



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 049307k

---

FIRMA

Lafarge Pannonia Holding GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

28.08.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Haimo Primas, geb 28.02.1971

am 06.08.2025

PRÜFWERT: 9216cd2c0d524d07b41f16587060a79e

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>178.300.000,00</b>	<b>217.680.912,07</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>178.300.000,00</b>	<b>217.200.000,00</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	178.300.000,00	217.200.000,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>480.912,07</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	480.912,07
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0,00
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>178.300.000,00</b>	<b>217.680.912,07</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>177.651.121,67</b>	<b>177.724.586,57</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	164.025.955,04	164.025.955,04
Gewinnrücklagen	13.590.166,63	13.663.631,53
Bilanzgewinn	0,00	0,00
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0,00
<b>Rückstellungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>648.878,33</b>	<b>39.956.325,50</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	38.900.000,00
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## offenzulegender Anhang

---

### Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

#### *I. Gründung*

*Die Lafarge Pannonia Holding GmbH wurde mit Gesellschaftsvertrag vom 02.07.1986 errichtet. Die Eintragung ins Firmenbuch erfolgte am 16.09.1993 unter der FN 49307 k (Ersterfassung gern. Art. XXIII Abs. 4 FBG).*

*Mit Generalversammlungsbeschluss vom 18.07.2011 wurde der Gesellschaftsvertrag neu gefasst und mit Generalversammlungsbeschluss vom 07.09.2011 in Punkt 1.1. geändert.*

*Mit Einbringungsvertrag vom 25.09.2017 (Notariatsakt GZ 17.418 des öffentlichen Notars Dr. Rupert Brix, Wien-Innere Stadt) hat die Alleingesellschafterin Holcim Cement CE Holding GmbH ihren Geschäftsanteil, d.as sind 100% an der Gesellschaft, als Sacheinlage und Vermögen gemäß Art. III Umgründungssteuergesetz in die Lafarge Management GmbH eingebracht. Die Lafarge Management GmbH hat den Geschäftsanteil ( 100%) übernommen und war somit Alleingesellschafterin der Gesellschaft.*

*Mit Verschmelzungsvertrag vom 26. November 2021 wurde die Lafarge Management GmbH auf die Holcim Cement CE Holding GmbH als übernehmende Gesellschaft verschmolzen. Die Holcim Cement CE Holding GmbH ist seither Alleingesellschafterin der Gesellschaft.*

#### *II. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden*

*Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Die Erstellung der Gewinn- und Verlustrechnung erfolgte nach dem Gesamtkostenverfahren.*

*Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und der Willkürfreiheit eingehalten.*

*Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewandt.*

*Dem Vorsichtsgrundsatz wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden.*

*Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:*

*Die Finanzanlagen sind zu Anschaffungskosten bewertet. Außerplanmäßige Abschreibungen des Anlagevermögens werden entsprechend § 204 (2) UGB vorgenommen, wenn Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind. Stellt sich in einem späteren Geschäftsjahr heraus, dass die Gründe für die außerplanmäßige Abschreibung nicht mehr gegeben sind, wird der Betrag dieser Abschreibung im Umfang der Werterhöhung zugeschrieben.*

*Die Forderungen werden zu Anschaffungswerten unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht angesetzt.*

*Verbindlichkeiten sind mit dem Rückzahlungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht bewertet.*

### **Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):**

*EUR 0,00*

*keine*

### **Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):**

*Die Lafarge Pannonia Holding GmbH gehört zum Vollkonsolidierungskreis der Holcim Building Materials (Austria) GmbH. Aufgrund der Einbeziehung der Holcim Building Materials (Austria) GmbH in den Konzernabschluss der Holcim AG, Zug, Schweiz, ist für Holcim Building Materials (Austria) GmbH die Befreiung von der Aufstellung eines Teilkonzernabschlusses gern. § 245 Abs. 1 UGB gegeben.*

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>332.150.468,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>38.900.000,00</b>	<b>293.250.468,71</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>332.150.468,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>38.900.000,00</b>	<b>293.250.468,71</b>	

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>114.950.468,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>114.950.468,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>114.950.468,71</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>114.950.468,71</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>217.200.000,00</b>	<b>178.300.000,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>217.200.000,00</b>	<b>178.300.000,00</b>