



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 052738g

FIRMA

NVZ GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

18.06.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: a7821ce90bd8f38ac0ebf74590fdbaaaf

Hermann Huber, geb 06.12.1967

am 16.06.2025

Mag. LL.M. oec Birgit Schleindl, geb 23.06.1987

am 16.06.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	60.534.285,42	59.175
Anlagevermögen	59.661.425,18	54.857
Immaterielle Vermögensgegenstände	183.139,39	188
Sachanlagen	59.477.235,79	54.669
Finanzanlagen	1.050,00	0
Umlaufvermögen	706.602,35	4.143
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	402.521,70	3.764
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	304.080,65	379
Rechnungsabgrenzungsposten	166.257,89	175
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	60.534.285,42	59.175
Eigenkapital	2.542.186,24	3.623
eingefordertes Stammkapital	40.000,00	40
<i>Stammkapital</i>	40.000,00	40
<i>davon eingezahlt</i>	40.000,00	40
Kapitalrücklagen	2.502.186,24	4.120
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	0,00	-537
<i>davon Verlustvortrag</i>	-537.397,74	-181
Investitionszuschüsse	1.795.923,13	2.034
Rückstellungen	2.455.022,03	4.201
Verbindlichkeiten	53.434.959,16	49.317
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	52.228.145,17	48.406
Rechnungsabgrenzungsposten	306.194,86	0

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 52.228.145,17

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 24.096.000,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Pfandvertrag - Höchstbetragshypothek

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	55.498.763,81	16.071.992,22	0,00	0,00	9.885.534,18	61.685.221,85	
Immaterielle Vermögensgegenstände	190.274,70	0,00	0,00	0,00	0,00	190.274,70	
Sachanlagen	55.308.489,11	16.070.942,22	0,00	0,00	9.885.534,18	61.493.897,15	
Finanzanlagen	0,00	1.050,00	0,00	0,00	0,00	1.050,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	641.992,92	1.381.803,75	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.378,43	4.756,88	0,00	0,00
Sachanlagen	639.614,49	1.377.046,87	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	2.023.796,67
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	7.135,31
Sachanlagen	0,00	0,00	2.016.661,36
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	54.856.770,89	59.661.425,18
Immaterielle Vermögensgegenstände	187.896,27	183.139,39
Sachanlagen	54.668.874,62	59.477.235,79
Finanzanlagen	0,00	1.050,00