30	32.366.854,07
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	4.343.215,53	3.958.846,96
Finanzanlagen	65.829.072,76	78.742.660,65
Anteile an verbundenen Unternehmen	42.290.885,89	50.330.159,89
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	6.167.757,63	11.347.089,63
Beteiligungen	3.278.259,01	2.692.111,13
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	938.500,00	663.300,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	13.153.670,23	13.550.000,00
sonstige Ausleihungen	0,00	160.000,00

**Saubermacher Dienstleistungs-
Aktiengesellschaft**

Hans-Roth-Straße 1
8073 Feldkirchen bei Graz

Finanzamt für Großbetriebe
Steuernummer 68 974/9869

ANHANG
zum Jahresabschluss
31.12.2024

INHALTSVERZEICHNIS

1. Allgemeine Angaben	3
2. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden	3
3. Erläuterungen zur Bilanz	6
4. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung	10
5. Ergänzende Angaben	11

1. Allgemeine Angaben

Der vorliegende Jahresabschluss 31.12.2024 wurde vom Vorstand der Gesellschaft nach den Vorschriften des österreichischen Unternehmensgesetzbuches (UGB) aufgestellt. Die Gesellschaft ist als große Gesellschaft gemäß § 221 UGB einzustufen.

Die Saubermacher Dienstleistungs AG befindet sich zu 95% in Besitz der Roth Privatstiftung, 8010 Graz und zu 5% in Besitz der Roth Liegenschaftsverwaltung GmbH, 8010 Graz.

Die bisherige Form der Darstellung wurde bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.

2. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die bis zum Bilanzstichtag entstanden sind, wurden berücksichtigt.

Die Bilanzierung, die Bewertung und der Ausweis der einzelnen Posten des Jahresabschlusses wurden nach den allgemeinen Bestimmungen der §§ 193 bis 211 UGB (unter Berücksichtigung der Sondervorschriften für Kapitalgesellschaften der §§ 222 bis 235 UGB) und dem Konzept der Unternehmensfortführung gemäß § 237 (1) Z 1 UGB in der geltenden Fassung vorgenommen.

Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Die bisherigen angewandten Bewertungsmethoden wurden beibehalten.

Von dem Wahlrecht der Aktivierung von Fremdkapitalzinsen als Bestandteil der Herstellungskosten im Anlagevermögen und Umlaufvermögen wurde nicht Gebrauch gemacht.

Immaterielle Vermögensgegenstände werden, soweit gegen Entgelt erworben, zu Anschaffungskosten aktiviert und linear abgeschrieben. Geringwertige immaterielle Vermögensgegenstände (Einzelanschaffungswert unter je EUR 1.000,00) werden aktiviert und sofort abgeschrieben. Gemäß den steuerrechtlichen Vorschriften wird für Zugänge im ersten Halbjahr eine volle Jahresabschreibung, für Zugänge im zweiten Halbjahr eine halbe Jahresabschreibung vorgenommen. Selbst erstellte immaterielle Vermögensgegenstände werden als Aufwand erfasst.

Für Firmenwerte, die ab 1.1.2016 entstanden sind, wurde die voraussichtliche Nutzungsdauer gemäß der gesetzlichen Vermutung mit 10 Jahren angenommen, da keine andere verlässliche Schätzung möglich war. Für Firmenwerte, die vor dem 1.1.2016 zugegangen sind, wurde die bisherige Nutzungsdauer von 3 bis 15 Jahren beibehalten.

Außerplanmäßige Abschreibungen auf einen zum Abschlussstichtag niedrigeren beizulegenden Wert werden vorgenommen, wenn die Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind.

Sachanlagen werden zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten, abzüglich planmäßiger Abschreibungen, bewertet. Zur Ermittlung der Abschreibung wurde die lineare Abschreibungsmethode gewählt - mit Ausnahme der Deponien, welche nach Befüllungsgrad abgeschrieben werden.

Geringwertige Vermögensgegenstände (Einzelanschaffungswert bis EUR 1.000,00) werden im Zugangsjahr, mit Ausnahme der geringwertigen Müllbehälter aktiviert und sofort abgeschrieben. Gemäß den steuerrechtlichen Vorschriften wird für Zugänge im ersten Halbjahr eine volle Jahresabschreibung, für Zugänge im zweiten Halbjahr eine halbe Jahresabschreibung vorgenommen.

Außerplanmäßige Abschreibungen auf einen zum Abschlussstichtag niedrigeren beizulegenden Zeitwert werden vorgenommen, soweit die Wertminderung voraussichtlich von Dauer ist.

Die Ermittlung der planmäßigen Abschreibungen erfolgt nach der linearen Abschreibungsmethode unter Zugrundelegung folgender Nutzungsdauern:

	Jahre	
	von	bis
Bauten, einschließlich Bauten auf fremdem Grund	10	40
Technische Anlagen und Maschinen	5	15
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	2	10

Die **Finanzanlagen** werden zu Anschaffungskosten oder, falls ihnen ein niedrigerer Zeitwert beizulegen ist, mit diesem angesetzt, wenn die Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind.

