



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 053979g

FIRMA

Vienna International Airport
Security Services Ges.m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung groß

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.08.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: c217340527be40569a7aa780790e2f60

Mag. Rita Heiss, geb 15.05.1969

am 29.08.2025

Mag. Manfred Wimmer, geb 24.10.1968

am 29.08.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	23.700.657,03	27.818.610,33
Anlagevermögen	1.230.438,44	1.441.767,91
Immaterielle Vermögensgegenstände	1,76	1,76
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	1,76	1,76
Sachanlagen	1.094.436,68	1.305.766,15
technische Anlagen und Maschinen	2.160,72	2.593,10
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.092.275,96	1.303.173,05
Finanzanlagen	136.000,00	136.000,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	86.000,00	86.000,00
sonstige Ausleihungen	50.000,00	50.000,00
Umlaufvermögen	21.464.903,32	25.443.406,02
Vorräte	210.097,22	112.423,24
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	210.097,22	112.423,24
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	21.253.349,32	25.324.850,98
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	553.176,08	440.231,23
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	20.344.894,76	24.751.114,87
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	355.278,48	133.504,88
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.456,78	6.131,80
Rechnungsabgrenzungsposten	286.860,98	196.964,22
Aktive latente Steuern	718.454,29	736.472,18
PASSIVA	23.700.657,03	27.818.610,33
Eigenkapital	8.088.413,61	13.443.182,13
eingefordertes Stammkapital	36.500,00	36.500,00
Stammkapital	36.500,00	36.500,00
davon eingezahlt	36.500,00	36.500,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	5.366.666,26	5.366.666,26
gesetzliche Rücklage	3.650,00	3.650,00
andere Rücklagen (freie Rücklagen)	5.363.016,26	5.363.016,26
Bilanzgewinn	2.685.247,35	8.040.015,87
davon Gewinnvortrag	40.015,87	4.676.312,70
Rückstellungen	9.747.172,90	8.671.318,06
Rückstellungen für Abfertigungen	4.126.000,01	3.692.553,45
sonstige Rückstellungen	5.621.172,89	4.978.764,61
Verbindlichkeiten	5.865.070,52	5.704.110,14
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	5.865.070,52	5.704.110,14
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	126.191,11	55.104,82
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	126.191,11	55.104,82
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	301.044,99	308.224,69

davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	301.044,99	308.224,69
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	655,00	0,00
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	655,00	0,00
sonstige Verbindlichkeiten	5.437.179,42	5.340.780,63
davon aus Steuern	730.698,68	689.964,32
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	1.759.459,96	1.736.370,79
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	5.437.179,42	5.340.780,63

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR

Vorjahr in EUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Umsatzerlöse	72.042.244,43	63.288.468,08
sonstige betriebliche Erträge	564.300,75	527.685,94
Erträge aus dem Abgang vom und der Zuschreibung zum Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	23.023,36	0,00
Erlöse aus dem Abgang von Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	23.024,00	0,00
Buchwert abgegangener Anlagen mit Ausnahme der Finanzanlagen	-0,64	0,00
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	1.233,57	0,00
übrige	540.043,82	527.685,94
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen	-431.268,22	-321.321,80
Materialaufwand	-426.342,01	-316.341,79
Aufwendungen für bezogene Leistungen	-4.926,21	-4.980,01
Personalaufwand	-63.456.286,39	-56.716.137,83
Löhne	-42.020.119,51	-37.298.639,21
Gehälter	-6.324.135,04	-5.892.778,34
soziale Aufwendungen	-15.112.031,84	-13.524.720,28
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-1.401.045,37	-1.611.318,81
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-13.503.286,62	-11.646.303,25
Abschreibungen	-338.121,90	-329.672,84
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für das Ingangsetzen und Erweitern eines Betriebes	-338.121,90	-329.672,84
sonstige betriebliche Aufwendungen	-5.767.256,61	-5.449.102,48
Zwischensumme - Betriebserfolg	2.613.612,06	999.919,07
Erträge aus Beteiligungen	150.000,00	150.000,00
davon aus verbundenen Unternehmen	150.000,00	150.000,00
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	1.295,23	1.705,02
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	601.600,27	202.633,76
davon aus verbundenen Unternehmen	596.701,66	195.933,13
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-147,66	-177,43
Zwischensumme - Finanzerfolg	752.747,84	354.161,35
Ergebnis vor Steuern	3.366.359,90	1.354.080,42
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-721.128,42	-190.377,25
Ergebnis nach Steuern	2.645.231,48	1.163.703,17
JAHRESÜBERSCHUSS	2.645.231,48	1.163.703,17
AUFLÖSUNG VON KAPITALRÜCKLAGEN	0,00	0,00
AUFLÖSUNG VON GEWINNRÜCKLAGEN	0,00	2.200.000,00
andere Rücklagen (freie Rücklagen)	0,00	2.200.000,00

ZUWEISUNG ZU GEWINNRÜCKLAGEN	0,00	0,00
GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR	40.015,87	4.676.312,70
BILANZGEWINN	2.685.247,35	8.040.015,87

Anlagenspiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	4.902.993,29	126.875,49	0,00	0,00	150.860,53	4.879.008,25	
Immaterielle Vermögensgegenstände	216.791,14	0,00	0,00	0,00	0,00	216.791,14	
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	216.791,14	0,00	0,00	0,00	0,00	216.791,14	
Sachanlagen	4.550.202,15	126.875,49	0,00	0,00	150.860,53	4.526.217,11	
technische Anlagen und Maschinen	24.356,75	0,00	0,00	0,00	19.452,99	4.903,76	
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	4.525.845,40	126.875,49	0,00	0,00	131.407,54	4.521.313,35	
Finanzanlagen	136.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136.000,00	
Anteile an verbundenen Unternehmen	86.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86.000,00	
sonstige Ausleihungen	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	3.461.225,38	338.121,90	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	216.789,38	0,00	0,00	0,00
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	216.789,38	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	3.244.436,00	338.121,90	0,00	0,00
technische Anlagen und Maschinen	21.763,65	432,14	0,00	0,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.222.672,35	337.689,76	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
sonstige Ausleihungen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	150.777,47	3.648.569,81
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	216.789,38
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	0,00	0,00	216.789,38
Sachanlagen	0,00	150.777,47	3.431.780,43
technische Anlagen und Maschinen	0,00	19.452,75	2.743,04
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	131.324,72	3.429.037,39
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00
sonstige Ausleihungen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	1.441.767,91	1.230.438,44
Immaterielle Vermögensgegenstände	1,76	1,76
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	1,76	1,76
Sachanlagen	1.305.766,15	1.094.436,68
technische Anlagen und Maschinen	2.593,10	2.160,72
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.303.173,05	1.092.275,96
Finanzanlagen	136.000,00	136.000,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	86.000,00	86.000,00
sonstige Ausleihungen	50.000,00	50.000,00

Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
Verbindlichkeiten	5.865.070,52	5.865.070,52	0,00	0,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	126.191,11	126.191,11	0,00	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	301.044,99	301.044,99	0,00	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	655,00	655,00	0,00	0,00
sonstige Verbindlichkeiten	5.437.179,42	5.437.179,42	0,00	0,00
davon aus Steuern	730.698,68	730.698,68	0,00	0,00
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	1.759.459,96	1.759.459,96	0,00	0,00

Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
Verbindlichkeiten	0,00		0,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0,00		0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00		0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00		0,00
sonstige Verbindlichkeiten	0,00		0,00
davon aus Steuern	0,00		0,00
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	0,00		0,00

Forderungenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 31.12.2024	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit über 1 Jahr	wechselfällig verbrieft
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	21.253.349,32	21.253.349,32	0,00	0,00
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	553.176,08	553.176,08	0,00	0,00
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	20.344.894,76	20.344.894,76	0,00	0,00
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	355.278,48	355.278,48	0,00	0,00

Forderungenspiegel

Teil 2

in EUR

	aktivierte Antizipationen	Pauschalwert- berichtigung
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	0,00
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	0,00
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	0,00	0,00

Rückstellungenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 01.01.2024	Dotierung	Verwendung	Auflösung	Stand 31.12.2024
Rückstellungen	8.671.318,06	2.903.983,18	1.746.420,15	81.708,19	9.747.172,90
Rückstellungen für Abfertigungen	3.692.553,45	580.112,94	146.666,38	0,00	4.126.000,01
sonstige Rückstellungen	4.978.764,61	2.323.870,24	1.599.753,77	81.708,19	5.621.172,89

Rücklagenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 01.01.2024	Zuführung	Verwendung	Auflösung	Stand 31.12.2024
gesetzliche Rücklage	3.650,00	0,00	0,00	0,00	3.650,00
andere Rücklagen (freie Rücklagen)	5.363.016,26	0,00	0,00	0,00	5.363.016,26

Anhang zum Jahresabschluss 2024 der Vienna International Airport Security Services Ges.m.b.H.



Allgemeine Erläuterungen und Bilanzierungsgrundsätze

Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2024 wurde von der Geschäftsführung nach den Vorschriften des Unternehmensgesetzbuches (UGB) in der derzeit geltenden Fassung unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung (§ 201 Abs 2 UGB) sowie der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt (§ 222 Abs 2 UGB).

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten (§ 196 Abs 1 UGB). Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Bilanzstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden durch entsprechende Abschreibungen, Wertberichtigungen oder Rückstellungen berücksichtigt.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewandt. Die Bewertung der Bilanzpositionen wurde nach den §§ 201 bis 220 UGB vorgenommen. Weiters wurde bei der Bewertung von der Fortführung des Unternehmens (Going Concern) ausgegangen. Auf Basis der aktuellen Unternehmensplanung, ausreichend vorhandener Liquidität und getroffener Finanzierungsmaßnahmen (Einbindung in das Cash-Pooling der Flughafen Wien-Gruppe) sieht die Geschäftsführung der Gesellschaft die Liquidität der Gesellschaft als gesichert an.

Größenklasse

Die Gesellschaft ist für das Geschäftsjahr 2024 als große Gesellschaft gemäß § 221 Abs 1 bis 3 UGB einzustufen.

