



---

Jahresabschluss 30.06.2025

FN 068797y

---

FIRMA

zobl.bauer. Salzburg Steuerberatung  
und Wirtschaftsprüfung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.07.2024 bis 30.06.2025  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.07.2023 bis 30.06.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

08.12.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: c7b9ca233984390b12e40e5638779908

Mag. Robert Färberbäck, geb 15.08.1964  
am 18.11.2025

Ulrich Lankmayer, geb 05.06.1964  
am 18.11.2025

Mag. Johannes Eisl, geb 02.03.1962  
am 18.11.2025

Mag. Anna Ferner, geb 09.11.1967  
am 18.11.2025

Mag. Gerald Brugger, geb 12.05.1974  
am 18.11.2025

Mag. Wieland Wolfsgruber, geb 23.02.1973  
am 18.11.2025

Dr. Silvia Meingast, geb 26.03.1973  
am 18.11.2025

Mag. Gerhard Unterberger, geb 01.12.1978  
am 18.11.2025

Dr. Lukas Haigermoser, geb 10.04.1987  
am 18.11.2025

Daniela Santner, geb 07.08.1985  
am 18.11.2025

### **Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>5.712.363,75</b>	<b>5.654</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>516.895,26</b>	<b>384</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	4.303,76	18
Sachanlagen	401.876,50	256
Finanzanlagen	110.715,00	111
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>5.074.911,81</b>	<b>5.170</b>
Vorräte	1.068.000,00	1.175
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.824.790,23	3.635
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	182.121,58	360
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>120.556,68</b>	<b>100</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>5.712.363,75</b>	<b>5.654</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>105.250,00</b>	<b>105</b>
eingefordertes Stammkapital	100.000,00	100
<i>Stammkapital</i>	100.000,00	100
<i>davon eingezahlt</i>	100.000,00	100
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	5.250,00	5
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0
<b>Rückstellungen</b>	<b>881.500,00</b>	<b>884</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>4.725.613,75</b>	<b>4.665</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

## offenzulegender Anhang

---

### Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

#### *Allgemeine Grundsätze*

*Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.*

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.*

*Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:*

#### *Anlagevermögen*

##### *Immaterielles Anlagevermögen*

*Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert sind.*

*Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear vorgenommen.*

*Außerplanmäßige Abschreibungen und Zuschreibungen erfolgen soweit erforderlich entsprechend dem Niederstwertprinzip.*

*Der Firmenwert wird linear über 3 Jahre abgeschrieben.*

#### *Sachanlagen*

*Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.*

*Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.*

*Außerplanmäßige Abschreibungen und Zuschreibungen erfolgen soweit erforderlich entsprechend dem Niederstwertprinzip.*

#### *Finanzanlagen*

*Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bewertet.*

*Außerplanmäßige Abschreibungen und Zuschreibungen erfolgen soweit erforderlich entsprechend dem Niederstwertprinzip.*

#### *Umlaufvermögen*

##### *Noch nicht abrechenbare Leistungen*

*Die Bewertung der noch nicht abrechenbaren Leistungen erfolgte zu Anschaffungs- und Herstellungskosten.*

#### *Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände*

*Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.*

*Fremdwährungsforderungen wurden mit ihrem Entstehungskurs oder mit dem niedrigeren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.*

*Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt.*

#### *Rückstellungen*

##### *Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen und ähnliche Verpflichtungen*

*Die Abfertigungsrückstellung wurde nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 0,01 % (Vorjahr: 0,01 %) ermittelt. Ein Fluktuationsabschlag wurde nicht berücksichtigt.*

*Die Rückstellung für ähnliche Verpflichtungen betrifft Jubiläumsgeldverpflichtungen und wurde nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 0,01 % (Vorjahr: 0,01 %) und des*

*gesetzlichen Pensionsantrittsalters ermittelt. Ein Fluktuationsabschlag wurde nicht berücksichtigt.*

*Sonstige Rückstellungen*

*In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.*

*Verbindlichkeiten*

*Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.*

*Währungsumrechnung*

*Fremdwährungsforderungen wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem niedrigeren Devisengeldkurs zum Bilanzstichtag bewertet.*

*Fremdwährungsverbindlichkeiten wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem höheren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.*

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

*Die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden auch bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.*

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

45

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.07.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 30.06.2025	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>2.371.704,65</b>	<b>287.989,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>667.875,20</b>	<b>1.991.818,60</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>384.124,33</b>	<b>1.072,88</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>78.656,86</b>	<b>306.540,35</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.876.865,32</b>	<b>286.916,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>589.218,34</b>	<b>1.574.563,25</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>110.715,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>110.715,00</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.07.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.987.363,30</b>	<b>155.434,88</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>366.458,08</b>	<b>14.435,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.620.905,22</b>	<b>140.999,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 30.06.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>667.874,84</b>	<b>1.474.923,34</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>78.656,78</b>	<b>302.236,59</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>589.218,06</b>	<b>1.172.686,75</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.07.2024	Buchwert 30.06.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>384.341,35</b>	<b>516.895,26</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>17.666,25</b>	<b>4.303,76</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>255.960,10</b>	<b>401.876,50</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>110.715,00</b>	<b>110.715,00</b>