Die relevanten Rechnungslegungsvorschriften des UGB erfordern bei Vorliegen von Anzeichen für eine dauernde Wertminderung eine Überprüfung der Werthaltigkeit der Anteile. Dabei wird überprüft, ob einerseits eine wesentliche statische Unterdeckung bei der Gegenüberstellung des Beteiligungsansatzes mit dem anteiligen Eigenkapital des verbundenen Unternehmens zum Bewertungsstichtag vorliegt oder ob andererseits externe und interne Einflussfaktoren bestehen, die eine erhebliche Wertveränderung auslösen können.

Bei Vorliegen von Anzeichen für eine dauernde Wertminderung ermittelt die Saubermacher Dienstleistungs AG den beizulegenden Wert der Anteile auf Basis von diskontierten Netto-Zahlungsmittelzuflüssen. Ist dieser Wert geringer als der aktuelle Buchwert, erfolgt die Abschreibung der Anteile auf diesen Wert.

Zuschreibungen zu Vermögensgegenständen des Anlagevermögens werden vorgenommen, wenn die Gründe für die außerplanmäßige Abschreibung weggefallen sind. Die Zuschreibung erfolgt auf maximal den Nettobuchwert, der sich unter Berücksichtigung der Normalabschreibungen, die inzwischen vorzunehmen gewesen wären, ergibt. Bei Firmenwerten unterbleibt gemäß § 208 Abs 2 UGB die Zuschreibung.

Ausleihungen werden zu Anschaffungskosten bilanziert. Bei nachhaltigen und wesentlichen Wertminderungen werden niedrigere Werte angesetzt.

Die **Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe** wurden zu Anschaffungskosten unter Beachtung des strengen Niederstwertprinzips angesetzt. Die Bewertung der Wertstoffe (Fertigerzeugnisse) erfolgt zu Herstellungskosten, wobei eine retrograde Vergleichsbewertung erfolgt. Eine verlustfreie Bewertung wurde berücksichtigt.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände werden mit dem Nennbetrag angesetzt. Für erkennbare Risiken werden Einzelwertberichtigungen gebildet. Uneinbringliche Forderungen werden ausgebucht.

Zuschreibungen zu Vermögensgegenständen des Umlaufvermögens werden vorgenommen, wenn die Gründe für die Abschreibung weggefallen sind.

Latente Steuern werden gemäß § 198 Abs 9 und 10 UGB nach dem bilanzorientierten Konzept und ohne Abzinsung auf Basis eines Ertragssteuersatzes von 23 % gebildet. Dabei werden keine latenten Steuern auf steuerliche Verlustvorträge berücksichtigt, da nicht sichergestellt ist, dass in Zukunft ein ausreichend zu versteuerndes Ergebnis vorliegen wird. Wesentliche Unterschiede zwischen der Unternehmensbilanz und der Steuerbilanz bestehen bei den Abfertigungsrückstellungen, Aufwandsrückstellungen, sonstigen Forderungen und Firmenwerten. In Höhe der aktiven latenten Steuern besteht keine Ausschüttungssperre, da genügend Gewinnrücklagen bzw. nicht gebundene Kapitalrücklagen vorhanden sind.

Die Ermittlung der **Rückstellungen für Abfertigungen** erfolgt nach versicherungsmathematischen Grundsätzen unter der Anwendung der "Projected-Unit-Credit"-Methode. Die Berechnung erfolgt auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,97 % (Vorjahr: 1,76 %), geplanten Gehaltserhöhungen von 2,78 % (Vorjahr: 2,89 %). Für die Berechnung der Rückstellungen wurden die AVÖ 2018-P „gemischter Bestand“-Rechnungsgrundlagen für die Pensionsversicherung zugrunde gelegt. Als rechnermäßiges Pensionsalter wurde das frühestens mögliche Anfallsalter für die (vorzeitige) Alterspension gemäß Pensionsreform 2004 (Budgetbegleitgesetz 2003) unter Berücksichtigung der Übergangsregelungen zugrunde gelegt. Bei weiblichen Anwartschaftsberechtigten wurde das rechnermäßige Pensionsalter entsprechend dem „Bundesverfassungsgesetz über unterschiedliche Altersgrenzen von männlichen und weiblichen Sozialversicherten“ schrittweise angehoben. Sowohl zum Stichtag als auch im Vorjahr wurden dienstzeitabhängige Fluktuationswahrscheinlichkeiten (Bandbreite zwischen 0 und 30%) berücksichtigt. Die versicherungsmathematischen Gewinne/Verluste werden erfolgswirksam erfasst. Die Auswirkungen von Zinsänderungen werden erfolgswirksam im Finanzergebnis erfasst. Alle anderen Anpassungen werden im Personalaufwand gezeigt.

In den **sonstigen Rückstellungen** werden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle zum Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe sowie dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung erforderlich sind.