Gliederungs- und Ausweismethoden

Die Gliederung und der Ausweis sämtlicher Bilanzpositionen wurde nach den allgemeinen Bestimmungen der §§ 196 bis 200 UGB unter Berücksichtigung der ergänzenden Vorschriften der §§ 221 bis 235 UGB für Kapitalgesellschaften vorgenommen. Zur Erhöhung der Übersichtlichkeit wurden die Forderungen und Verbindlichkeiten im Anhang aufgegliedert (§ 223 Abs 6 Z 2 UGB). Für die Aufstellung der Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren angewendet.

Die bisherige Form der Darstellung wurde bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.

Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Anlagevermögen

Immaterielles Anlagevermögen und Sachanlagen

Immaterielles Anlagevermögen und Sachanlagen werden mit den Anschaffungskosten bewertet und werden – soweit abnutzbar – über ihre geschätzte betriebsgewöhnliche Nutzungsdauer linear abgeschrieben (§§ 203 und 204 UGB). In Anlehnung an steuerliche Bestimmungen (§ 7 EStG) wird für Zugänge des ersten Halbjahres die volle Jahresabschreibung, für Zugänge des zweiten Halbjahres die halbe Jahresabschreibung vorgenommen. Geringwertige Vermögensgegenstände mit Anschaffungskosten bis € 1.000,00 werden im Jahr der Anschaffung zur Gänze abgeschrieben und sind im Anlagenspiegel als Zu- und Abgang zu Anschaffungskosten dargestellt.

Die betriebsgewöhnliche Nutzungsdauer beträgt für Software 4 Jahre, für technische Anlagen und Maschinen sowie andere Anlagen sowie Betriebs- und Geschäftsausstattung zwischen 4 und 10 Jahre.

Sachanlagen, bei denen Anzeichen für eine Wertminderung vorliegen, werden durch Vergleich des Buchwerts mit dem beizulegenden Wert auf ihre Werthaltigkeit untersucht. Liegt der am Abschlussstichtag beizulegende Wert unter dem Buchwert, erfolgt eine Abschreibung auf den niedrigeren beizulegenden Wert, sofern die Wertminderung voraussichtlich von Dauer ist (§ 204 Abs 2 UGB).

Zuschreibungen zu Vermögensgegenständen des Anlagevermögens werden vorgenommen, wenn die Gründe für die außerplanmäßige Abschreibung weggefallen sind. Die Zuschreibung erfolgt höchstens auf den Nettobuchwert, der sich unter Berücksichtigung der planmäßigen Abschreibungen, die inzwischen vorzunehmen gewesen wären, ergibt (§ 208 Abs 1 UGB).

Finanzanlagen

Anteile an verbundenen Unternehmen und sonstige Ausleihungen werden mit den Anschaffungskosten bewertet. Abschreibungen werden vorgenommen, wenn der am Abschlussstichtag beizulegende Wert niedriger ist als der Buchwert und die Wertminderung voraussichtlich von Dauer ist.

Umlaufvermögen

Vorräte

Die Hilfs- und Betriebsstoffe werden zu Einstandskosten angesetzt, wobei Bestandsrisiken, die sich aus der Lagerdauer sowie geminderter Verwendbarkeit ergeben, durch angemessene Wertabschläge berücksichtigt wurden.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände werden mit dem Nennbetrag abzüglich erforderlicher Einzelwertberichtigungen zur Berücksichtigung erkennbarer Einzelrisiken bewertet. Fremdwährungsforderungen werden mit dem Anschaffungskurs oder dem am Abschlussstichtag bestehenden niedrigeren Devisenkurs bewertet.

Aktive Rechnungsabgrenzungsposten

Die aktiven Rechnungsabgrenzungsposten werden gemäß dem Vorsichtsprinzip angemessen bewertet.

Latente Steuern

Soweit zwischen unternehmensrechtlichen und steuerlichen Wertansätzen von Vermögenspositionen, Rückstellungen, Verbindlichkeiten und Rechnungsabgrenzungsposten Differenzen bestehen, welche sich in späteren Geschäftsjahren voraussichtlich abbauen, wird eine sich insgesamt ergebende Steuerentlastung unter der Position Aktive latente Steuern bzw. eine sich insgesamt ergebende Steuerbelastung unter den Steuerrückstellungen ausgewiesen (§ 198 Abs 9 UGB). Die Ermittlung des latenten Steuerbetrages erfolgt ohne Abzinsung unter Anwendung eines Steuersatzes von 23,0%.

Rückstellungen und Verbindlichkeiten

Rückstellungen

Die Rückstellungen für Abfertigungen und Jubiläumsgelder werden auf Basis eines gemäß IAS 19 erstellten versicherungsmathematischen Gutachtens mit einem Zinssatz von 3,20% (VJ: 3,17%) nach der PUC-Methode (Projected Unit Credit Method) ermittelt. Für das rechnungsmäßige Pensionsalter wird das frühestmögliche Anfallsalter für die (vorzeitige) Alterspension gemäß Pensionsreform 2004 (Budgetbegleitgesetz 2003) unter der Berücksichtigung der Übergangsregelung herangezogen. Als biometrische Rechnungsgrundlage werden die Generationentafeln AVÖ 2018-P gemischter Bestand mit auf den Personalbestand der Flughäfen Wien-Gruppe adaptierten Invalidisierungswahrscheinlichkeiten zugrunde gelegt.

