



---

Jahresabschluss 31.12.2023

FN 050900d

---

FIRMA

Intersecuritas- Betriebs-Service GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

26.06.2024

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: f6e6510e014fb0d1e0b52bd776fa807d

Dr. Wolfgang Thelesklav, geb 04.10.1976  
am 15.02.2024

Dr. Stefanie Knollhofer, geb 05.04.1990  
am 15.02.2024

Mag. Andreas Paier, geb 27.03.1977  
am 15.02.2024

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

|   | in EUR               | Vorjahr in TEUR |
|---|----------------------|-----------------|
| <b>AKTIVA</b>   | <b>22.380.690,08</b> | <b>22.284</b>   |
| <b>Anlagevermögen</b>                                 | <b>20.985.809,61</b> | <b>20.969</b>   |
| Immaterielle Vermögensgegenstände                     | 0,00                 | 0               |
| Sachanlagen   | 0,00                 | 0               |
| Finanzanlagen   | 20.985.809,61        | 20.969          |
| <b>Umlaufvermögen</b>                                 | <b>1.173.939,71</b>  | <b>1.100</b>    |
| Vorräte   | 0,00                 | 0               |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände         | 868.467,43           | 617             |
| Wertpapiere und Anteile                               | 0,00                 | 0               |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 305.472,28           | 483             |
| <b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>                     | <b>47.251,73</b>     | <b>54</b>       |
| <b>Aktive latente Steuern</b>                         | <b>173.689,03</b>    | <b>161</b>      |
| <b>PASSIVA</b>  | <b>22.380.690,08</b> | <b>22.284</b>   |
| <b>Eigenkapital</b>                                   | <b>20.399.464,28</b> | <b>20.399</b>   |
| eingefordertes Stammkapital                           | 36.336,42            | 36              |
| <i>Stammkapital</i>                                   | 36.336,42            | 36              |
| <i>davon eingezahlt</i>                               | 36.336,42            | 36              |
| Kapitalrücklagen                                      | 20.336.519,80        | 20.337          |
| Gewinnrücklagen                                       | 26.608,06            | 27              |
| Bilanzgewinn  | 0,00                 | 0               |
| <i>davon Gewinnvortrag</i>                            | 0,00                 | 0               |
| <b>Rückstellungen</b>                                 | <b>1.764.140,78</b>  | <b>1.705</b>    |
| <b>Verbindlichkeiten</b>                              | <b>217.085,02</b>    | <b>179</b>      |
| <b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>                     | <b>0,00</b>          | <b>0</b>        |

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Im Berichtsjahr wurden keine Änderungen der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden vorgenommen.*

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet.*

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

*Bei der Bewertung wird die Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

### **Grundlagen für die Umrechnung von Posten, die auf fremde Währung lauten, in Euro:**

*Die auf fremde Währung lautenden Beträge werden zum jeweiligen EZB-Referenzkurs in Euro umgerechnet.*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

21

### **Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):**

*GRAWE-Vermögensverwaltung, A-8010 Graz, Herrengasse 18-20, FN 56578d, LG Graz*

### **Falls aktive latente Steuern gebildet werden:**

*Werden gemäß § 198 Abs. 9 und 10 UGB nach dem bilanzorientierten Konzept und ohne Abzinsung auf Basis des zukünftigen Körperschaftsteuersatzes von 23 % gebildet. Die angesetzten latenten Steuern wurden für temporäre Differenzen zwischen dem steuerlichen und unternehmensrechtlichen Wertansatz für folgende Posten gebildet:*

*Sachanlagen: EUR 0,00 (2022: TEUR 0)*

*Finanzanlagen: EUR 0,00 (2022: TEUR 0)*

*Personalarückstellungen: EUR 755.169,68 (2022: TEUR 701)*

*Gesamtdifferenz: EUR 755.169,68 (2022: TEUR 701)*

unverrechnete Entlastungen (§ 198 Abs. 9 UGB):

EUR 755.169,68

**Anlagenspiegel**

|  | Teil 1               | Anschaffungs- und Herstellungskosten |  |             |                  | in EUR               |
|--|----------------------|--------------------------------------|--|-------------|------------------|----------------------|
|  | Stand 01.01.2023     | Zugänge                              | davon aktivierte<br>Zinsen für<br>Fremdkapital | Umbuchungen | Abgänge          | Stand 31.12.2023     |
| <b>Anlagevermögen</b>                    | <b>21.092.574,97</b> | <b>0,00</b>                          | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>72.960,00</b> | <b>21.019.614,97</b> |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b> | <b>72.960,00</b>     | <b>0,00</b>                          | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>72.960,00</b> | <b>0,00</b>          |
| <b>Finanzanlagen</b>                     | <b>21.019.614,97</b> | <b>0,00</b>                          | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      | <b>21.019.614,97</b> |

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

|  | Kumulierte<br>Wertberichtigungen<br>01.01.2023 | laufende<br>Abschreibungen | laufende<br>Zuschreibungen | Wertberichtigungen<br>auf Zugänge |
|--|--|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| <b>Anlagevermögen</b>                    | <b>123.149,80</b>                              | <b>0,00</b>                | <b>16.384,44</b>           | <b>0,00</b>                       |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b> | <b>72.960,00</b>                               | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                       |
| <b>Finanzanlagen</b>                     | <b>50.189,80</b>                               | <b>0,00</b>                | <b>16.384,44</b>           | <b>0,00</b>                       |

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

|  | Wertberichtigungen<br>auf Umbuchungen | Wertberichtigungen<br>auf Abgänge | Kumulierte<br>Wertberichtigungen<br>31.12.2023 |
|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|
| <b>Anlagevermögen</b>                    | <b>0,00</b>                           | <b>72.960,00</b>                  | <b>33.805,36</b>                               |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b> | <b>0,00</b>                           | <b>72.960,00</b>                  | <b>0,00</b>                                    |
| <b>Finanzanlagen</b>                     | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>                       | <b>33.805,36</b>                               |

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

|  | Buchwert<br>01.01.2023 | Buchwert<br>31.12.2023 |
|--|------------------------|------------------------|
| <b>Anlagevermögen</b>                    | <b>20.969.425,17</b>   | <b>20.985.809,61</b>   |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b> | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>            |
| <b>Finanzanlagen</b>                     | <b>20.969.425,17</b>   | <b>20.985.809,61</b>   |

**Verbindlichkeitspiegel**

Teil 1

in EUR

|                          | Gesamt            | Restlaufzeit<br>bis zu 1 Jahr | Restlaufzeit<br>zwischen 1 und 5<br>Jahren | Restlaufzeit<br>über 5 Jahre |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|--|------------------------------|
| <b>Verbindlichkeiten</b> | <b>217.085,02</b> | <b>217.085,02</b>             | <b>0,00</b>                                | <b>0,00</b>                  |

## Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

|                          | dinglich gesicherter Betrag | Art und Form der Sicherung | passive Antizipationen |
|--------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------|
| <b>Verbindlichkeiten</b> | <b>0,00</b>                 | <b>keine</b>               | <b>0,00</b>            |