Verbindlichkeiten werden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Fremdwährungsforderungen und -verbindlichkeiten werden mit den Referenzwechsellkursen der Europäischen Zentralbank zum Bilanzstichtag umgerechnet.

Zwischen der Saubermacher Dienstleistungs AG als **Gruppenträger** und
der Komex Abfallentsorgungs-GmbH,
der Saubermacher Outsourcing GmbH,
der Saubermacher Bau Recycling und Entsorgung GmbH,
der Saubermacher Research & Project Development GmbH,
der Trügler Recycling und Transport GmbH,
der pink robin GmbH,
der PS Plattformen & Systeme GmbH,
der Wastebox GmbH,
der Naturgut Kompostierung und Landschaftsbau GmbH und
der Gassner Entsorgung und Umweltservice GmbH

als Gruppenmitglieder besteht eine steuerliche Unternehmensgruppe gem. § 9 KStG. Die aus dem Gruppenvertrag und Steuerausgleichsvertrag resultierenden Steuerumlagen werden nach der sogenannten Belastungsmethode verrechnet, wobei im Falle eines steuerlichen Gewinnes das Gruppenmitglied eine Steuerumlage an den Gruppenträger zu entrichten hat und im Falle eines steuerlichen Verlustes der Gruppenträger an das Gruppenmitglied eine Steuergutschrift (Steuerumlage) zu entrichten hat. Die Steuerumlage ist spätestens bis zum 30.9. des folgenden Geschäftsjahres zu leisten, der Gruppenträger kann jedoch entsprechende Vorauszahlungen vorschreiben. Der Vertrag wurde auf unbestimmte Zeit geschlossen und unterliegt österreichischem Recht.

3. Erläuterungen zur Bilanz

3.1. Anlagevermögen

Die Aufgliederung des Anlagevermögens und seine Entwicklung im Berichtsjahr sind im Anlagenspiegel angeführt (Anlage 1 zum Anhang).

3.1.1. Immaterielles Anlagevermögen und Sachanlagen

Der Grundwert der bebauten Grundstücke beträgt EUR 6.336.201,40 (Vorjahr: EUR 6.336.201,40).

In den planmäßigen Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände ist eine Abschreibung der Umgründungs- u. Verschmelzungsmehrwerte in Höhe von EUR 94.681,00 (Vorjahr: EUR 94.681,00) enthalten.

Es wurden keine außerplanmäßigen Abschreibungen vorgenommen.

3.1.2. Finanzanlagevermögen

Die Aufgliederung der Beteiligungen ist der Beteiligungsliste (Anlage 3 zum Anhang) zu entnehmen.

In den Beteiligungen sind folgende Zugänge enthalten:

Firmenbezeichnung	Anteil in %	Anteil in EUR
BIGE Restmüllverwertungs GmbH&CoKG – Saubermacher Dienstleistungs AG	50,00	5.000,00
Saubermacher Bau Recycling und Entsorgung GmbH		930.000,00
PS Plattformen & Systeme GmbH		4.500.000,00
Saubermacher Recycling GmbH		2.770.000,00
Imavida GmbH		200.000,00

Bei der Saubermacher Bau Recycling und Entsorgung GmbH wurde ein Kapitalzuschuss in Höhe von EUR 930.000,00 vorgenommen.

Bei der PS Plattformen & Systeme GmbH wurde ein Kapitalzuschuss in Höhe von EUR 4.500.000,00 vorgenommen. Dieser dient zur Stärkung der Eigenkapitalstruktur der Tochter pink robin gmbH.

Die Saubermacher Recycling GmbH weist im Jahresabschluss zum 31.12.2023 nach deutschem HGB ein negatives Eigenkapital aus. Um den Fortbestand (Going Concern) sicherzustellen wurde ein IC-Darlehen in Höhe von EUR 2.770.000,00 ins Eigenkapital umgewandelt.

Bei der Imavida GmbH wurde ein Kapitalzuschuss in Höhe von EUR 200.000,00 vorgenommen.

Die Kapitalzuschüsse erfolgten ohne Gewährung von Anteilen.

Die Wertpapiere des Anlagevermögens beinhalten ein als Teil des Verkaufspreises erhaltenes Aktienpaket an der Redwood Materials, Inc, Nevada, USA. Diese Aktien wurden zum Ausgabekurs bewertet, der zum Zeitpunkt einer Kapitalerhöhung am 29. August 2023 festgelegt wurde. Da die Gesellschaft nicht an der Börse gelistet ist und zum Zeitpunkt der Erstellung dieses Abschlusses keine aktuellen Finanzinformationen vorlagen, gibt es Unsicherheiten bezüglich der Bewertung dieser Aktien zum 31. Dezember 2024. Allerdings deuten Transaktionen, die nahe dem Stichtag mit Redwood-Aktien

zu Preisen über dem Ausgabekurs durchgeführt wurden, darauf hin, dass abgesehen von Wechselkurseffekten zum Stichtag kein Abwertungsbedarf besteht.

