



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 065560m

FIRMA

CFE Immobilienentwicklungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

01.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: dae67bfd31bae09b531d13afd64edede

Anton Kellner MBA, geb 18.10.1960

am 17.07.2025

Mag. Martin Kaltenecker, geb 09.07.1965

am 17.07.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	9.502.795,64	8.885
Anlagevermögen	7.402.000,07	7.624
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	7.402.000,07	7.624
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	2.100.795,57	1.261
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.067.649,20	1.040
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	744.788,00	745
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	33.146,37	221
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	9.502.795,64	8.885
Eigenkapital	4.936.770,45	4.502
eingefordertes Stammkapital	1.264.507,31	1.265
<i>Stammkapital</i>	1.264.507,31	1.265
<i>davon eingezahlt</i>	1.264.507,31	1.265
Kapitalrücklagen	1.188.256,10	1.188
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	2.484.007,04	2.050
<i>davon Gewinnvortrag</i>	2.049.666,98	1.483
Rückstellungen	47.036,22	48
Verbindlichkeiten	4.518.988,97	4.335
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	163.538,00	4.034
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0