



Jahresabschluss 31.03.2025

FN 058066t

FIRMA

SCHLEICH GRUPPE GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2024 bis 31.03.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2023 bis 31.03.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

27.11.2025

UNTERZEICHNET VON

I Ing. Maximilian Schleich
am 27.11.2025

PRÜFWERT: a92641fccd4c9d5a5048ec955e8cb54f

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	8.789.411,84	8.118.316,86
Anlagevermögen	3.624.569,30	3.720.997,27
Immaterielle Vermögensgegenstände	4.328,14	6.624,94
Sachanlagen	2.943.795,61	3.037.926,78
Finanzanlagen	676.445,55	676.445,55
Umlaufvermögen	5.130.109,74	4.356.190,25
Vorräte	275.780,43	160.886,84
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.853.634,74	4.193.178,08
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	3.628.544,41	3.924.140,13
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	694,57	2.125,33
Rechnungsabgrenzungsposten	34.732,80	41.129,34
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	8.789.411,84	8.118.316,86
Eigenkapital	6.104.600,39	5.457.284,73
eingefordertes Stammkapital	152.612,95	152.612,95
<i>Stammkapital</i>	152.612,95	152.612,95
<i>davon eingezahlt</i>	152.612,95	152.612,95
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	719.001,53	719.001,53
Bilanzgewinn	5.232.985,91	4.585.670,25
<i>davon Gewinnvortrag</i>	3.185.670,25	3.911.808,13
Rückstellungen	916.923,81	905.694,12
Verbindlichkeiten	1.767.887,64	1.755.338,01
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	715.693,18	831.252,61
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 182.866,12

Haftungen: EUR 182.866,12

Bürgschaften: EUR 0,00

davon Pensionsverpflichtungen:

EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen:

EUR 178.866,12

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 1.660.123,52

Zinsen dafür: EUR 32.711,65

Der Zinssatz beträgt fix 2%.

wesentliche Bedingungen:

Das Darlehen ist bis zum 31.12.2025 endfällig zu tilgen.

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:

Trifft nicht zu.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 715.693,18

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 715.693,18

Art und Form dieser Sicherheiten:

Pfandrecht Liegenschaft EZ 1223, GB 63113 Liebenau

Pfandrecht Liegenschaft EZ 1174, GB 63113 Liebenau

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

11

Zusätzlich erforderliche Angaben zur Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz-, und Ertragslage des Unternehmens (§§ 222 Abs. 2 und 236 erster Satz UGB; zu den zur Darstellung des Eigenkapitals bei einer Personengesellschaft im Sinn des § 189 Abs. 1 Z 2 UGB notwendigen Angaben siehe Punkt 18):

Es wurde ein Gruppen- und Steuerausgleichsvertrag gemäß § 9 KStG zwischen der SCHLEICH GRUPPE GmbH als Gruppenträger und der SCHLEICH BAU GmbH (FN 415668b), der SCHLEICH GEO GmbH (FN 415666z) und der SCHLEICH VIA GmbH (FN 415667a) als Gruppenmitglieder mit Wirksamkeit ab dem Wirtschaftsjahr 2015/2016 (Beginn 01.04.2015) abgeschlossen.

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.04.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.03.2025	
Anlagevermögen	6.581.737,71	25.045,97	0,00	0,00	0,00	6.606.783,68	
Immaterielle Vermögensgegenstände	53.927,93	0,00	0,00	0,00	0,00	53.927,93	
Sachanlagen	5.425.585,99	25.045,97	0,00	0,00	0,00	5.450.631,96	
Finanzanlagen	1.102.223,79	0,00	0,00	0,00	0,00	1.102.223,79	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.04.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	2.860.740,44	121.473,94	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	47.302,99	2.296,80	0,00	0,00
Sachanlagen	2.387.659,21	119.177,14	0,00	0,00
Finanzanlagen	425.778,24	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.03.2025
Anlagevermögen	0,00	0,00	2.982.214,38
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	49.599,79
Sachanlagen	0,00	0,00	2.506.836,35
Finanzanlagen	0,00	0,00	425.778,24

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.04.2024	Buchwert 31.03.2025
Anlagevermögen	3.720.997,27	3.624.569,30
Immaterielle Vermögensgegenstände	6.624,94	4.328,14
Sachanlagen	3.037.926,78	2.943.795,61
Finanzanlagen	676.445,55	676.445,55