Aufgrund von Wechselkursdifferenzen per 31.12.2024 wurde eine Zuschreibung in Höhe von EUR 396.329,77 (Vorjahr: außerplanmäßige Abschreibung EUR 396.329,77) vorgenommen.

Ausleihungen an verbundene Unternehmen in Höhe von EUR 3.229.668,00 (Vorjahr: EUR 1.320.668,00) weisen eine Restlaufzeit von einem Jahr auf.

Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, in Höhe von EUR 82.400,00 (Vorjahr: EUR 90.700,00) weisen eine Restlaufzeit von einem Jahr auf.

3.2. Umlaufvermögen

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Vom Gesamtbetrag der **Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen** sind EUR 2.380.476,35 (Vorjahr: EUR 4.057.856,99) Forderungen aus Lieferungen und Leistungen. Der Restbetrag entfällt auf hingegebene Kredite und sonstige Forderungen.

Vom Gesamtbetrag der **Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht**, sind EUR 1.868.655,53 (Vorjahr: EUR 2.285.287,61) Forderungen aus Lieferungen und Leistungen. Der Restbetrag entfällt auf hingegebene Kredite und sonstige Forderungen.

In den **sonstigen Forderungen** sind Erträge in Höhe von EUR 175.433,72 (Vorjahr: EUR 79.869,31) enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden.

3.3. Aktive Rechnungsabgrenzungsposten

3.3.1. Aktive latente Steuern

Die aktiven latenten Steuern wurden auf Unterschiede zwischen dem steuerlichen und unternehmensrechtlichen Wertabsatz zum Bilanzstichtag für folgende Posten gebildet:

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Immaterielle Vermögenswerte	266.265,00	199.681,00
Sachanlagen	5.260.574,69	5.667.691,35
Beteiligungen	678.125,90	522,71
Sonstige Forderungen	0,00	0,00
Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	486,62	648,74
Sonstige Rückstellungen	32.766,75	4.534.115,34
Langfristige Personalarückstellungen	5.389.804,00	5.944.237,56
Unversteuerte Rücklagen	-334.015,70	-334.015,70
Steuerliche Verlustvorträge	0,00	0,00
	<u>11.294.007,26</u>	<u>16.012.881,00</u>
Daraus resultierende aktive latente Steuern	2.597.621,00	3.682.965,00

Die latenten Steuern entwickelten sich wie folgt:

Stand zum 01.01.	3.682.965,00	3.084.720,00
		-
Erfolgswirksame Veränderung	1.085.344,00	598.245,00
Erfolgsneutrale Veränderung aus Umgründungen	0,00	0,00
Stand zum 31.12.	2.597.621,00	3.682.965,00

3.4. Eigenkapital

Das **Grundkapital** in Höhe von EUR 11.046.512,00 (Vorjahr: EUR 11.046.512,00) verteilt sich auf Inhaber lautende nennbetragslose Stückaktien. Die Gesamtnennbeträge der Aktien betragen EUR 11.046.512,00 (Vorjahr: EUR 11.046.512,00).

3.5. Rückstellungen

Unter den **sonstigen Rückstellungen** sind Verpflichtungen gegenüber Arbeitnehmern in Höhe von EUR 6.403.981,71 (Vorjahr: EUR 5.949.764,61) ausgewiesen. Die restlichen sonstigen Rückstellungen betreffen im Wesentlichen noch nicht fakturierte Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR 5.618.608,26 (Vorjahr: EUR 4.450.824,73), für Rechts- und Beratungskosten in Höhe von EUR 1.973.660,00 (Vorjahr: EUR 98.200,00), sowie für übrige sonstige Rückstellungen in Höhe von EUR 7.465.625,00 (Vorjahr: EUR 6.500.000,00).

Ein wesentlicher Anteil der übrigen sonstigen Rückstellungen in Höhe von EUR 7.085.000,00 steht im Zusammenhang mit der beantragten Geldbuße im Rahmen des Verfahrens der Bundeswettbewerbsbehörde (BWB).

Die Rückstellung für Rechts- und Beratungskosten beinhalten EUR 1.760.000,00 aus Anlass des BWB-Verfahrens für drohende Prozesskosten.

3.6. Verbindlichkeiten

Die derivativen Finanzinstrumente des Geschäftsjahres betreffen zur Gänze Zinsswaps. Die abgeschlossenen Festzins-Swaps dienen als Sicherungsinstrument zur Absicherung des zinsbedingten Cashflow-Risikos im Zusammenhang mit Krediten/Darlehensverbindlichkeiten (variable verzinsten Grundgeschäfte). Eine entsprechende dokumentierte Widmung zum Nachweis der formellen und materiellen Voraussetzungen wurde zum Zeitpunkt des Abschlusses des Derivats vorgenommen. Durch die Bildung von qualifizierten Bewertungseinheiten sind die Derivate am Abschlussstichtag nicht gesondert zu bewerten, sondern das Grundgeschäft (Finanzierung) bildet gemeinsam mit dem Sicherungsgeschäft eine Bewertungseinheit und wird gemeinsam betrachtet. Der Effektivitätstest wird vereinfacht qualitativ vorgenommen werden, da im vorliegenden Falle der Absicherung des einzelnen Grundgeschäfts (Micro-Hedge) alle Parameter des Grundgeschäfts und des Sicherungsgeschäfts identisch, aber gegenläufig sind. Da ein effektiver Sicherungszusammenhang gegeben ist, erfolgt keine Bilanzierung der Zinsswaps nach unternehmensrechtlichen Bestimmungen.