Wie im Vorjahr werden Fluktuationswahrscheinlichkeiten (kombiniert mit Auszahlungswahrscheinlichkeiten), gestaffelt vom ersten bis zum 25. Dienstjahr und getrennt für Arbeiter und Angestellte angesetzt. Die versicherungsmathematischen Gewinne und Verluste werden unmittelbar erfolgswirksam im Personalaufwand erfasst.

	31.12.2024		31.12.2023
Rechnungszinssatz			
	3,20%		3,17%
Lohn- und Gehaltstrend			
2025	4,50%	2024	8,91%
2026	4,20%	2025	5,71%
2027	3,90%	2026	4,66%
2028	3,70%	2027	4,58%
2029 und Folgejahre	3,50%	2028 und Folgejahre	4,16%
Fluktuationswahrscheinlichkeiten Abfertigungen (Angestellte/Arbeiter)			
0 bis 2 volle Dienstjahre	0,00% / 0,00%	0 bis 2 volle Dienstjahre	8,90% / 6,90%
3 bis 4 volle Dienstjahre	2,50% / 5,50%	3 bis 4 volle Dienstjahre	6,00% / 6,80%
5 bis 9 volle Dienstjahre	2,80% / 3,20%	5 bis 9 volle Dienstjahre	3,90% / 3,90%
10 bis 14 volle Dienstjahre	0,90% / 4,20%	10 bis 14 volle Dienstjahre	2,40% / 2,50%
15 bis 19 volle Dienstjahre	1,50% / 3,70%	15 bis 19 volle Dienstjahre	1,30% / 1,90%
20 bis 24 volle Dienstjahre	0,80% / 2,30%	20 bis 24 volle Dienstjahre	1,10% / 1,30%
25 bis 34 volle Dienstjahre	0,30% / 1,40%	mehr als 25 volle Dienstjahre	1,00% / 1,10%
mehr als 35 volle Dienstjahre	0,00% / 0,00%		
Fluktuationswahrscheinlichkeiten Jubiläumsgelder (Angestellte/Arbeiter)			
0 bis 2 volle Dienstjahre	8,30% / 7,80%	0 bis 2 volle Dienstjahre	8,90% / 6,90%
3 bis 4 volle Dienstjahre	5,00% / 12,60%	3 bis 4 volle Dienstjahre	6,00% / 6,80%
5 bis 9 volle Dienstjahre	2,50% / 4,40%	5 bis 9 volle Dienstjahre	3,90% / 3,90%
10 bis 14 volle Dienstjahre	0,90% / 4,20%	10 bis 14 volle Dienstjahre	2,40% / 2,50%
15 bis 19 volle Dienstjahre	1,50% / 3,80%	15 bis 19 volle Dienstjahre	1,30% / 1,90%
20 bis 24 volle Dienstjahre	0,80% / 2,30%	20 bis 24 volle Dienstjahre	1,10% / 1,30%
25 bis 34 volle Dienstjahre	0,30% / 1,40%	mehr als 25 volle Dienstjahre	1,00% / 1,10%
mehr als 35 volle Dienstjahre	0,30% / 1,40%		

Die Zinsaufwendungen für Rückstellungen für Abfertigungen und Jubiläumsgelder sowie die Auswirkungen von Zinssatzänderungen werden im Personalaufwand erfasst.

Die Rückstellungen für nicht konsumierte Urlaube werden auf Basis der zum Abschlussstichtag nicht konsumierten Urlaubstage sowie der individuellen Entgelte unter Einbeziehung von Lohnnebenkosten errechnet. Der auf Urlaubsvorgriffe entfallende Teil der Rückstellung wird unter den aktiven Rechnungsabgrenzungen ausgewiesen.

In den sonstigen Rückstellungen werden gemäß dem Vorsichtsprinzip sämtliche im Zeitpunkt der Bilanzherstellung erkennbaren Risiken und der Höhe und/oder dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten in Höhe jener Beträge berücksichtigt, die nach vernünftiger unternehmerischer Beurteilung erforderlich sind.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten werden mit den Anschaffungskosten bzw. dem höheren Erfüllungsbetrag unter Beachtung auf den Grundsatz der Vorsicht angesetzt (§ 211 Abs 1 UGB). Fremdwährungsverbindlichkeiten wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem am Abschlussstichtag bestehenden höheren Devisenkurs bewertet.

Änderung von Ausweis- und Bewertungsmethoden

Änderungen des Ausweises oder der Bewertung sind im Geschäftsjahr nicht erfolgt.

Erläuterungen zur Bilanz

Aktiva

Anlagevermögen

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens gemäß § 226 Abs 1 UGB ist der Anlage 1 zu diesem Anhang zu entnehmen.

→ Immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen

Im Geschäftsjahr wurden keine außerplanmäßigen Abschreibungen erfasst.

