



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 047707h

FIRMA

SALM BRÄU Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: fc487beb0d998c979aac5318716643a3

Walter Welledits, geb 12.06.1933

am 27.05.2025

Ing. Albert Welledits, geb 02.10.1963

am 27.05.2025

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	11.016.957,31	10.770
Anlagevermögen	6.676.615,45	7.060
Immaterielle Vermögensgegenstände	4.860,28	2
Sachanlagen	6.375.237,54	6.790
grundstücksgleiche Rechte und Bauten	5.667.674,74	5.976
Maschinen	540.993,65	648
Betriebs- und Geschäftsausstattung	166.569,15	167
Finanzanlagen	296.517,63	267
Umlaufvermögen	4.157.764,49	3.514
Vorräte	268.070,09	275
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	627.362,72	1.170
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	3.262.331,68	2.069
Rechnungsabgrenzungsposten	150.909,07	163
Aktive latente Steuern	31.668,30	34
PASSIVA	11.016.957,31	10.770
Eigenkapital	3.520.858,15	3.213
eingefordertes Stammkapital	36.336,42	36
Stammkapital	36.336,42	36
davon eingezahlt	36.336,42	36
Gewinnrücklagen	38.433,23	38
Bilanzgewinn	3.446.088,50	3.138
davon Gewinnvortrag	3.137.958,76	3.001
Rückstellungen	833.721,47	800
Rückstellungen für Abfertigungen	354.565,22	340
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	479.156,25	460
Verbindlichkeiten	6.661.996,85	6.757
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	6.235.449,19	5.818
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	6.089.581,88	5.818
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	6.089.581,88	5.818
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	51.311,36	51
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	51.311,36	0
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	521.103,61	888
Rechnungsabgrenzungsposten	380,84	0

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR

Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Rohergebnis	8.812.045,85	8.224
sonstige betriebliche Erträge	78.205,56	320
Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	0,00	23
übrige	78.205,56	298
Personalaufwand	-4.939.300,36	-4.870
Löhne	-3.176.736,89	-3.181
Gehälter	-1.018.270,59	-969
soziale Aufwendungen	-744.292,88	-720
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-14.110,22	-13
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-569.630,42	-542
Abschreibungen	-494.601,31	-529
auf Sachanlagen	-494.601,31	-529
sonstige betriebliche Aufwendungen	-2.951.358,05	-2.870
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-32.553,77	-27
Zwischensumme - Betriebserfolg	504.991,69	275
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	29.783,98	15
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-130.929,20	-138
Zwischensumme - Finanzerfolg	-101.145,22	-123
Ergebnis vor Steuern	403.846,47	152
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-95.716,73	-16
Ergebnis nach Steuern	308.129,74	137
JAHRESÜBERSCHUSS	308.129,74	137
GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR	3.137.958,76	3.001
BILANZGEWINN	3.446.088,50	3.138

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	12.300.865,53	76.698,67	0,00	0,00	90,03	12.377.474,17	
Immaterielle Vermögensgegenstände	145.788,64	4.860,00	0,00	0,00	0,00	150.648,64	
Sachanlagen	11.888.020,37	42.377,56	0,00	0,00	90,03	11.930.307,90	
grundstücksgleiche Rechte und Bauten	9.167.472,17	7.092,14	0,00	0,00	0,00	9.174.564,31	
Maschinen	1.256.603,96	4.391,02	0,00	0,00	90,03	1.260.904,95	
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.463.944,24	30.894,40	0,00	0,00	0,00	1.494.838,64	
Finanzanlagen	267.056,52	29.461,11	0,00	0,00	0,00	296.517,63	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	5.241.107,41	459.751,31	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	143.542,22	2.246,14	0,00	0,00
Sachanlagen	5.097.565,19	457.505,17	0,00	0,00
grundstücksgleiche Rechte und Bauten	3.191.368,50	315.521,07	0,00	0,00
Maschinen	609.049,27	110.862,03	0,00	0,00
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.297.147,42	31.122,07	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	5.700.858,72
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	145.788,36
Sachanlagen	0,00	0,00	5.555.070,36
grundstücksgleiche Rechte und Bauten	0,00	0,00	3.506.889,57
Maschinen	0,00	0,00	719.911,30
Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	0,00	1.328.269,49
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	7.059.758,12	6.676.615,45
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.246,42	4.860,28
Sachanlagen	6.790.455,18	6.375.237,54
grundstücksgleiche Rechte und Bauten	5.976.103,67	5.667.674,74
Maschinen	647.554,69	540.993,65
Betriebs- und Geschäftsausstattung	166.796,82	166.569,15
Finanzanlagen	267.056,52	296.517,63

Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
Verbindlichkeiten	6.661.996,85	426.547,66	6.235.449,19	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	6.089.581,88	0,00	6.089.581,88	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	51.311,36	0,00	51.311,36	0,00

Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
Verbindlichkeiten	0,00		0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00		0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00		0,00

Forderungenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 31.12.2024	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit über 1 Jahr	wechselfällig verbrieft
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	627.362,72	249.814,05	377.548,67	0,00

Forderungenspiegel

Teil 2

in EUR

	aktivierte Antizipationen	Pauschalwert- berichtigung
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00

SALM BRÄU Gesellschaft m.b.H.

Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden. Allen erkennbaren Risiken und drohenden Verlusten wurde entsprechend Rechnung getragen.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Erworbene Immaterielle Vermögensgegenstände

Erworbene immaterielle Anlagewerte wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und, sofern sie der Abnutzung unterliegen, um planmäßige Abschreibungen vermindert.

Die planmäßige Abschreibung wird linear bzw. zum Teil auch degressiv entsprechend der voraussichtlichen Abnutzung während der Nutzungsdauer vorgenommen.

Sachanlagevermögen

Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt und, soweit abnutzbar, um planmäßige Abschreibungen vermindert.

Die planmäßige Abschreibung wird linear bzw. zum Teil auch degressiv entsprechend der voraussichtlichen Abnutzung während der Nutzungsdauer vorgenommen.

Finanzanlagen

Finanzanlagen wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und soweit notwendig außerplanmäßige Abschreibungen durchgeführt.

Vorräte

Die Bewertung der Vorräte erfolgte zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten oder zu niedrigeren Tageswerten.

Die Anschaffungskosten wurden einzeln auf Basis des "FIFO-Verfahrens" ermittelt.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.

SALM BRÄU Gesellschaft m.b.H.

Rückstellungen**Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen und ähnliche Verpflichtungen**

Die Abfertigungsrückstellung ist nach finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,96 % (VJ 1,44 %) und Gehaltssteigerungen (künftige Bezugserhöhungen) von 4,30 % (VJ 2,00 %) jährlich nach der "Nettomethode" (Nettozinssatz -2,24 %) ermittelt worden, wobei das gesetzliche Pensionsantrittsalter zugrunde gelegt wurde.

Sonstige Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung erforderlich sind.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten sind mit dem Rückzahlungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht ermittelt.

Erläuterungen zur Bilanz

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt.

Entwicklung des Anlagevermögens

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten (§ 226 Abs. 1 UGB) ist aus dem tieferstehenden Anlagespiegel ersichtlich:

	Anschaffungs-/Herstellungskosten		Abschreibungen kumuliert		Buchwert
	1.1.2024 31.12.2024 EUR	Zugänge Abgänge EUR	1.1.2024 31.12.2024 EUR	Abschreibungen Zuschreibungen EUR	1.1.2024 31.12.2024 EUR
I. Immaterielle Vermögensgegenstände					
1. gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile und Software	145.788,64 150.648,64	4.860,00 0,00	143.542,22 145.788,36	2.246,14 0,00	2.246,42 4.860,28
II. Sachanlagen					
1. grundstücksgleiche Rechte und Bauten	9.167.472,17 9.174.564,31	7.092,14 0,00	3.191.368,50 3.506.889,57	315.521,07 0,00	5.976.103,67 5.667.674,74
2. Maschinen	1.256.603,96 1.260.904,95	4.391,02 90,03	609.049,27 719.911,30	110.862,03 0,00	647.554,69 540.993,65
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.463.944,24 1.494.838,64	30.894,40 0,00	1.297.147,42 1.328.269,49	31.122,07 0,00	166.796,82 166.569,15
	11.888.020,37	42.377,56	5.097.565,19	457.505,17	6.790.455,18
	11.930.307,90	90,03	5.555.070,36	0,00	6.375.237,54

SALM BRÄU Gesellschaft m.b.H.

III. Finanzanlagen

1. Wertpapiere

(Wertrechte) des

Anlagevermögens

267.056,52	29.461,11	0,00	0,00	267.056,52
296.517,63	0,00	0,00	0,00	296.517,63

Summe

Anlagenspiegel

12.300.865,53	76.698,67	5.241.107,41	459.751,31	7.059.758,12
12.377.474,17	90,03	5.700.858,72	0,00	6.676.615,45

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die nachfolgende Darstellung zeigt die Restlaufzeiten der in der Bilanz ausgewiesenen Forderungen:

	davon Restlaufzeit		
	Gesamtbetrag EUR	bis 1 Jahr EUR	über 1 Jahr EUR
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	124.348,78	124.348,78	0,00
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	503.013,94	125.465,27	377.548,67
Summe Forderungen	627.362,72	249.814,05	377.548,67

Latente Steuerschulden und Steueransprüche werden auf Basis der erwarteten Steuersätze ermittelt, die im Zeitpunkt der Erfüllung der Steuerbelastung oder -entlastung voraussichtlich Geltung haben werden. Zwischen den unternehmensrechtlichen und steuerrechtlichen Wertansätzen bestehen folgende Unterschiedsbeträge bzw. Steuerlatenzen:

latente Steuern zum 31.12. 2024	Unternehmensrechtlicher Ansatz EUR	Steuerechterlicher Ansatz EUR	Differenz EUR	aktive latente Steuern EUR	passive latente Steuern EUR
Abfertigungsrückstellung	354.565,22	216.876,94	137.688,28	31.668,30	

Aktivierung

31.668,30

Verbindlichkeiten

Zur Fristigkeit der in der Bilanz ausgewiesenen Verbindlichkeiten werden folgende Erläuterungen gegeben:

	davon Restlaufzeit			
	Gesamtbetrag EUR	bis 1 Jahr EUR	über 1 Jahr EUR	zw. 1 und 5 Jahre EUR
Verbindlichkeiten				
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	6.089.581,88	0,00	6.089.581,88	6.089.581,88
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	57.676,51	57.676,51	0,00	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	51.311,36	0,00	51.311,36	51.311,36
davon sonstige	51.311,36	0,00	51.311,36	51.311,36
sonstige Verbindlichkeiten	463.427,10	368.871,15	94.555,95	94.555,95
davon aus Steuern	80.460,87	80.460,87	0,00	0,00
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	45.979,78	45.979,78	0,00	0,00
Summe Verbindlichkeiten	6.661.996,85	426.547,66	6.235.449,19	6.235.449,19

SALM BRÄU Gesellschaft m.b.H.

In der Bilanz nicht gesondert ausgewiesene Rückstellungen

Folgende Rückstellungen haben einen erheblichen Umfang, wurden jedoch in der Bilanz nicht gesondert ausgewiesen:

	Stand 1.1.2024 EUR	Verwendung EUR	Zuweisung EUR	Stand 31.12.2024 EUR
Rückstellg.f.n.kons Urlaube	387.114,35	53.789,60	24.392,74	357.717,49
Sonstige Rückstellungen	17.772,92	17.772,92	66.595,00	66.595,00
Rückstellung Leasingaufwand	54.843,76	0,00	0,00	54.843,76
	459.731,03	71.562,52	90.987,74	479.156,25

Gruppenbesteuerung: Seit 01.01.2021 ist die Gesellschaft Gruppenmitglied einer Gruppe iSd § 9 KStG.

