



---

**Jahresabschluss 31.12.2025**

---

FN 072549s

**FIRMA**

Kleinkraftwerke-Betriebsgesellschaft  
m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

**GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

aufgestellt am 09.02.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: klein

**VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

**PDF GENERIERT AM**

29.04.2026

**AUFGESTELLT VON**

BA Bettina Kroutil , geb. 02.09.1976

Dipl. Ing. Peter Schubert , geb. 11.09.1955

**PRÜFWERT:**

42993DADF35AABDB94E93A5C54C066DEC1383D  
0871AF17B7B114E04BF269EFD0

**Bestätigung der einreichenden Person**

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

**Bilanz**

in EUR Vorjahr in TEUR

<b>AKTIVA</b>	<b>1.614.747,45</b>	<b>2.143</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>400,00</b>	<b>1</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>400,00</b>	<b>1</b>
Beteiligungen	400,00	1
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.614.347,45</b>	<b>2.142</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>1.504.826,74</b>	<b>2.064</b>
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	8.393,28	8
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	1.496.433,46	2.056
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.495.000,00	2.032
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>109.520,71</b>	<b>78</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>1.614.747,45</b>	<b>2.143</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>106.771,90</b>	<b>106</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>73.000,00</b>	<b>73</b>
Stammkapital	73.000,00	73
davon eingezahlt	73.000,00	73
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>100.000,00</b>	<b>100</b>
nicht gebundene	100.000,00	100
<b>Bilanzverlust</b>	<b>-66.228,10</b>	<b>-67</b>
davon Verlustvortrag	-66.963,53	-40
<b>Rückstellungen</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2</b>
<b>sonstige Rückstellungen</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.505.975,55</b>	<b>2.035</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	<b>10.000,00</b>	<b>2</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	<b>1.495.000,00</b>	<b>2.032</b>
<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>0,00</b>	<b>2</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	0,00	2
<b>Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen</b>	<b>10.000,00</b>	<b>0</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	10.000,00	0
<b>sonstige Verbindlichkeiten</b>	<b>1.495.975,55</b>	<b>2.033</b>
davon aus Steuern	975,55	1
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.495.000,00	2.032

## Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR Vorjahr in TEUR

*nach dem Gesamtkostenverfahren*

Ergebnis vor Steuern	0,00	0
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>BILANZGEWINN</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

## Anlagenspiegel

Teil 1

Anschaffungs- und Herstellungskosten

in EUR

	Stand 1.1.25	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für		Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Stand 31.12.25
			Fremdkapital	Umbuchungen			
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.127,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.127,01</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>3.127,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.127,01</b>
Beteiligungen	3.127,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.127,01

## Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 1.1.25	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>2.627,01</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>2.627,01</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Beteiligungen	2.627,01	100,00	0,00	0,00

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.25
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.727,01</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.727,01</b>
Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	2.727,01

Anlagenspiegel	Teil 4	Nettobuchwerte		in EUR
		Buchwert 1.1.25	Buchwert 31.12.25	
<b>Anlagevermögen</b>		<b>500,00</b>	<b>400,00</b>	
<b>Finanzanlagen</b>		<b>500,00</b>	<b>400,00</b>	
Beteiligungen		500,00	400,00	

### 3. ANHANG 31.12.2025

#### ALLGEMEINE ERLÄUTERUNGEN

##### RECHTLICHE VERHÄLTNISSE

**Firma:** Kleinkraftwerke-Betriebsgesellschaft m.b.H.  
**Gründung:** 07.06.1988  
**Rechtsform:** GmbH  
**Firmenbuch:** 72549s  
**Sitz und Geschäftsanschrift:** 1100 Wien, Am Belvedere 1  
**Geschäftsjahr:** 01. Jänner bis 31. Dezember 2025  
**Gegenstand:** Gegenstand des Unternehmens ist das weltweite Management von Kraftwerksunternehmen sowie der Abschluss von Betriebsführungsverträgen und Managementverträgen mit Unternehmen, zu deren Unternehmensgegenstand der Betrieb und die Wartung von Kraftwerken, insbesondere zur Erzeugung von elektrischer Energie zählt.  
Die Gesellschaft ist berechtigt, alles zu unternehmen, was der Erreichung des Gesellschaftszweckes dient.  
**Stammkapital:** EUR 73.000,00