→ Finanzanlagen

Im Geschäftsjahr wurden keine außerplanmäßigen Abschreibungen erfasst. Zum Abschlussstichtag wurden keine zum Finanzanlagevermögen gehörenden Finanzinstrumente mit einem über dem beizulegenden Zeitwert liegenden Wert ausgewiesen (§ 238 Abs 1 Z 2 UGB). Die sonstigen Ausleihungen haben zur Gänze eine Restlaufzeit von unter einem Jahr (§ 227 UGB).

Umlaufvermögen

→ Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände setzen sich wie folgt zusammen (§ 224 Abs 2 UGB iVm § 225 Abs 3 UGB):

31.12.2024		Forderungen mit einer Restlaufzeit		
Beträge in €		bis zu einem Jahr	von mehr als einem Jahr	Gesamt
1.	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	553.176,08	0,00	553.176,08
2.	Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	20.344.894,76	0,00	20.344.894,76
3.	Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	355.278,48	0,00	355.278,48
		21.253.349,32	0,00	21.253.349,32

31.12.2023		Forderungen mit einer Restlaufzeit		
Beträge in €		bis zu einem Jahr	von mehr als einem Jahr	Gesamt
1.	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	440.231,23	0,00	440.231,23
2.	Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	24.751.114,87	0,00	24.751.114,87
3.	Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	133.504,88	0,00	133.504,88
		25.324.850,98	0,00	25.324.850,98

Die Mitzugehörigkeit der ausgewiesenen Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen zu Forderungen aus Lieferungen und Leistungen bzw. sonstigen Forderungen ist wie folgt gegeben (§ 223 Abs 5 UGB):

Beträge in €	31.12.2024	31.12.2023
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen		
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	10.813,94	23.443,29
Sonstige Forderungen	20.334.080,82	24.727.671,58
	20.344.894,76	24.751.114,87

Zum Abschlussstichtag bestehen nachfolgende Einzelwertberichtigungen, welche aufgrund objektiver, die einzelnen Forderungen betreffenden Umstände vorgenommen wurden. Pauschalwertberichtigungen wurden nicht vorgenommen (§ 226 Abs 5 UGB).

Beträge in €	2024	2023
Sonstige Forderungen	0,00	1.378.051,87
Summe	0,00	1.378.051,87

Die sonstigen Forderungen betreffen mit € 341.826,74 (V): € 123.388,93) Erträge, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden. Diese setzen sich wie folgt zusammen (§ 225 Abs 3 UGB):

Beträge in €	2024	2023
COVID-19-Zuschüsse	341.826,74	123.388,93
Summe	341.826,74	123.388,93

→ Aktive Rechnungsabgrenzungsposten

Die aktiven Rechnungsabgrenzungsposten betreffen mit € 285.900,00 (V): € 196.600,00) zum Abschlussstichtag bestehende und auf Basis der individuellen Entgelte unter Einbeziehung von Lohnnebenkosten bewerteten Urlaubsvorgriffe.

→ Latente Steuern

Die latenten Steuern zum Bilanzstichtag wurden für temporäre Differenzen zwischen dem steuerlichen und dem unternehmensrechtlichen Wertansatz für folgende Posten gebildet:

Beträge in €	31.12.2024	31.12.2023
Aktive latente Steuerabgrenzung		
Sachanlagevermögen	13.679,80	26.298,48
Personalrückstellungen	704.774,49	710.173,70
	718.454,29	736.472,18
Passive latente Steuerabgrenzung		
	-0,00	-0,00
Steuerabgrenzung (saldiert)	718.454,29	736.472,18

Passiva

Eigenkapital

Die Entwicklung des Bilanzergebnisses stellt sich wie folgt dar:

Beträge in €	2024
Bilanzergebnis zum 31.12.2023	8.040.015,87
- Ausschüttung gemäß Gesellschafterbeschluss	-8.000.000,00
Ergebnisvortrag zum 31.12.2024	40.015,87
+ Jahresüberschuss des Jahres 2024	2.645.231,48
Bilanzergebnis zum 31.12.2024	2.685.247,35

Rückstellungen

Die sonstigen Rückstellungen setzen sich wie folgt zusammen:

Beträge in €	2024	2023
Jubiläumsgelder	2.910.278,60	2.910.235,43
Nicht konsumierte Urlaube	924.500,00	1.060.200,00
Altersteilzeit	578.466,91	579.140,99
Prämien	611.249,25	139.342,41
Diverse andere Personalaufwendungen	507.098,66	259.067,27
Ausstehende Eingangsrechnungen	77.779,47	5.227,51
Übrige	11.800,00	25.551,00
Summe	5.621.172,89	4.978.764,61

Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten setzen sich wie folgt zusammen (§ 224 Abs 2 UGB iVm § 225 Abs 6 UGB):

31.12.2024	Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit			
	bis zu einem Jahr	von einem bis fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren	Gesamt
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	126.191,11	0,00	0,00	126.191,11
2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	301.044,99	0,00	0,00	301.044,99
3. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	655,00	0,00	0,00	655,00
4. Sonstige Verbindlichkeiten	5.437.179,42	0,00	0,00	5.437.179,42
davon aus Steuern	730.698,68	0,00	0,00	730.698,68
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	1.759.459,96	0,00	0,00	1.759.459,96
	5.865.070,52	0,00	0,00	5.865.070,52