Abschlussdatum	Vertragsende	Sicherungsinstrument	Kreditinstitut	Nominale	Marktwert zum 31.12.2024
18.01.2024	30.09.2028	Swap Euribor 3M	Erste Bank	EUR 2.700.000,00	EUR 37.448,84
18.01.2024	29.09.2028	Interest Rate Swap	RBI	EUR 2.700.000,00	EUR 27.944,10

Vom Gesamtbetrag der **Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen** sind EUR 1.568.055,95 (Vorjahr: EUR 946.921,93) Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen. Der Restbetrag entfällt auf sonstige Verbindlichkeiten.

Vom Gesamtbetrag der **Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht**, sind EUR 1.961.653,79 (Vorjahr: EUR 1.820.644,00) Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen. Der Restbetrag entfällt auf sonstige Verbindlichkeiten.

Die **sonstigen Verbindlichkeiten** bestehen im Wesentlichen gegenüber Kunden sowie Arbeitnehmer in Höhe von EUR 965.009,80 (Vorjahr: EUR 1.143.228,37) und an Darlehen in Höhe von EUR 265.276,82 (Vorjahr: EUR 417.383,66). In den sonstigen Verbindlichkeiten sind Aufwände in Höhe von EUR 1.535.546,80 (Vorjahr: EUR 1.658.825,34) enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden. Daraus ergeben sich keine Aufwände über einen Zeitraum von 5 Jahren, ebenso keine, welche dingliche Sicherheiten betreffen.

3.7. Passive Rechnungsabgrenzungsposten

3.7.1. Rechnungsabgrenzungsposten

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Sonstige Abgrenzungen	0,00	86.883,19
	<u>0,00</u>	<u>86.883,19</u>

3.7.2. Haftungsverhältnisse

Zum Bilanzstichtag bestehen folgende Haftungsverhältnisse:

Haftungsverhältnisse - verbundene bzw. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis		
Text	Vertrags- nominale	Saldo zum 31.12.2024
Thermo Team GmbH - RLB OOE	4.200.000,00	1.057.778,52
Thermo Team GmbH - RLB OOE	250.000,00	250.000,00
Thermo Team GmbH - RLB OOE	555.000,00	293.791,91
Saubermacher Bau Recycling und Entsorgung GmbH - UniCredit	200.000,00	0,00
Trügler - UniCredit	800.000,00	0,00
Saubermacher Recycling - LBBW	189.860,00	189.860,00
pink robin gmbh - RBI	19.000,00	19.000,00
MDK - Sparkasse Köflach	605.000,00	605.000,00
Saubermacher Bau Recycling und Entsorgung GmbH - Volksbank Wien	330.000,00	0,00
öko & more - Stmk. Sparkasse	35.000,00	0,00
Naturgut - Raiffeisenbank Aichfeld	1.100.000,00	898.333,26
SOG Slowenien - Log Center M	3.249.720,00	783.240,00
Villacher Saubermacher - Bank Austria	3.000.000,00	2.100.000,00
SM Kroatien - Erste Bank	2.880.000,00	2.592.000,00
Summe in EUR		8.789.003,69

Haftungsverhältnisse - sonstige		
Text	Vertrags- nominale	Saldo zum 31.12.2024
Exportgarantien Banken	0,00	0,00
Exportgarantien Versicherungen	0,00	26.608.529,00
Redux Recycling GmbH - Erste Bank	1.120.000,00	279.995,80
Sonstige Bankgarantien	0,00	4.053.334,85
Summe in EUR		30.941.859,65

3.7.3. Miet-, Pacht- und Leasingverträgen

Aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen bestehen auf Grund von langfristigen Miet-, Pacht- und Leasingverträgen folgende Verpflichtungen:

zum 31.12.2024	für 2025 EUR	für 2026-2029 EUR
Verpflichtungen aus Leasingverträgen	694.221,38	164.701,53
<i>davon gegenüber verbundenen Unternehmen</i>	0,00	0,00
Verpflichtungen aus Miet- und Pachtverträgen	1.315.620,05	4.354.573,50
<i>davon gegenüber verbundenen Unternehmen</i>	0,00	0,00
Summe	<u>2.009.841,43</u>	<u>4.519.275,03</u>

Vergleichszahlen zum 31.12.2023	für 2024 EUR	für 2025-2028 EUR
Verpflichtungen aus Leasingverträgen	1.491.223,45	614.964,37
<i>davon gegenüber verbundenen Unternehmen</i>	0,00	0,00
Verpflichtungen aus Miet- und Pachtverträgen	277.793,07	490.882,45
<i>davon gegenüber verbundenen Unternehmen</i>	0,00	0,00
Summe	<u>1.769.016,52</u>	<u>1.105.846,42</u>

4. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

4.1. Umsatzerlöse

Auf eine Aufgliederung der **Umsatzerlöse** wird gem. § 240 UGB verzichtet.