##### Gesellschafter:

Alle Werte in EUR	Anteil (%)	Nominale	davon einbezahlt
EB Erste Bank Internationale Beteiligungen GmbH	100,00	73.000,00	73.000,00
<b>GESAMT</b>	<b>100,00</b>	<b>73.000,00</b>	<b>73.000,00</b>

##### Organe:

Gesellschaftsorgan	Person	Von	bis
Geschäftsführung	Dipl.-Ing. Peter SCHUBERT	01.04.1993	
Geschäftsführung	Bettina KROUTIL, BA	01.10.2022	

**Vertretung:** Gemäß Gesellschaftsvertrag hat die Gesellschaft zwei oder mehrere Geschäftsführer. Sind zwei oder mehrere Geschäftsführer bestellt, wird die Gesellschaft durch zwei Geschäftsführer gemeinsam vertreten. Sind Gesamtprokuristen bestellt, kann ein Geschäftsführer gemeinsam mit einem Gesamtprokuristen die Gesellschaft vertreten.

**Größenklassen:** Bei der Gesellschaft handelt es sich um eine kleine Kapitalgesellschaft im Sinne des § 221 UGB.

## **STEUERLICHE VERHÄLTNISSE**

<b>Betriebsfinanzamt:</b>	Finanzamt für Großbetriebe
<b>Steuernummer:</b>	04 506/5000
<b>Steuerliche Vertretung:</b>	Ernst & Young Steuerberatungsgesellschaft m. b. H.
<b>Rechtsmittel:</b>	Zum Bilanzstichtag waren keine Rechtsmittel anhängig.
<b>Abgabenprüfungen:</b>	Zum Bilanzstichtag waren keine Abgabenprüfungen anhängig.

## **I. Allgemeine Grundsätze**

Auf den vorliegenden Jahresabschluss zum 31. Dezember 2025 wurden die Rechnungslegungsbestimmungen des Unternehmensgesetzbuches in der geltenden Fassung angewandt.

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs 2 UGB), aufgestellt. Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und der ordnungsmäßigen Bilanzierung eingehalten. Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewendet. Dem Vorsichtsprinzip wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr oder in einem der früheren Geschäftsjahre entstanden sind, wurden berücksichtigt.

## **II. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

### **1 Anlagevermögen**

#### **1.3 Finanzanlagen**

Die Finanzanlagen sind zu Anschaffungskosten abzüglich der durchgeführten außerplanmäßigen Abschreibungen bilanziert.

### **2 Umlaufvermögen**

#### **2.1 Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände**

Bei der Bewertung von Forderungen wurden erkennbare Risiken durch individuelle Abwertungen berücksichtigt.

### **3 Rückstellungen**

#### **3.1 Sonstige Rückstellungen**

Die Rückstellungen wurden unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der unternehmerischen Vorsicht in der Höhe des voraussichtlichen Erfüllungsbetrages gebildet. Rückstellungen mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr werden mit deren Barwert – welcher auf Basis eines marktüblichen Zinssatzes gemäß ihrer Laufzeit ermittelt wird – angesetzt.

Rückstellungen aus Vorjahren werden, soweit sie nicht verwendet werden und der Grund für ihre Bildung weggefallen ist, über sonstige betriebliche Erträge aufgelöst.

### **4 Verbindlichkeiten**

Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht bewertet.

### **5 Änderungen von Bewertungsmethoden**

Im Geschäftsjahr 2025 wurden keinerlei Abweichungen von bislang gewählten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden vorgenommen.

