



---

Jahresabschluss 31.03.2025

FN 068849z

---

FIRMA

MIPO Bau- und  
Handelsgesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2024 bis 31.03.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2023 bis 31.03.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

17.12.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 2bdc28d9e035102cae4e3b4adcb15781

Ing. Christoph Freiler, geb 29.06.1965  
am 11.12.2025

M.Sc., MBA Florian Kalsberger, geb 20.02.1988  
am 11.12.2025

Dipl.Ing. Wolfgang Schubert, geb 05.08.1976  
am 11.12.2025

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.748.040,30</b>	<b>1.799.656,09</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>413.165,31</b>	<b>361.952,12</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	413.165,31	361.952,12
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.290.483,76</b>	<b>1.395.107,51</b>
Vorräte	367.962,53	167.495,79
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	343.471,37	579.017,96
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	579.049,86	648.593,76
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	44.391,23	42.596,46
<b>PASSIVA</b>	<b>1.748.040,30</b>	<b>1.799.656,09</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>773.710,30</b>	<b>707.446,85</b>
eingefordertes Stammkapital	40.000,00	40.000,00
<i>Stammkapital</i>	40.000,00	40.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	40.000,00	40.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	733.710,30	667.446,85
<i>davon Gewinnvortrag</i>	667.446,85	645.979,65
Investitionszuschüsse	1.353,13	2.475,89
Rückstellungen	468.200,00	506.400,00
Verbindlichkeiten	504.776,87	583.333,35
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

## offenzulegender Anhang

---

### Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

*Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs. 2 UGB), aufgestellt.*

*Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und der ordnungsmäßigen Bilanzierung eingehalten.*

*Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.*

*Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewendet. Dem Vorsichtsgrundsatz wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbare Risiken und drohende Verluste, die im Geschäftsjahr 2024/2025 oder in einem früheren Geschäftsjahr entstanden sind, wurden berücksichtigt. Die bisher angewandten Bewertungsmethoden wurden beim Jahresabschluss 2024/2025 beibehalten.*

### Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

### Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

#### a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

wesentliche Bedingungen:

keine

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:

keine

### Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

38

### Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

*Das Mutterunternehmen der Firma MIPO Bau- und Handelsges.m.b.H. ist die Firma Pittel+Brausewetter Ges.m.b.H.mit Sitz in 1041 Wien, Gußhausstraße 16. Der Konzernabschluss ist am Handelsgericht in Wien hinterlegt.*

*Seit dem 18. Mai 2018 besteht ein Gruppenvertrag mit der Pittel+Brausewetter Holding Gesellschaft m.b.H als*

### Falls aktive latente Steuern gebildet werden:

*Die latenten Steuern wurden auf Basis eines 23 prozentigen Körperschaftsteuersatzes berechnet.*

**Anlagenspiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.04.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.03.2025	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.427.375,44</b>	<b>183.020,94</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-9.924,81</b>	<b>1.600.471,57</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.427.375,44</b>	<b>183.020,94</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-9.924,81</b>	<b>1.600.471,57</b>	

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.04.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.065.423,32</b>	<b>131.807,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.065.423,32</b>	<b>131.807,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.03.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>-9.924,81</b>	<b>1.187.306,26</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>-9.924,81</b>	<b>1.187.306,26</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.04.2024	Buchwert 31.03.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>361.952,12</b>	<b>413.165,31</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>361.952,12</b>	<b>413.165,31</b>

**Verbindlichkeitspiegel**

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>504.776,87</b>	<b>504.776,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>0,00</b>	<b>Keine</b>	<b>0,00</b>