



---

Jahresabschluss 31.01.2025

FN 047627s

---

FIRMA

Diplomvolkswirt Zoltan Tardi  
Ges.m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2024 bis 31.01.2025  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2023 bis 31.01.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

19.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Isabelle Braunstein, geb 13.02.1967  
am 19.09.2025

PRÜFWERT: 017471a71cf5347e50ed507bb5154657

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er der einzige Vertreter der Gesellschaft ist und einen mit dem übermittelten Jahresabschluss gleichlautenden eigenhändig unterfertigt hat.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>7.262.126,23</b>	<b>7.171</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>2.950.436,77</b>	<b>3.005</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	2.950.436,77	3.005
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>4.311.689,46</b>	<b>4.166</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	111.554,77	52
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	4.200.134,69	4.114
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>7.262.126,23</b>	<b>7.171</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>6.309.668,69</b>	<b>6.351</b>
eingefordertes Stammkapital	72.672,83	73
<i>Stammkapital</i>	72.672,83	73
<i>davon eingezahlt</i>	72.672,00	73
Kapitalrücklagen	80.331,03	80
Gewinnrücklagen	0,00	0
Rücklage für eigene Anteile	1.323.900,00	1.243
Bilanzgewinn	4.832.764,83	4.955
<i>davon Gewinnvortrag</i>	4.534.987,33	4.501
Rückstellungen	63.081,00	4
Verbindlichkeiten	889.376,54	816
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

## offenzulegender Anhang

---

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

5

**Anlagenspiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.02.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.01.2025	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>9.317.813,89</b>	<b>17.759,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.325,03</b>	<b>9.334.248,19</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>9.317.813,89</b>	<b>17.759,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.325,03</b>	<b>9.334.248,19</b>	

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.02.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>6.312.917,12</b>	<b>72.219,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>6.312.917,12</b>	<b>70.894,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.01.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.383.811,42</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.02.2024	Buchwert 31.01.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.004.896,77</b>	<b>2.950.436,77</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>3.004.896,77</b>	<b>2.950.436,77</b>

**Verbindlichkeitspiegel**

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>889.376,54</b>	<b>889.376,54</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>