31.12.2023	Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit			
	Beträge in €	bis zu einem Jahr	von einem bis fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	55.104,82	0,00	0,00	55.104,82
2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	308.224,69	0,00	0,00	308.224,69
3. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Sonstige Verbindlichkeiten	5.340.780,63	0,00	0,00	5.340.780,63
davon aus Steuern	689.964,32	0,00	0,00	689.964,32
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	1.736.370,79	0,00	0,00	1.736.370,79
	5.704.110,14	0,00	0,00	5.704.110,14

Die Mitzugehörigkeit der ausgewiesenen Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen und Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, zu Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen bzw. sonstigen Verbindlichkeiten ist wie folgt gegeben (§ 223 Abs 5 UGB):

Beträge in €	31.12.2024	31.12.2023
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	300.987,22	297.201,69
Sonstige Verbindlichkeiten	57,77	11.023,00
	301.044,99	308.224,69
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	655,00	0,00
Sonstige Verbindlichkeiten	0,00	0,00
	655,00	0,00

Die sonstigen Verbindlichkeiten betreffen mit € 4.093.615,65 (VJ: € 4.083.873,62) Aufwendungen, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden. Diese setzen sich wie folgt zusammen (§ 225 Abs 6 UGB):

Beträge in €	2024	2023
Lohn- und Gehaltsnebenkosten (DB, DZ, KommSt)	299.687,58	170.379,73
Dienstgeberanteil zur Sozialversicherung	917.197,89	1.028.989,98
Löhne	2.864.518,79	2.880.515,53
Übrige	12.211,39	3.988,38
Summe	4.093.615,65	4.083.873,62

Es bestehen keine Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind.

Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Umsatzerlöse

Die Umsatzerlöse untergliedern sich nach Tätigkeitsbereichen wie folgt (§ 240 UGB):

Beträge in €	2024	2023
Sicherheitsdienstleistungen	71.899.312,09	63.047.930,95
Servicedienstleistungen	121.195,60	162.281,45
Sonstiges	21.736,74	78.255,68
Summe	72.042.244,43	63.288.468,08

Hinsichtlich der geographisch bestimmten Märkte wurden die Umsätze zur Gänze im Inland erzielt.

Übrige sonstige betriebliche Erträge

Die übrigen sonstigen betrieblichen Erträge setzen sich wie folgt zusammen:

Beträge in €	2024	2023
Erstattungen nach dem EpiG	80.391,15	205.114,93
Altersteilzeitzuschüsse	54.352,68	60.023,88
Eingliederungsbeihilfen	59.653,38	271.475,63
COVID-19-Förderungen	341.826,74	0,00
Sonstiges	3.819,87	-8.928,50
Summe	540.043,82	527.685,94

Aufwendungen für Material

Die Aufwendungen für Material betreffen mit € 362.706,94 (VJ: € 293.363,10) überwiegend die Beschaffung von Dienstbekleidung.

Personalaufwand

Die Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen betreffen mit € 688.904,53 (VJ: € 1.011.836,98) Abfertigungen und mit € 712.140,84 (VJ: € 599.481,83) Beiträge an Mitarbeitervorsorgekassen (§ 239 Abs 1 Z 2 UGB). Weiters betreffen die Löhne mit € -89.748,83 (VJ: € 518.112,52) und die Gehälter mit € 89.792,00 (VJ: € 253.716,08) die Veränderungen der Rückstellungen für Jubiläumsgelder (Stellungnahme 27 des AFRAC¹).

Sonstige betriebliche Aufwendungen

Die größten Positionen innerhalb der sonstigen betrieblichen Aufwendungen betreffen neben den Fremdleistungen von Konzerngesellschaften (€ 5.033.666,30; VJ: € 4.554.578,81) Instandhaltungen, Fremdleistungen von Dritten, Versicherungen, Fahrt-, Reise- und Ausbildungsspesen sowie sonstige Gebühren, Abgaben und Beiträge.

¹ AFRAC-Stellungnahme 27 Personalarückstellungen (UGB), Dezember 2020, Rz 98

- Die Instandhaltungen (€ 186.229,92; VJ: € 36.000,33) beinhalten vor allem Service- und Reparaturleistungen an Fahrzeugen und Sprengstoffdetektoren.
- Die Fremdleistungen von Dritten (€ 134.828,74; VJ: € 112.353,08) betreffen im Wesentlichen Clean- und Search-Leistungen bei Fluggesellschaften sowie Frachtgutkontrollen.
- Die Versicherungen (€ 32.916,26; VJ: € 37.850,54) umfassen vor allem die Haftpflichtversicherung für die Durchführung des Cargo- und Postscreening und die Flugzeugbewachung.
- Die Fahrt-, Reise- und Ausbildungsspesen (€ 93.953,95; VJ: € 84.469,05) fallen in erster Linie für die Ausbildung von neuem Personal und die Schulung der Führungskräfte im Bereich der Sicherheitskontrolle an.
- Die sonstigen Gebühren, Abgaben und Beiträge (€ 66.068,84; VJ: € 52.743,54) treffen mit € 48.452,00 (VJ: € 36.467,40) die Gebühren für die Ausstellung von Einverständniserklärungen der Landespolizeidirektion Niederösterreich zum Einsatz neuer Mitarbeiter im Bereich der Sicherheitskontrolle am Flughafen Wien.