### **III. Allgemeine Erläuterungen zur Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung**

Die Erstellung der Bilanz sowie der Gewinn- und Verlustrechnung wurde den gesetzlichen Vorschriften entsprechend vorgenommen.

### **IV. Erläuterungen der Konzernverhältnisse**

Das Unternehmen wird in den Konzernabschluss der Erste Group Bank AG, Am Belvedere 1, 1100 Wien, voll einbezogen. Der Konzernabschluss ist in den Filialen der Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG, Wien erhältlich.

Die Offenlegung des aufgestellten Konzernabschlusses erfolgt beim Handelsgericht Wien.

### **V. Erläuterungen zur Gruppenbesteuerung**

Die Erste Group Bank AG bildet seit dem Geschäftsjahr 2005 mit allen wesentlichen inländischen Tochterunternehmen eine steuerliche Unternehmensgruppe gemäß § 9 KStG und fungiert dabei als Gruppenträger. Mit allen Gruppenmitgliedern wurden Gruppen- und Steuerausgleichsverträge abgeschlossen, wobei für steuerpflichtige Gewinne in Höhe der auf diesen Gewinn entfallenden Körperschaftsteuer eine Steuerumlage an die Erste Group Bank AG entrichtet wird. Eine Verpflichtung zur Zahlung einer Steuerumlage an die Erste Group Bank AG besteht insofern nicht, als evident gehaltene steuerliche Verluste aus Vorjahren auf Ebene des Gruppenmitglieds verrechnet werden. Ferner verpflichtet sich die Erste Group Bank AG an ausscheidende Gruppenmitglieder eine Ausgleichszahlung für bisher genutzte steuerliche Verluste zu leisten.

In der Position Steuern vom Einkommen und Ertrag ist kein Saldo (Vorjahr Ertrag EUR 0,01) ausgewiesen.

### **VI. Erläuterungen zur Bilanz**

#### **AKTIVA**

##### **A. Anlagevermögen**

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten ist aus dem Anlagenspiegel ersichtlich. Im Geschäftsjahr wurde eine außerplanmäßige Abschreibung der Planung und Errichtung von Kleinkraftwerken GmbH in Höhe von EUR 100,00 gebucht.

**ANLAGENSPIEGEL GEMÄSS § 226 (1) UGB PER 31.12.2025**

Vortrag 1.1.2025	Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten			Kumulierte Abschreibungen			Buchwert		
	Zugänge	Umbuchungen	Abgänge	Vortrag 1.1.2025	Zugänge	Abgänge	Stand 31.12.2025	31.12.2025	31.12.2024
EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
3.127,01	0,00	0,00	0,00	2.827,01	100,00	0,00	2.727,01	400,00	500,00
3.127,01	0,00	0,00	0,00	2.827,01	100,00	0,00	2.727,01	400,00	500,00
<b>3.127,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.827,01</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.727,01</b>	<b>400,00</b>	<b>500,00</b>

ANLAGEVERMÖGEN  
I. Finanzanlagen  
1. Beteiligungen

**B. Umlaufvermögen**

**I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände**

Hierunter wird folgende von der Gesellschaft treuhändig eingegangene Beteiligung dargestellt:

Planung und Errichtung von Kleinkraftwerken GmbH EUR 1.495.000,00 (VJ 2.032.200,00)

Im Geschäftsjahr wurde die Planung und Errichtung von Kleinkraftwerken GmbH in der EB Erste Bank Internationale Beteiligungen GmbH in der Höhe von EUR 537.200,00 (Vorjahr: EUR 384.200,00) abgeschrieben. Per 31. Dezember 2025 ergibt sich nunmehr eine Forderung aus Treuhandvermögen in der Höhe von EUR 1.495.000,00.

**PASSIVA**

**A. Eigenkapital**

**I. Eingefordertes und eingezahltes Stammkapital**

Das Stammkapital wird unverändert ausgewiesen mit EUR 73.000,00.

