



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 047187v

FIRMA

Domus IC Leasinggesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

02.05.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: e3d3186c58c71a5d1e04b975a6fe1290

MBA Otto Zeller, geb 27.05.1968

am 04.04.2025

Ing. Mag. Dr. Michael Rainer, geb 28.06.1973

am 04.04.2025

MBA Michael Bieling, geb 26.09.1972

am 04.04.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	10.306.113,03	10.590.229,03
Anlagevermögen	10.306.113,03	10.590.229,03
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	10.306.113,03	10.590.229,03
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	0,00	0,00
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0,00
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	10.306.113,03	10.590.229,03
Eigenkapital	6.545.780,55	6.161.937,73
eingefordertes Stammkapital	18.168,21	18.168,21
<i>Stammkapital</i>	36.336,42	36.336,42
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-18.168,21	-18.168,21
<i>davon eingezahlt</i>	18.168,21	18.168,21
Kapitalrücklagen	5.000.000,00	5.000.000,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	1.527.612,34	1.143.769,52
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.143.769,52	800.532,84
Rückstellungen	0,00	0,00
Verbindlichkeiten	3.760.332,48	4.428.291,30
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.645.678,13	4.319.900,77
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 3.645.678,13

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Keine Sicherung

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

Das Mutterunternehmen der Gesellschaft ist die Volksbank Salzburg eG, der Jahresabschluss ist hinterlegt beim Firmenbuch Salzburg unter FN 39405 z.

Anlagenspiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	15.670.121,89	0,00	0,00	0,00	0,00	15.670.121,89	
Sachanlagen	15.640.263,15	0,00	0,00	0,00	0,00	15.640.263,15	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	5.079.892,86	284.116,00	0,00	0,00
Sachanlagen	5.050.034,12	284.116,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	5.364.008,86
Sachanlagen	0,00	0,00	5.334.150,12

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	10.590.229,03	10.306.113,03
Sachanlagen	10.590.229,03	10.306.113,03

Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
Verbindlichkeiten	3.760.332,48	114.654,35	0,00	3.645.678,13

Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
Verbindlichkeiten	0,00	keine Sicherung	0,00