Finanzergebnis

Die Erträge aus Beteiligungen betreffen zur Gänze die Gewinnausschüttung der „GetService“-Flughafen-Sicherheits- und Servicedienst GmbH in Höhe von € 150.000,00 (VJ: € 150.000,00).

Steuern vom Einkommen

Die Steuern vom Einkommen und vom Ertrag setzen sich wie folgt zusammen (§ 198 Abs 10 UGB iVm der Stellungnahme 30 des AFRAC²):

Beträge in €	2024	2023
Steuerumlage gemäß Steuerumlagenvereinbarung	703.110,53	377.015,56
Aktive latente Steuern (Auflösung / Bildung)	18.017,89	-186.638,31
Summe	721.128,42	190.377,25

² AFRAC-Stellungnahme 30 Latente Steuern im Jahresabschluss, September 2016, Rz 38

Sonstige Angaben

Angaben zu verbundenen Unternehmen und Beteiligungsunternehmen

Die Gesellschaft ist seit 2014 Gruppenmitglied einer Steuergruppe gemäß § 9 KStG mit der Flughafen Wien AG als Gruppenträger. Danach hat das Gruppenmitglied die auf positive steuerliche Ergebnisse entfallende Körperschaftsteuer an den Gruppenträger zu vergüten bzw. die auf negative steuerliche Ergebnisse entfallenden fiktiven Körperschaftsteueransprüche an den Gruppenträger evident zu halten und mit künftigen Umlageverbindlichkeiten zu verrechnen.

Mit einigen verbundenen Unternehmen bestehen Forderungen und Verbindlichkeiten aus dem Bezug von Lieferungen und/oder Leistungen sowie Finanzierungsaktivitäten (§ 238 Abs 1 Z 20 UGB).

Die Gesellschaft ist an folgenden Unternehmen beteiligt (§ 238 Abs 1 Z 4 UGB):

Beträge in €	Eigenkapital zum 31.12.2024	Jahresüberschuss 2024
Vienna Airport Services GmbH, Schwechat (100,00 %)	1.371.144,26	538.679,04
„GetService“-Flughafen-Sicherheits- und Servicedienst GmbH, Schwechat (51,00%)	1.019.045,29	903.095,84

Beträge in €	Eigenkapital zum 31.12.2023	Jahresüberschuss 2023
Vienna Airport Services GmbH, Schwechat (100,00 %)	832.465,22	338.756,67
„GetService“-Flughafen-Sicherheits- und Servicedienst GmbH, Schwechat (51,00%)	1.028.549,45	779.267,34

Aufgrund eines am 24.04.2019 mit der Christian Knobloch Vermögensverwaltung Gesellschaft m.b.H. (im Folgenden kurz: CKV) als Miteigentümer (49,00%) der „GetService“-Flughafen-Sicherheit- und Servicedienst GmbH abgeschlossenen Vertrages verfügt die berichterstattende Gesellschaft im Geschäftsjahr 2024 über einen beherrschenden Einfluss und hat die Gesellschaft daher als verbundenes Unternehmen auszuweisen. Weiters besteht im Geschäftsjahr 2024 aufgrund dieses Vertrages für die CKV eine Dividendengarantie sowie eine Put-Option hinsichtlich ihrer Anteile.

Konsolidierungskreis

Die Gesellschaft wird in den von der Flughafen Wien AG, 1300 Wien Flughafen, aufgestellten Konzernabschluss einbezogen, welcher am Sitz der Flughafen Wien AG hinterlegt ist. Es handelt sich dabei gleichzeitig um den größten und kleinsten Konsolidierungskreis, in den die Gesellschaft einbezogen wird (§ 237 Abs 1 Z 7 UGB iVm § 238 Abs 1 Z 7 und 8 UGB).

Sonstige finanzielle Verpflichtungen

Zum Abschlussstichtag bestehen Verpflichtungen aus der Nutzung von nicht in der Bilanz ausgewiesenen Sachanlagen in folgender Höhe (§ 238 Abs 1 Z 14 UGB):

Beträge in €	2024	2023
Mieten und Pachten		
für folgendes Geschäftsjahr	2.010.083,33	950.100,00
davon gegenüber verbundenen Unternehmen	2.010.083,33	950.100,00
für folgende fünf Geschäftsjahre	10.050.416,65	4.750.600,00
davon gegenüber verbundenen Unternehmen	10.050.416,65	4.750.600,00

Vorschlag zur Verwendung des Ergebnisses

Die Geschäftsführung schlägt vor, aus dem Bilanzgewinn zum 31.12.2024 in Höhe von € 2.685.247,35 einen Betrag von € 2.600.000,00 auszuschütten und den Restbetrag in Höhe von € 85.247,35 auf neue Rechnung vorzutragen (§ 238 Abs 1 Z 9 UGB).

