



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 072874v

FIRMA

RBB-Errichtungs- und
Verwaltungsgesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

20.05.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Josef Koller, geb 24.08.1974
am 31.03.2025

Adalbert Renner, geb 07.11.1961
am 31.03.2025

PRÜFWERT: 4344e60216e1aa9349cd8b3ca69b8c97

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	5.267.081,87	5.565
Anlagevermögen	5.182.140,22	5.235
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,07	0
Sachanlagen	5.093.975,70	5.147
Finanzanlagen	88.164,45	88
Umlaufvermögen	84.941,65	330
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.550,29	6
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	80.391,36	324
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	5.267.081,87	5.565
Eigenkapital	1.043.765,43	1.026
eingefordertes Stammkapital	363.364,17	363
<i>Stammkapital</i>	363.364,17	363
<i>davon eingezahlt</i>	363.364,17	363
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	10.068,92	10
Bilanzgewinn	670.332,34	652
<i>davon Gewinnvortrag</i>	652.151,45	657
Investitionszuschüsse	100.611,61	103
Rückstellungen	61.563,54	61
Verbindlichkeiten	4.061.141,29	4.374
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.776.722,16	4.012
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 2.641.310,96

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 4.060.574,96

Art und Form dieser Sicherheiten:

Pfandrechtsurkunde

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	6.568.147,28	99.654,84	0,00	0,00	0,00	6.667.802,12	
Immaterielle Vermögensgegenstände	583,10	0,00	0,00	0,00	0,00	583,10	
Sachanlagen	6.479.399,73	99.654,84	0,00	0,00	0,00	6.579.054,57	
Finanzanlagen	88.164,45	0,00	0,00	0,00	0,00	88.164,45	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	1.333.062,52	152.599,38	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	583,03	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	1.332.479,49	152.599,38	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	1.485.661,90
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	583,03
Sachanlagen	0,00	0,00	1.485.078,87
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	5.235.084,76	5.182.140,22
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,07	0,07
Sachanlagen	5.146.920,24	5.093.975,70
Finanzanlagen	88.164,45	88.164,45