



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 055969h

---

FIRMA

Kieswerk Mieders  
Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

23.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 788601e5cfda0f4fe5e3b2ef5f6efc89

- A Ing. Karl Matuschka-Gablenz  
am 08.07.2025
  
- K Ing. Eduard Fröschl  
am 08.07.2025
  
- M Mag. Thomas Mayr  
am 08.07.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>8.406.025,32</b>	<b>8.673</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>7.362.433,19</b>	<b>7.407</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	400.653,76	416
Sachanlagen	6.961.779,43	6.991
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>784.732,49</b>	<b>1.092</b>
Vorräte	334.418,89	483
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	447.836,41	608
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	2.477,19	1
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>258.859,64</b>	<b>175</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>8.406.025,32</b>	<b>8.673</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>2.382.783,86</b>	<b>1.961</b>
eingefordertes Stammkapital	36.336,42	36
<i>Stammkapital</i>	36.336,42	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.336,42	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	109.651,01	110
Bilanzgewinn	2.236.796,43	1.815
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.815.056,90	1.470
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>300.696,47</b>	<b>291</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>180.800,00</b>	<b>251</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>5.541.744,99</b>	<b>6.170</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.304.674,36	3.815
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln aufgestellt.*

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

*Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewendet.*

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

*Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.*

### **Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

*EUR 1.534.512,30*

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

*EUR 3.692.306,15*

Art und Form dieser Sicherheiten:

*Pfandrecht an Liegenschaft EZ 857 KG 8119 Mieders in Höhe von EUR 760.000,00*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

58

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>9.550.019,03</b>	<b>426.289,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>127.429,56</b>	<b>9.848.878,86</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>705.719,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>705.719,06</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>8.844.299,97</b>	<b>426.289,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>127.429,56</b>	<b>9.143.159,80</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>2.142.999,61</b>	<b>369.832,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>289.927,22</b>	<b>15.138,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.853.072,39</b>	<b>354.694,63</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>891,98</b>	<b>2.486.445,67</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>305.065,30</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>891,98</b>	<b>2.181.380,37</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>7.407.019,42</b>	<b>7.362.433,19</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>415.791,84</b>	<b>400.653,76</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>6.991.227,58</b>	<b>6.961.779,43</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>