



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 059897i

---

FIRMA

Techno-Z Liegenschaftsverwaltung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

15.07.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: e676d78ec705db2d70180945ad1c0f42

Mag.Dr. Werner Pfeiffenberger, geb 25.06.1964

am 10.07.2025

Hermann Huber, geb 02.12.1967

am 10.07.2025

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>501.468,40</b>	<b>508</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>493.489,18</b>	<b>500</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	493.489,18	500
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>7.979,22</b>	<b>8</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	7.979,22	8
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>501.468,40</b>	<b>508</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>165.166,63</b>	<b>153</b>
eingefordertes Stammkapital	21.831,78	22
<i>Stammkapital</i>	40.000,00	40
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-18.168,22	-18
<i>davon eingezahlt</i>	21.831,78	22
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	143.334,85	131
<i>davon Gewinnvortrag</i>	131.263,09	119
Rückstellungen	1.436,00	1
Verbindlichkeiten	334.865,77	354
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	226.648,23	233
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0