4.2. Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen

Im Gesamtbetrag sind **Aufwendungen gegenüber Mitarbeitervorsorgekassen** in Höhe von EUR 629.444,63 (Vorjahr: EUR 518.862,65) enthalten und **Aufwendungen für Abfertigungen** in Höhe von EUR 262.512,35 (Vorjahr: EUR 639.248,85).

Die Aufwendungen für **Abfertigungen** und **Beiträge an Mitarbeitervorsorgekassen** setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Vorstandsmitglieder	43.307,99	19.170,31
Leitende Angestellte	159.715,32	156.324,78
Sonstige Dienstnehmer/ Mitarbeiter	688.933,67	982.616,41
	<u>891.956,98</u>	<u>1.158.111,50</u>

4.3. Abschreibungen

Vom Gesamtbetrag der planmäßigen Abschreibungen entfallen auf geringwertige Vermögensgegenstände EUR 368.605,31 (Vorjahr: EUR 391.521,83).

4.4. Erträge aus Beteiligungen

Von den Beteiligungserträgen in Höhe von EUR 10.906.871,76 (Vorjahr: EUR 10.338.061,56) resultieren EUR 3.664.070,64 (Vorjahr: EUR 3.846.860,77) aus Gewinngemeinschaften und in Höhe von EUR 7.242.801,12 (Vorjahr: EUR 6.491.200,79) aus verbundenen Unternehmen.

4.5. Zinsen und ähnliche Aufwendungen

In diesem Posten sind Zinskomponenten aus der Abzinsung von Sozialkapitalrückstellungen in Höhe von EUR 184.533,00 (Vorjahr EUR 135.639,00), sowie aus diesbezüglichen Zinssatzänderungen in Höhe von EUR -211.889,00 (Vorjahr EUR -588.527,00) enthalten.

4.6. Steuern vom Einkommen

	2024	2023
	EUR	EUR
Körperschaftssteuer	-537.078,00	-12.519,00
Steuern aus Vorperioden	-521,00	-14.549,00
Kapitalertragsteuer	-8.229,17	0,00
Steuerumlagen von Gruppenmitgliedern	688.583,00	765.213,00
Abzugssteuern Ausland	-769,17	-572,31
Latente Steuer	-1.085.344,00	598.245,00
Steueraufwand (-) / Steuerertrag (+)	<u>-943.358,34</u>	<u>1.335.817,69</u>

5. Ergänzende Angaben

Mitarbeiter (im Jahresdurchschnitt):

	31.12.2024	31.12.2023
Angestellte	376,7	355,9
Arbeiter	622,4	597,3
Lehrlinge	12,3	18,7
	<u>1.011,4</u>	<u>971,9</u>

Die **Organe der Gesellschaft** sind in einer gesonderten Aufstellung angegeben (Anlage 2 zum Anhang).

Die Gesamtbezüge des Vorstands und die Aufsichtsratsvergütungen betragen im Berichtszeitraum:

	31.12.2024	31.12.2023
	EUR	EUR
Vorstand	4.562.433,43	1.492.677,45
Aufsichtsrat	282.275,00	269.500,00
	<u>4.844.708,43</u>	<u>1.762.177,45</u>

Es wurden keine Kredite, Vorschüsse oder Haftungen an Organe der Gesellschaft gewährt.

Es bestehen mit verbundenen Unternehmen Finanzierungs- und Entsorgungsleistungen zu marktüblichen Konditionen.

Die Angabe der Aufwendungen für den Abschlussprüfer unterbleibt unter der Anwendung der Schutzklausel gemäß § 238 Zi 18 UGB.

Die Saubermacher Dienstleistungs Aktiengesellschaft, Graz, ist die oberste Muttergesellschaft des Saubermacher-Konzerns. Die Offenlegung des Konzernabschlusses erfolgt unter der Firmenbuch Nr. 46653 h beim Landesgericht für ZRS Graz.

Die Wertangaben zu den Auslandsbeteiligungen wurden zu Stichtagskursen zum 31.12.2024 berechnet.

5.1. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Vorgänge von besonderer Bedeutung, die einen Einfluss auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens/Konzerns nehmen könnten, haben sich nach dem Bilanzstichtag nicht ereignet.

5.2. Ergebnisverwendungsvorschlag

Es wird vorgeschlagen, eine Dividende in Höhe von EUR 7.000.000,00 auszuschütten, der Restbetrag wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Aufgrund ausreichender jederzeit auflösbarer Rücklagen kommt die Ausschüttungssperre nach § 235 Abs. 2 nicht zur Anwendung.