Die Salm Holding GmbH als Gruppenträger bildet mit der O. Salm & Co. Gesellschaft m.b.H. und der Salm Bräu Gesellschaft m.b.H. als Gruppenmitglieder eine Unternehmensgruppe im Sinne des § 9 KStG.

Im Gruppenvertrag ist vereinbart, dass vom positiven Ergebnis in Höhe der auf diesen Gewinn entfallenden Körperschaftsteuer eine Steuerumlage zu entrichten ist. Sollte in einem Geschäftsjahr ein Verlust entstehen, hat der Gruppenträger an das Gruppenmitglied eine negative Steuerumlage zu leisten.

Sonstige Pflichtangaben

Zum 31.12.2024 bestehen keine Haftungsverhältnisse.

Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen gem. § 238 Abs. 1 Z. 14 UGB

Zusammensetzung:

	des folgenden Geschäftsjahres EUR	der folgenden fünf Geschäftsjahre EUR
Verpflichtungen aus Leasingverträgen	137.465,34	687.326,70
Verpflichtungen aus Mietverträgen	226.347,90	1.131.739,50
Sonstige Verpflichtungen	123.780,08	618.900,40

Zusammensetzung im vorangegangenen Geschäftsjahr

	des folgenden Geschäftsjahres EUR	der folgenden fünf Geschäftsjahre EUR
Verpflichtungen aus Leasingverträgen	137.465,34	687.326,70
Verpflichtungen aus Mietverträgen	194.541,47	972.707,35
Sonstige Verpflichtungen	107.045,60	535.228,00

SALM BRÄU Gesellschaft m.b.H.

Aufwendungen für den Abschlussprüfer

Die auf das Geschäftsjahr 2024 entfallenen Aufwendungen für den Abschlussprüfer betragen netto EUR 14.250,00 (Vorjahr EUR 14.250,00) welche ausschließlich der Prüfung des Jahresabschlusses dienen.

Zahl der Arbeitnehmer

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer gegliedert nach Arbeitern und Angestellten beträgt (§ 239 Abs. 1 Z 1 UGB):

	2024	2023
Arbeiter	124	127
Angestellte	11	20
Gesamt	<u>135</u>	<u>147</u>

12. Steuern vom Einkommen

Die im Jahresabschluss ausgewiesenen Steuern vom Einkommen und vom Ertrag betreffen in Höhe von EUR 93.704,52 (Vorjahr: EUR 17.597,31) die Steuerumlage.

Die im Jahresabschluss ausgewiesenen Steuern vom Einkommen und vom Ertrag betreffen in Höhe von EUR 2.012,21 (Vorjahr: -1.932,15) die latenten Steuern.

Angaben zu den Mitgliedern der Geschäftsführung

Geschäftsführung: Walter Welledits, seit 16.12.1993 selbständig
Ing. Albert Welledits, seit 12.07.2018 selbständig

Die Angabe der Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung gem. § 239 Abs. 1 Z. 4 UGB unterbleibt unter Verweis auf die Schutzklausel des § 242 Abs. 4 UGB.

Angabe zu Krediten und Vorschüssen betreffend der Geschäftsführung gem. § 237 Abs. 1 Z. 3 UGB

Betrag der Vorschüsse/Kredite TEUR 295 (VJ TEUR 201)
Zinssatz :1,5%.

Ergebnisverwendung

Vortrag des ausgewiesenen Bilanzgewinnes von € 3.446.088,50 auf neue Rechnung.

.....
Datum, Unterschriften der Geschäftsführer

29.09.25