



Jahresabschluss 28.02.2025

FN 055719s

FIRMA

Luzian Bouvier Beteiligung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.03.2024 bis 28.02.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.03.2023 bis 29.02.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

11.08.2025

UNTERZEICHNET VON

B Erwin Bouvier
am 07.08.2025

PRÜFWERT: 1278e8cba02f5c6da1b3df2de30eee9a

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	16.731.760,97	16.207
Anlagevermögen	15.845.136,09	14.284
Immaterielle Vermögensgegenstände	25.870,88	26
Sachanlagen	12.937.382,75	11.724
Finanzanlagen	2.881.882,46	2.534
Umlaufvermögen	862.437,46	1.896
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	500.446,38	1.247
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	0,00	240
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	361.991,08	649
Rechnungsabgrenzungsposten	24.187,42	27
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	16.731.760,97	16.207
Eigenkapital	7.423.934,65	7.892
eingefordertes Stammkapital	36.460,00	36
<i>Stammkapital</i>	36.460,00	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.460,00	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	7.387.474,65	7.855
<i>davon Gewinnvortrag</i>	5.481.048,37	6.241
Rückstellungen	825.518,65	1.208
Verbindlichkeiten	8.482.307,67	7.108
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	7.053.035,60	5.345
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs. 2 UGB) aufgestellt.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und der ordnungsmäßigen Bilanzierung eingehalten.

Dem Vorsichtsprinzip wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr oder in einem der früheren Geschäftsjahren entstanden sind, wurden berücksichtigt.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewendet.

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 6.533.371,48

davon Pensionsverpflichtungen: EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen: EUR 6.533.371,48

Art und Form jeder gewährten dinglichen Sicherheit: EUR 5.088.500,00

Pfandrechte auf Grundstücken

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 3.752.345,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 7.876.207,30

Art und Form dieser Sicherheiten:

Pfandrechte auf Grundstücken

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

6

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

Die Gesellschaft stellt einen Konzernabschluss auf, welcher am Sitz der Gesellschaft zur Einsicht aufliegt.

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.03.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 28.02.2025	
Anlagevermögen	16.555.906,65	2.185.638,45	0,00	0,00	345.926,68	18.395.618,42	
Immaterielle Vermögensgegenstände	25.870,88	0,00	0,00	0,00	0,00	25.870,88	
Sachanlagen	13.995.652,20	1.838.139,56	0,00	0,00	345.926,68	15.487.865,08	
Finanzanlagen	2.534.383,57	347.498,89	0,00	0,00	0,00	2.881.882,46	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.03.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	2.271.955,38	278.526,95	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	2.271.955,38	278.526,95	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 28.02.2025
Anlagevermögen	0,00	0,00	2.550.482,33
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	2.550.482,33
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.03.2024	Buchwert 28.02.2025
Anlagevermögen	14.283.951,27	15.845.136,09
Immaterielle Vermögensgegenstände	25.870,88	25.870,88
Sachanlagen	11.723.696,82	12.937.382,75
Finanzanlagen	2.534.383,57	2.881.882,46