**II. Kapitalrücklage**

Alle Werte in EUR	Stand
Kapitalrücklage per 31.12.2024	100.000,00
<b>Kapitalrücklage per 31.12.2025</b>	<b>100.000,00</b>

**III. Bilanzverlust**

Alle Werte in EUR	Stand
Bilanzverlust per 31.12.2024	-66.963,53
Jahresergebnis 2025 nach Rücklagenbewegung	735,43
<b>Bilanzverlust per 31.12.2025</b>	<b>-66.228,10</b>

**B. Rückstellungen**

**1. Sonstige Rückstellungen**

Im Geschäftsjahr 2025 haben sich die sonstigen Rückstellungen wie folgt entwickelt:

	01.01.2025 EUR	Verbrauch EUR	Auflösung EUR	Dotierung EUR	31.12.2025 EUR
Steuerberatung	2.000,00	1.560,00	440,00	2.000,00	2.000,00
<b>Gesamt</b>	<b>2.000,00</b>	<b>1.560,00</b>	<b>440,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>

### VIII. Sonstige Angaben

Der Bilanzverlust 2025 in Höhe von EUR 66.228,10 wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Die Gesellschaft ist ein verbundenes Unternehmen der Erste Group Bank AG, 1100 Wien, Am Belvedere 1 (kurz „Erste“).

#### Angaben über Organe und Arbeitnehmer

1. Die Gesellschaft hat im Berichtsjahr keine derivativen Instrumente verwendet (VJ keine derivativen Instrumente).
2. Die durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter betrug: 0 (Vorjahr 0)  
davon Angestellte: 0 (Vorjahr 0)
3. Es bestehen keine Kredite, Vorschüsse und Haftungsverhältnisse an die Mitglieder der Geschäftsführung (so wie im Vorjahr).
4. Die Angaben der Bezüge, welche im Berichtsjahr an die Mitglieder der Geschäftsführung bezahlt wurden, unterbleibt gemäß § 241 Abs. 4 UGB.
5. Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

Die Geschäftsführung setzt sich aus folgenden Personen zusammen:

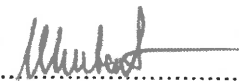
Bettina KROUTIL, BA  
Dipl.-Ing. Peter SCHUBERT

Wien, am

*P. 2. 2026*



.....  
Bettina KROUTIL, BA e.h.  
Geschäftsführung

  
.....  
Dipl.-Ing. Peter SCHUBERT e.h.  
Geschäftsführung

### C. Verbindlichkeiten

Die Aufgliederung der Verbindlichkeiten gemäß § 225 Abs 6 und § 237 Z 1a und b UGB stellt sich folgendermaßen dar:

Alle Werte in EUR	Jahr: EUR	Summe EUR	bis 1 Jahr: EUR	über 1 Jahr: EUR	über 5 Jahre: EUR
Verbindlichkeiten	2024	2.034.555,47	2.355,47	0,00	2.032.200,00
Verbindlichkeiten	2025	1.505.975,55	10.975,55	0,00	1.495.000,00

Unter den sonstigen Verbindlichkeiten werden die dem Treuhandvermögen entsprechenden Herausgabeverpflichtungen an die Treugeber über EUR 1.495.000,00 ausgewiesen.

### VII. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

#### 1. Umsatzerlöse

	2025 EUR	2024 EUR
Erlöse aus Managementverträgen	27.887,69	26.778,58
<b>Gesamt</b>	<b>27.887,69</b>	<b>26.778,58</b>

#### 2. Sonstige betriebliche Erträge

	2025 EUR	2024 EUR
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	440,00	380,00
<b>Gesamt</b>	<b>440,00</b>	<b>380,00</b>

#### 3. Sonstige betriebliche Aufwendungen

	2025 EUR	2024 EUR
Kammerumlage	0,00	-35,18
Rechts- und Steuerberatung	-27.465,78	-53.590,80
Geldverkehrsspesen	-253,05	-194,91
<b>Gesamt</b>	<b>-27.718,83</b>	<b>-53.820,89</b>