Feldkirchen bei Graz, 11. April 2025

Unterschrieben 

Eva Naux, 11.04.2025 16:21
Unterschrieben mit XiTrust MOXIS

MMag. Dr. Eva Naux

Unterschrieben 

Ralf Mittermayr, 11.04.2025 17:22
Unterschrieben mit XiTrust MOXIS

DI Ralf Mittermayr

Unterschrieben 

Andreas Opelt, 11.04.2025 16:52
Unterschrieben mit XiTrust MOXIS

DI Dr. Andreas Opelt

Saubermacher Dienstleistungs-
Aktiengesellschaft
Hans-Roth-Stralße 1
8073 Feldkirchen bei Graz

Anlage 1
zum Anhang

Anlagepiegel zum 31. Dezember 2024

	Anschaffungs- und Herstellungskosten			kumulierte Abschreibungen			Nettobuchwerte	
	Stand am 01.01.2024 EUR	Zugänge EUR	Abgänge EUR	Stand am 01.01.2024 EUR	Zugänge EUR	Abgänge EUR	Buchwert 31.12.2024 EUR	Buchwert 31.12.2023 EUR
	13.896.454,07	595.941,42	1.669.733,70	12.553.438,06	650.630,00	1.597.997,70	1.216.591,43	1.343.016,01
	40.105.710,56	0,00	344.292,76	39.241.073,56	221.787,00	344.292,76	642.850,00	864.637,00
	54.002.164,63	595.941,42	2.014.026,46	51.794.511,62	872.417,00	1.942.290,46	1.859.441,43	2.207.653,01
	56.044.748,86	2.364.561,16	395.982,93	1.994.658,15	1.924.416,31	394.912,93	26.002.513,40	23.566.780,40
	51.387.058,53	3.076.169,51	3.732.828,08	633.316,43	3.581.478,94	3.731.718,08	14.461.702,00	14.334.805,00
	71.603.292,08	13.676.422,33	5.657.076,04	652.324,24	7.293.650,12	5.637.863,36	32.366.854,07	25.350.970,30
	4.343.215,53	2.895.930,25	0,00	-3.280.298,82	0,00	0,00	3.958.846,96	4.343.215,53
	183.378.315,00	22.013.083,25	9.785.887,05	115.780.543,77	12.799.545,37	9.764.494,37	76.789.916,43	67.597.771,23
	45.002.022,88	8.200.000,00	160.726,00	2.711.136,99	0,00	0,00	50.330.159,89	42.290.885,89
	6.167.757,63	6.500.000,00	1.320.688,00	0,00	0,00	0,00	11.347.089,63	6.167.757,63
	3.379.643,67	205.000,00	19.534,45	101.384,66	771.613,43	0,00	2.692.111,13	3.278.259,01
	1.338.500,00	100.000,00	215.200,00	400.000,00	90.000,00	90.000,00	663.300,00	938.500,00
	13.550.000,00	0,00	0,00	396.329,77	0,00	-396.329,77	13.550.000,00	13.153.670,23
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00
	69.437.924,18	15.005.000,00	1.716.128,45	3.608.851,42	861.613,43	90.000,00	78.742.660,65	65.829.072,76
	306.818.403,81	37.614.024,67	13.516.041,96	171.183.906,81	14.533.575,80	11.796.784,83	157.392.018,51	135.634.497,00

I. Immaterielle Vermögensgegenstände:

- Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen
- Geschäfts(Firmen)Wert

II. Sachanlagen:

- Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremdem Grund (Grundwert EUR 6.336.201,40; Vorjahr: EUR 6.336.201,40)
- Technische Anlagen und Maschinen
- Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung
- Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau

III. Finanzanlagen:

- Anteile an verbundenen Unternehmen
- Ausleihungen an verbundenen Unternehmen
- Beteiligungen
- Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht
- Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens
- Sonstige Ausleihungen

**Saubermacher Dienstleistungs-
Aktiengesellschaft**

Hans-Roth-Straße 1
8073 Feldkirchen bei Graz

**Anlage 2
zum Anhang**

Organe der Gesellschaft

Vorstand:

Mag. Georg Ketzler (bis 31.12.2024)
DI Ralf Mittermayr
DI Dr. Andreas Opelt
MMag. Dr. Eva Naux (ab 01.03.2025)

Aufsichtsrat:

KR Johann Roth, Vorsitzender
Univ. Prof. DI Dr. Roland Pomberger, Stellvertreter des Vorsitzenden
MMag. Christian Maier
John Heugle (bis 29.05.2024)
DI Dr. Heinz Leitner (ab 29.05.2024)
Roth Stephan (ab 25.11.2024)
Arpad Cseh (bis 30.09.2024)
Liu Kailong (bis 30.09.2024)

Saubermacher Dienstleistungs-
Aktiengesellschaft
Hans-Roth-Straße 1
8073 Feldkirchen bei Graz

Anlage 3
zum Anhang

Beteiligungsliste

Die Gesellschaft hält an folgenden Unternehmen Beteiligungen (§ 189a Z 2 UGB):

Werte per 31.12.2024 gem. Landesrecht.

