



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 053269m

FIRMA

HYPO-RENT Betriebsansiedlungs-
Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

04.07.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: cd740bd80388e0b91dd254e03677334a

Ing.Dr. Raimund Noichl, geb 05.05.1981

am 20.05.2025

Mag.Dr. Lisa Mayr-Stumpf, geb 22.11.1992

am 20.05.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	6.778.744,38	7.117
Anlagevermögen	6.037.268,90	5.854
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	6.037.268,90	5.854
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	741.475,48	1.263
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	84
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	741.475,48	1.179
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	6.778.744,38	7.117
Eigenkapital	1.347.424,09	1.264
eingefordertes Stammkapital	36.336,42	36
<i>Stammkapital</i>	36.336,42	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.336,42	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	1.311.087,67	1.228
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.228.140,71	1.150
Rückstellungen	10.940,00	23
Verbindlichkeiten	5.420.380,29	5.830
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.344.735,19	1.258
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	7.182.855,20	386.762,43	0,00	0,00	0,00	7.569.617,63	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	7.182.855,20	386.762,43	0,00	0,00	0,00	7.569.617,63	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	1.329.064,12	203.284,61	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	1.329.064,12	203.284,61	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	1.532.348,73
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	1.532.348,73
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	5.853.791,08	6.037.268,90
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	5.853.791,08	6.037.268,90
Finanzanlagen	0,00	0,00