



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 071713k

---

FIRMA

Botrus Beteiligungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

03.04.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: d80f302cf8387653b1eed8b289d61eca

Mag. (FH) Anton Witz, geb 31.12.1964

am 19.02.2025

Mag. Michael Rosenberger, geb 16.02.1975

am 19.02.2025

Dipl.-Ing. Thomas Kaltenmarkt, BSc, geb 03.10.1979

am 19.02.2025

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>52.001.218,85</b>	<b>49.457.109,64</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>50.909.552,81</b>	<b>46.910.552,81</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	50.909.552,81	46.910.552,81
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.091.666,04</b>	<b>2.546.556,83</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	224.247,06	1.673.480,94
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	766,12	2.784,35
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	867.418,98	873.075,89
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>52.001.218,85</b>	<b>49.457.109,64</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>51.994.720,15</b>	<b>49.452.127,91</b>
eingefordertes Stammkapital	5.088.000,00	5.088.000,00
<i>Stammkapital</i>	5.088.000,00	5.088.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	5.088.000,00	5.088.000,00
Kapitalrücklagen	37.140.000,00	37.140.000,00
Gewinnrücklagen	19.067,08	19.067,08
Bilanzgewinn	9.747.653,07	7.205.060,83
<i>davon Gewinnvortrag</i>	5.539.060,83	2.707.968,53
Rückstellungen	85,33	98,57
Verbindlichkeiten	6.413,37	4.883,16
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	426,65	492,81
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

## offenzulegender Anhang

---

**Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):**

EUR 198.726,13

*Bei den Verbindlichkeiten aus Haftungsverhältnissen wurde als Rnf. der FILIUS Holding GmbH, Wien, im Geschäftsjahr 2015 eine anteilige Haftung in Höhe von 34 Prozent für die Forderungen der RAIFFEISENLANDESBANK NIEDERÖSTERREICH-WIEN AG, Wien, gegenüber der DIANA-BAD Errichtungs- und Betriebs GmbH, Wien, übernommen. Der Gesamtbetrag dieser Forderungen der RAIFFEISENLANDESBANK NIEDERÖSTERREICH-WIEN AG, Wien, gegenüber der DIANA-BAD Errichtungs- und Betriebs GmbH, Wien, beläuft sich zum 31.12.2024 auf EUR 584.488,62.*

davon Pensionsverpflichtungen:

EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen:

EUR 0,00

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

0

**Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):**

*RAIFFEISEN-HOLDING NIEDERÖSTERREICH-WIEN reg.Gen.m.b.H., mit Sitz in Wien*

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>55.451.518,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>55.451.518,92</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>55.451.518,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>55.451.518,92</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>8.540.966,11</b>	<b>0,00</b>	<b>3.999.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>8.540.966,11</b>	<b>0,00</b>	<b>3.999.000,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.541.966,11</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.541.966,11</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>46.910.552,81</b>	<b>50.909.552,81</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>46.910.552,81</b>	<b>50.909.552,81</b>