Angaben zu Aufwendungen für Abschlussprüfer

Die Angabe der auf das Geschäftsjahr entfallenden Aufwendungen für Abschlussprüfer unterbleibt, da die Gesellschaft in einen übergeordneten Konzernabschluss einbezogen wird und dort entsprechende Angaben enthalten sind (§ 238 Abs 1 Z 18 UGB).

Organe und Arbeitnehmer

Im Berichtsjahr waren durchschnittlich 942 (VJ: 915) Arbeiter und 94 (VJ: 92) Angestellte beschäftigt (§ 237 Abs 1 Z 6 UGB).

Den Organen der Gesellschaft gehörten im Geschäftsjahr und im Zeitraum bis zur Erstellung des Jahresabschlusses die folgenden Personen an:

Mitglieder der Geschäftsführung

- Mag. Rita Heiss
- Mag. Manfred Wimmer

Mitglieder des Aufsichtsrats

- Mag. Julian Jäger (Vorsitzender)
- Dr. Günther Ofner (Vorsitzender-Stellvertreter)
- Mag. Nikolaus Gretzmacher
- Mag. Lukas Schreiner
- Walter Burianek (Betriebsrat der Arbeiter)
- Alfred Kozirowski-Witti (Betriebsrat der Arbeiter)

Den Mitgliedern der Geschäftsführung wurden weder Vorschüsse noch Kredite gewährt (§ 237 Abs 1 Z 3 UGB).

In der Position gemäß § 231 Abs 2 Z 6 lit c UGB sind Aufwendungen für Abfertigungen³ in Höhe von € 688.904,53 (VJ: € 1.011.836,98) enthalten (§ 239 Abs 1 Z 3 UGB). Eine Aufgliederung auf Mitglieder der Geschäftsführung und andere Arbeitnehmer unterbleibt gemäß § 242 Abs 4 UGB. Ebenso unterbleiben die Angaben zu Geschäftsführerbezügen (§ 239 Abs 1 Z 4 UGB) gemäß § 242 Abs 4 UGB.

³ Bezahlte Abfertigungen und Veränderung der Rückstellungen für Abfertigungen


Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Im Geschäftsjahr 2024 wurde mit der Christian Knobloch Vermögensverwaltung Gesellschaft m.b.H. als Miteigentümer der „GetService“-Flughafen-Sicherheits- und Servicedienst GmbH ein neuer Vertrag abgeschlossen, wonach der Tätigkeitsbereich dieser Gesellschaft reduziert und der CKV eine wertgesicherte Dienstleistungsvergütung eingeräumt wurde (§ 238 Abs 1 Z 11 UGB).

Schwechat, am 12. März 2025



Mag. Rita Heiss



Mag. Manfred Wimmer

Anlagen zum Anhang

Anlage 1 zum Anhang

Entwicklung des Anlagevermögens

vom 1. Jänner 2024 bis 31. Dezember 2024

Posten des Anlagevermögens	Entwicklung zu Anschaffungs- und Herstellungskosten				Stand 31.12.2024
	Stand 1.1.2024	Zugänge	Umbuchung	Abgänge	
Beträge in €					
I. Immaterielle Vermögensgegenstände					
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	216.791,14	0,00	0,00	0,00	216.791,14
Summe Immaterielle Vermögensgegenstände	216.791,14	0,00	0,00	0,00	216.791,14
II. Sachanlagen					
1. technische Anlagen und Maschinen	24.356,75	0,00	0,00	19.452,99	4.903,76
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	4.525.845,40	126.875,49	0,00	131.407,54	4.521.313,35
Summe Sachanlagen	4.550.202,15	126.875,49	0,00	150.860,53	4.526.217,11
III. Finanzanlagen					
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	86.000,00	0,00	0,00	0,00	86.000,00
2. sonstige Ausleihungen	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
Summe Finanzanlagen	136.000,00	0,00	0,00	0,00	136.000,00
Gesamt	4.902.993,29	126.875,49	0,00	150.860,53	4.879.008,25

Posten des Anlagevermögens	Kumulierte Abschreibungen					Buchwerte		
	Stand 1.1.2024	Zugänge	Zuschrei- bungen	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	Stand 31.12.2024	Stand 1.1.2024
Beträge in €								
I. Immaterielle Vermögensgegenstände								
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	216.789,38	0,00	0,00	0,00	0,00	216.789,38	1,76	1,76
Summe Immaterielle Vermögensgegenstände	216.789,38	0,00	0,00	0,00	0,00	216.789,38	1,76	1,76
II. Sachanlagen								
1. technische Anlagen und Maschinen	21.763,65	432,14	0,00	0,00	19.452,75	2.743,04	2.160,72	2.593,10
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.222.672,35	337.689,76	0,00	0,00	131.324,72	3.429.037,39	1.092.275,96	1.303.173,05
Summe Sachanlagen	3.244.436,00	338.121,90	0,00	0,00	150.777,47	3.431.780,43	1.094.436,68	1.305.766,15
III. Finanzanlagen								
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86.000,00	86.000,00
2. sonstige Ausleihungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	50.000,00
Summe Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136.000,00	136.000,00
Gesamt	3.461.225,38	338.121,90	0,00	0,00	150.777,47	3.648.569,81	1.230.438,44	1.441.767,91