Beteiligungsunternehmen		Kapital- anteil %	Eigenkapital EUR	Jahres- überschuss/ Jahres- fehlbetrag EUR
Saubermacher Outsourcing GmbH	Feldbach	100	2.848.629,91	537.103,86
Komex-AbfallentsorgungsgmbH	Voitsberg	100	1.294.984,73	825.094,67
Thermo Team Alternativbrennstoffverwertungs GmbH	Feldkirchen bei Graz	75	1.274.384,75	753.143,70
Saubermacher Research an Project Development GmbH	Feldkirchen bei Graz	100	208.090,56	-2.205,11
Trügler Recycling- u. Transport GmbH	Fisching	100	2.634.891,62	425.298,72
Saubermacher Bau Recycling und Entsorgung GmbH	Graz	100	4.233.321,96	843.132,83
Stockerauer Saubermacher GmbH	Stockerauer	50	161.016,77	23.419,32
PS Plattformen und Systeme GmbH	Feldkirchen bei Graz	100	8.817.585,40	895.873,37
EBG Abfallentsorgungs- und Verwaltungs GmbH	Feldkirchen bei Graz	74,9	53.026,13	3.318,13
Entsorgungsbeteiligung Graz GmbH Nfg & Co KG	Feldkirchen bei Graz	74,9	2.660.100,35	1.140.105,93
Naturgut Kompostierung und Landschaftsbau GmbH	Knittelfeld	100	1.033.695,34	302.128,37
Gassner Entsorgung und Umweltservice GmbH	Uttendorf	100	1.971.005,54	349.467,95
Saubermacher Recycling	Offenbach am Main	100	95.108,87	-2.735.381,17
Saubermacher Slovenija d.o.o.	Murska Sobota	100	22.347.101,52	3.673.485,12
Saubermacher Cro d.o.o.	Varazdin	100	5.886,14	238.968,18
Saubermacher Magyarorszag Kft.	Budapest	100	13.182.646,81	4.859.761,91
Rumpold s.r.o.	Praha	99,6	12.896.088,94	2.964.542,39
Entsorgungsservice GmbH	Krems	50	825.214,52	-4.063,89
Weststeirische Saubermacher GmbH	Rosental a.d. Kainach	50	810.638,70	432.542,56
Brantner Saubermacher Umweltservice GmbH	Krems a. d. Donau	50	111.359,34	65.522,65
Mülldeponie Karlschacht Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H.	Rosental a.d. Kainach	50	-1.225.440,70	-130.921,00
Mürztaler Saubermacher GmbH	Kapfenberg	50	51.982,55	5.474,46
L&S Recycling GmbH	St.Pölten-Hart	50	68.334,18	9.020,11
Hartberger Saubermacher GmbH	Hartberg	50	60.945,81	5.460,08
Villacher Saubermacher GmbH	Villach	50	50.709,74	5.642,73
Hartberger Saubermacher GmbH & CoKG	Hartberg	50	1.299.139,86	562.014,73
Mürztaler Saubermacher GmbH & CoKG	Kapfenberg	50	3.219.112,28	1.478.471,61
L&S Recycling GmbH & CoKG	St.Pölten-Hart	50	9.960.543,18	2.783.655,11
Villacher Saubermacher GmbH & Co KG	Villach	50	2.456.827,12	1.040.147,48
Sauber & Stark GmbH	Waidhofen a.d.Thaya	50	1.702.914,71	167.851,52
SMV Wertstoff GmbH	Feldkirchen bei Graz	50	88.625,88	9.855,99
öko&more, Service- und DienstleistungsgmbH	St. Johann im Saggautal	50	400.196,70	105.113,33
Schilcherland Saubermacher EntsorgungsgmbH	Deutschlandsberg	50	894.997,01	497.677,68
ARGE Abscheiderreinigung Asfinag	Feldkirchen bei Graz	50	0,00	0,00
ARGE Saubermacher Öko&More	Feldkirchen bei Graz	50	8.287,49	8.287,49
ARGE Saubermacher-Zuser	Peggau	50	-480,29	-27,43
ARGE GVA Mödling	Wien	50	60.957,94	1.250,29
BIGE Restmüllverwertungs GmbH&CoKG - Saubermacher Dienstleistungs AG	Eisenerz	50	10.000,00	2.136,42
Zipos d.o.o.	Zagreb	50	-1.079.998,28	-7.862,78
Simpli Return GmbH	Köln	49	162.524,92	-12.975,59
Die Mödlinger Saubermacher GmbH	Mödling	49	1.358.856,26	617.416,74
Digi4com GmbH	Feldkirchen bei Graz	50		Verkauf 12/2024
digi-Cycle GmbH	Wien	50	660.160,11	-515.283,48
Saubermacher Battery Services GmbH	Premstätten	33,33	-588.286,85	-70.517,14
holz-cycle sp gmbh	Hofstätten an der Raab	50	12.003,18	70.592,88
IMAVIDA GmbH	Wien	33,33	205.414,36	-421.063,20