
Jahresabschluss 31.12.2024

FN 058160f

FIRMA

vis vitalis gmbh

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

21.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: d2d52d8d0298eba6963e5150076660eb

Robert Hlebaina, geb 26.07.1971

am 22.09.2025



Magdalena Di Bora, geb 29.10.1983

am 22.09.2025



Mag. Christoph Hofstötter, geb 02.08.1982

am 22.09.2025





Jahresabschluss 31.12.2024

FN 058160f

FIRMA

vis vitalis gmbh

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

- Einordnung mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

21.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: d2d52d8d0298eba6963e5150076660eb

Robert Hlebaina, geb 26.07.1971
am 22.09.2025

Magdalena Di Bora, geb 29.10.1983
am 22.09.2025

Mag. Christoph Hofstötter, geb 02.08.1982
am 22.09.2025

Bilanz

in EUR Vorjahr in TEUR

| | in EUR | Vorjahr in TEUR |
|--|----------------------|-----------------|
| AKTIVA | 10.400.141,89 | 10.747 |
| Anlagevermögen | 4.915.364,92 | 5.410 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 25.667,86 | 67 |
| Sachanlagen | 4.889.697,06 | 5.343 |
| Bauten | 3.999.521,19 | 4.195 |
| Maschinen | 778.861,07 | 1.032 |
| Betriebs- und Geschäftsausstattung | 111.314,80 | 116 |
| Umlaufvermögen | 5.400.411,07 | 5.281 |
| Vorräte | 3.172.586,88 | 3.192 |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 2.219.348,56 | 1.953 |
| Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen | 997.869,20 | 659 |
| laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest | 1.221.479,36 | 1.294 |
| Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten | 8.475,63 | 136 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 20.242,38 | 15 |
| Aktive latente Steuern | 64.123,52 | 41 |
| PASSIVA | 10.400.141,89 | 10.747 |
| Eigenkapital | 5.256.082,77 | 5.084 |
| eingefordertes Stammkapital | 40.000,00 | 40 |
| Stammkapital | 40.000,00 | 40 |
| davon eingezahlt | 40.000,00 | 40 |
| Bilanzgewinn | 5.216.082,77 | 5.044 |
| davon Gewinnvortrag | 5.044.068,13 | 5.049 |
| Investitionszuschüsse | 380.972,70 | 398 |
| Rückstellungen | 1.185.911,87 | 1.056 |
| Rückstellungen für Abfertigungen | 488.999,18 | 367 |
| laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest | 696.912,69 | 689 |
| Verbindlichkeiten | 3.577.174,55 | 4.209 |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 977.343,75 | 1.368 |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 1.726.324,18 | 2.479 |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 977.343,75 | 1.368 |
| Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen | 1.054.318,83 | 991 |
| laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest | 796.531,54 | 739 |

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR

Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

| | | |
|---|----------------------|---------------|
| Rohergebnis | 9.360.315,02 | 8.594 |
| sonstige betriebliche Erträge | 112.380,46 | 82 |
| übrige | 112.380,46 | 82 |
| Personalaufwand | -5.599.414,79 | -5.031 |
| Gehälter | -4.244.880,13 | -3.902 |
| soziale Aufwendungen | -1.354.534,66 | -1.130 |
| davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen | -176.190,33 | -70 |
| davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge | -1.145.154,51 | -1.014 |
| Abschreibungen | -579.113,82 | -708 |
| auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen | -579.113,82 | -708 |
| sonstige betriebliche Aufwendungen | -2.892.498,74 | -2.813 |
| davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen | -20.223,20 | -9 |
| Zwischensumme - Betriebserfolg | 401.668,13 | 124 |
| sonstige Zinsen und ähnliche Erträge | 11,50 | 0 |
| Zinsen und ähnliche Aufwendungen | -194.773,48 | -149 |
| Zwischensumme - Finanzerfolg | -194.761,98 | -148 |
| Ergebnis vor Steuern | 206.906,15 | -25 |
| Steuern vom Einkommen und vom Ertrag | -34.891,51 | 20 |
| Ergebnis nach Steuern | 172.014,64 | -5 |
| JAHRESÜBERSCHUSS/JAHRESFEHLBETRAG | 172.014,64 | -5 |
| GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR | 5.044.068,13 | 5.049 |
| BILANZGEWINN | 5.216.082,77 | 5.044 |

