



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 057212k

FIRMA

URSA Raiffeisen-Immobilien-Leasing
Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

15.07.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: ae43db740fbbddb65f7875bf3494e37d

Mag. Wilhelm Karer, geb 19.08.1965
am 12.02.2025

EMBA Birgit Lenz, geb 10.01.1972
am 12.02.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	11.704.737,66	11.971
Anlagevermögen	10.600.628,24	10.865
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	10.476.628,24	10.741
Finanzanlagen	124.000,00	124
Umlaufvermögen	1.104.109,42	1.106
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.030.355,38	1.071
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	73.754,04	35
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	11.704.737,66	11.971
Eigenkapital	561.824,11	471
eingefordertes Stammkapital	18.200,00	18
<i>Stammkapital</i>	36.400,00	36
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-18.200,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	18.200,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	600
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	543.624,11	-147
<i>davon Verlustvortrag</i>	-147.388,97	-212
Investitionszuschüsse	53.620,00	59
Rückstellungen	5.656,83	16
Verbindlichkeiten	10.764.545,88	11.071
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	10.165.966,56	10.472
Rechnungsabgrenzungsposten	319.090,84	355