



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 065123w

FIRMA

Dobler Hochbau GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

16.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 4d8590a84c5c3aafc1f432fe270bc913

H Mag. Alexander Nußbaumer
am 06.05.2025

K Ing. Gerhard Keckeis
am 06.05.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	5.958.478,03	5.659
Anlagevermögen	4.250.496,43	4.368
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	4.022.834,23	4.140
Finanzanlagen	227.662,20	228
Umlaufvermögen	1.683.549,78	1.257
Vorräte	68.363,67	384
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.228.882,27	788
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	790.251,50	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	386.303,84	86
Rechnungsabgrenzungsposten	725,00	1
Aktive latente Steuern	23.706,82	33
PASSIVA	5.958.478,03	5.659
Eigenkapital	2.986.306,56	2.752
eingefordertes Stammkapital	72.800,00	73
<i>Stammkapital</i>	72.800,00	73
<i>davon eingezahlt</i>	72.800,00	73
Kapitalrücklagen	39.325,93	39
Gewinnrücklagen	273.270,42	273
Bilanzgewinn	2.600.910,21	2.366
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.366.220,88	1.748
Investitionszuschüsse	59.597,94	64
Rückstellungen	806.984,34	941
Verbindlichkeiten	2.105.589,19	1.902
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	419.691,82	543
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe, wenn die einmal gewählte Form der Darstellung, insbesondere der Gliederung der Bilanz, nicht beibehalten wurde (§ 223 Abs. 1 UGB):

Das Nichtanführen eines Punktes dieses Anhangs gilt als Erklärung, dass die entsprechenden Angaben für die Gesellschaft nicht zutreffen (UGB-Formblatt-VO idF BGBl. II Nr. 412/2015).

Begründung dafür:

...

Grundlagen für die Umrechnung von Posten, die auf fremde Währung lauten, in Euro:

Forderungen und Verbindlichkeiten in Fremdwährung sind mit dem Devisenkurs zum Zeitpunkt der Entstehung bzw. dem Stichtagskurs berechnet.

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 1.801.837,31

Garantien und Patronatserklärungen

davon Pensionsverpflichtungen:

EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen:

EUR 1.073.079,03

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 0,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 496.134,92

Art und Form dieser Sicherheiten:

Pfandrechte

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

5

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

ZIMA Holding AG, Lustenauerstr. 64, 6850 Dornbirn, FN 187275f

Falls aktive latente Steuern gebildet werden:

Latente Steuerschulden und Steueransprüche werden auf Basis der erwarteten Steuersätze ermittelt, die im Zeitpunkt der Erfüllung der Steuerbelastung oder -entlastung voraussichtlich Geltung haben werden. Zwischen den unternehmensrechtlichen und steuerrechtlichen Wertansätzen bestehen Unterschiedsbeträge bzw. Steuerlatenzen aus Bewertungsunterschieden in Höhe von EUR 5.998,48 und aus Rückstellungen in der Höhe von EUR 97.074,66.

unverrechnete Entlastungen (§ 198 Abs. 9 UGB):

EUR 23.706,82