Anlagenpiegel

| | Teil 1 | | Anschaffungs- und Herstellungskosten | | | | in EUR |
|--|----------------------|------------------|--|-------------|------------------|----------------------|--------|
| | Stand 01.01.2024 | Zugänge | davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital | Umbuchungen | Abgänge | Stand 31.12.2024 | |
| Anlagevermögen | 10.231.360,45 | 84.165,11 | 0,00 | 0,00 | 15.228,95 | 10.300.296,61 | |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 238.572,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 238.572,61 | |
| Sachanlagen | 9.992.787,84 | 84.165,11 | 0,00 | 0,00 | 15.228,95 | 10.061.724,00 | |
| Bauten | 5.165.811,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5.165.811,60 | |
| Maschinen | 4.138.264,23 | 32.204,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4.170.469,01 | |
| Betriebs- und Geschäftsausstattung | 688.712,01 | 51.960,33 | 0,00 | 0,00 | 15.228,95 | 725.443,39 | |

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen) in EUR

| | Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024 | laufende Abschreibungen | laufende Zuschreibungen | Wertberichtigungen auf Zugänge |
|--|---|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| Anlagevermögen | 4.821.046,82 | 579.113,82 | 0,00 | 0,00 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 171.193,15 | 41.711,60 | 0,00 | 0,00 |
| Sachanlagen | 4.649.853,67 | 537.402,22 | 0,00 | 0,00 |
| Bauten | 970.496,06 | 195.794,35 | 0,00 | 0,00 |
| Maschinen | 3.106.689,78 | 284.918,16 | 0,00 | 0,00 |
| Betriebs- und Geschäftsausstattung | 572.667,83 | 56.689,71 | 0,00 | 0,00 |

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen) in EUR

| | Wertberichtigungen auf Umbuchungen | Wertberichtigungen auf Abgänge | Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024 |
|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|
| Anlagevermögen | 0,00 | 15.228,95 | 5.384.931,69 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0,00 | 212.904,75 |
| Sachanlagen | 0,00 | 15.228,95 | 5.172.026,94 |
| Bauten | 0,00 | 0,00 | 1.166.290,41 |
| Maschinen | 0,00 | 0,00 | 3.391.607,94 |
| Betriebs- und Geschäftsausstattung | 0,00 | 15.228,95 | 614.128,59 |

Anlagenpiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

| | Buchwert 01.01.2024 | Buchwert 31.12.2024 |
|--|------------------------|------------------------|
| Anlagevermögen | 5.410.313,63 | 4.915.364,92 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 67.379,46 | 25.667,86 |
| Sachanlagen | 5.342.934,17 | 4.889.697,06 |
| Bauten | 4.195.315,54 | 3.999.521,19 |
| Maschinen | 1.031.574,45 | 778.861,07 |
| Betriebs- und Geschäftsausstattung | 116.044,18 | 111.314,80 |

Verbindlichkeitspiegel Teil 1

in EUR

| | Gesamt | Restlaufzeit bis zu 1 Jahr | Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren | Restlaufzeit über 5 Jahre |
|--|---------------------|-------------------------------|--|------------------------------|
| Verbindlichkeiten | 3.577.174,55 | 2.599.830,80 | 977.343,75 | 0,00 |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 1.726.324,18 | 748.980,43 | 977.343,75 | 0,00 |
| Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen | 1.054.318,83 | 1.054.318,83 | 0,00 | 0,00 |

Verbindlichkeitspiegel in EUR

Teil 2

| | dinglich gesicherter Betrag | Art und Form der Sicherung | passive Antizipationen |
|--|-----------------------------|----------------------------|------------------------|
| Verbindlichkeiten | 0,00 | | 0,00 |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 0,00 | | 0,00 |
| Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen | 0,00 | | 0,00 |

Forderungenspiegel

| | Teil 1 | | in EUR |
|--|---------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| | Stand 31.12.2024 | Restlaufzeit bis zu 1 Jahr | Restlaufzeit über 1 Jahr |
| | | | wechselfällig verbriefte |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 2.219.348,56 | 2.219.348,56 | 0,00 |
| Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen | 997.869,20 | 997.869,20 | 0,00 |

Forderungenspiegel Teil 2 in EUR

| | aktivierte Antizipationen | Pauschalwert- berichtigung |
|--|------------------------------|-------------------------------|
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 0,00 | 0,00 |
| Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen | 0,00 | 0,00 |

| Rückstellungenpiegel | Teil 1 | | | | in EUR | |
|----------------------------------|------------------|------------|------------|-----------|------------------|--|
| | Stand 01.01.2024 | Dotierung | Verwendung | Auflösung | Stand 31.12.2024 | |
| Rückstellungen | 1.056.243,30 | 553.403,95 | 423.735,38 | 0,00 | 1.185.911,87 | |
| Rückstellungen für Abfertigungen | 367.152,38 | 121.846,80 | 0,00 | 0,00 | 488.999,18 | |