



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 056069f

FIRMA

SWO Kommunalgebäudeleasing
Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

16.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Robert Hörhann, geb 26.05.1971
am 15.09.2025

Mateja Sitar, geb 28.09.1969
am 10.09.2025

PRÜFWERT: 97a149aea1d1bb8e63a1b8b376bfefa5

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.905.858,09	4.395
Anlagevermögen	1.242.503,45	3.780
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.242.503,45	3.780
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	663.354,64	615
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	36.627,11	37
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	626.727,53	579
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.905.858,09	4.395
Eigenkapital	460.041,49	310
eingefordertes Stammkapital	18.168,20	18
<i>Stammkapital</i>	36.336,42	36
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-18.168,22	-18
<i>davon eingezahlt</i>	18.168,20	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	441.873,29	292
<i>davon Gewinnvortrag</i>	107.387,39	185
Rückstellungen	2.734,41	2
Verbindlichkeiten	1.443.082,19	4.083
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.438.997,41	4.079
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene
Haftungsverhältnisse:

Die Gesellschaft hat den Geschäftsführern weder Vorschüsse noch Kredite gewährt noch Haftungen zu deren Gunsten übernommen.