



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 066691a

FIRMA

Science City Salzburg GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.07.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 6d8a09f04093dac3a7daeb0f22084606

Mag.Dr. Werner Pfeiffenberger, geb 25.06.1964
am 10.07.2025

Hermann Huber, geb 06.12.1967
am 10.07.2025

Dipl.-Ing. (FH) Christian Gneist, geb 13.03.1979
am 18.07.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	30.708.841,96	31.123
Anlagevermögen	29.955.001,27	30.508
Immaterielle Vermögensgegenstände	1,05	0
Sachanlagen	29.952.133,22	30.507
Finanzanlagen	2.867,00	2
Umlaufvermögen	752.163,33	613
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	752.163,33	613
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	1.677,36	2
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	30.708.841,96	31.123
Eigenkapital	1.754.065,47	1.550
eingefordertes Stammkapital	36.336,42	36
<i>Stammkapital</i>	36.336,42	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.336,42	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	1.717.729,05	1.514
<i>davon Gewinnvortrag</i>	714.007,91	548
Investitionszuschüsse	3.627.319,19	3.807
Rückstellungen	6.073,60	66
Verbindlichkeiten	25.170.775,51	25.568
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	12.214.148,22	13.050
Rechnungsabgrenzungsposten	150.608,19	132

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 2.398.772,98

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

Die Gesellschaft ist ein Konzernunternehmen iSd § 15 AktG (§ 115 GmbHG) und gehört als verbundenes Unternehmen gem. § 244 UGB zum Konsolidierungskreis der Raiffeisenverband Salzburg eGen, Salzburg.

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	53.979.501,82	447.448,91	0,00	0,00	3.471,74	54.423.478,99	
Immaterielle Vermögensgegenstände	508.838,36	0,00	0,00	0,00	0,00	508.838,36	
Sachanlagen	53.468.846,46	446.398,91	0,00	0,00	3.471,74	53.911.773,63	
Finanzanlagen	1.817,00	1.050,00	0,00	0,00	0,00	2.867,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	23.471.044,00	999.421,99	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	508.837,31	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	22.962.206,69	999.421,99	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	1.988,27	24.468.477,72
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	508.837,31
Sachanlagen	0,00	1.988,27	23.959.640,41
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	30.508.457,82	29.955.001,27
Immaterielle Vermögensgegenstände	1,05	1,05
Sachanlagen	30.506.639,77	29.952.133,22
Finanzanlagen	1.817,00	2.867,00