



---

Jahresabschluss 31.03.2025

FN 074201w

---

FIRMA

Stefan Prochaska Rechtsanwälte GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2024 bis 31.03.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2023 bis 31.03.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

19.12.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. Stefan Prochaska, geb 21.11.1968

am 18.12.2025

PRÜFWERT: c9952868b9f49138564ba20141c521d2

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

|   | in EUR              | Vorjahr in TEUR |
|---|---------------------|-----------------|
| <b>AKTIVA</b>   | <b>8.480.012,01</b> | <b>6.792</b>    |
| <b>Anlagevermögen</b>                                 | <b>1.382.537,35</b> | <b>1.059</b>    |
| Immaterielle Vermögensgegenstände                     | 180.717,17          | 343             |
| Sachanlagen   | 279.793,01          | 322             |
| Finanzanlagen   | 922.027,17          | 394             |
| <b>Umlaufvermögen</b>                                 | <b>6.999.820,81</b> | <b>5.612</b>    |
| Vorräte   | 7.169,93            | 79              |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände         | 6.726.201,41        | 5.285           |
| Wertpapiere und Anteile                               | 0,00                | 0               |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 266.449,47          | 248             |
| <b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>                     | <b>14.107,41</b>    | <b>13</b>       |
| <b>Aktive latente Steuern</b>                         | <b>83.546,44</b>    | <b>108</b>      |
| <b>PASSIVA</b>  | <b>8.480.012,01</b> | <b>6.792</b>    |
| <b>Eigenkapital</b>                                   | <b>5.466.869,56</b> | <b>4.149</b>    |
| eingefordertes Stammkapital                           | 48.125,24           | 48              |
| <i>Stammkapital</i>                                   | 48.125,24           | 48              |
| <i>davon eingezahlt</i>                               | 48.125,24           | 48              |
| Kapitalrücklagen                                      | 321.045,11          | 321             |
| Gewinnrücklagen                                       | 0,00                | 0               |
| Bilanzgewinn  | 5.097.699,21        | 3.779           |
| <i>davon Gewinnvortrag</i>                            | 4.269.429,03        | 2.908           |
| <b>Rückstellungen</b>                                 | <b>392.498,10</b>   | <b>645</b>      |
| <b>Verbindlichkeiten</b>                              | <b>2.620.644,35</b> | <b>1.999</b>    |
| <b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>                     | <b>0,00</b>         | <b>0</b>        |

## offenzulegender Anhang

---

### Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

#### *Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden*

##### *Allgemeine Grundsätze*

*Auf den vorliegenden Jahresabschluss des Geschäftsjahres 2022/2023 wurden die Rechnungslegungsvorschriften des der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) in der geltenden Fassung angewandt.*

*Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden. Allen erkennbaren Risiken und drohenden Verlusten wurde entsprechend Rechnung getragen.*

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

*Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:*

##### *Anlagevermögen*

##### *Erworbene Immaterielle Vermögensgegenstände*

*Erworbene immaterielle Anlagewerte wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und, sofern sie der Abnutzung unterliegen, um planmäßige Abschreibungen vermindert.*

*Die planmäßige Abschreibung wird linear vorgenommen. Dabei wird folgende Nutzungsdauer zugrunde gelegt:*

*Nutzungsdauer in Jahren:*

*EDV-Software 3-4*

*Geschäfts- (Firmen-)wert 5-10*

##### *Sachanlagevermögen*

*Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt und, soweit abnutzbar, um planmäßige Abschreibungen vermindert.*

*Die planmäßige Abschreibung wird linear vorgenommen, wobei für die einzelnen Anlagengruppen folgende Nutzungsdauer zugrunde gelegt wird:*

*Nutzungsdauer in Jahren:*

*Einbauten in fremden Gebäuden 10*

*Technische Anlagen 3-5*

*Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung 4-5*

*Die geringwertigen Vermögensgegenstände des Geschäftsjahres wurden im Jahr der Anschaffung sofort voll abgeschrieben.*

##### *Finanzanlagen*

*Die Finanzanlagen werden zu Anschaffungskosten oder, falls ihnen ein niedrigerer Zeitwert beizulegen ist, mit diesem angesetzt, wenn die Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind.*

*Da Wertminderungen eingetreten sind, die voraussichtlich von Dauer sind, wurde die Beteiligung an der SEBAG Baumanagement GmbH außerplanmäßig abgeschrieben, da der zum Abschlussstichtag beizulegende Wert niedriger ist.*

##### *Vorräte*

##### *Noch nicht abrechenbare Leistungen*

*Die Bewertung der noch nicht abrechenbaren Leistungen erfolgte zu Herstellungskosten auf Basis von berechneten Stundensätzen an Selbstkosten unter Berücksichtigung des strengen Niederstwertprinzips. Die Herstellungskosten wurden insoweit berichtigt, als dies für eine verlustfreie Bewertung notwendig ist. Für Verluste aus schwebenden Geschäften wurde durch Rückstellungen vorgesorgt.*

*Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände*

*Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sind unter Berücksichtigung des strengen Niederstwertprinzips mit dem Nennwert oder im Falle erkennbarer Einzelrisiken mit dem niedrigeren beizulegenden Tageswert angesetzt.*

*Latente Steuern*

*Latente Steuern werden gemäß § 198 Abs 9 und 10 UGB nach dem bilanzorientierten Konzept und ohne Abzinsung auf Basis des aktuellen Körperschaftsteuersatzes ermittelt, der im Zeitpunkt der Erfüllung der Steuerbelastung oder -entlastung voraussichtlich Geltung haben wird. Dieser beträgt momentan 25%.*

*Rückstellungen*

*Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen*

*Die Abfertigungsrückstellungen werden nach anerkannten versicherungsmathematischen nach dem Teilwertverfahren auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,5 %, geplanten Gehaltserhöhungen von 3% und eines Pensionseintrittsalters von 60 - 65 Jahren bei Frauen und 65 Jahren bei Männern ermittelt. Ein Fluktuationsabschlag wurde nicht berücksichtigt. Der Ansammlungszeitraum läuft bis zum Erreichen des Pensionsantrittsalters. Hinsichtlich der Sterbewahrscheinlichkeit kommen die Berechnungstabellen AVÖ 2018-P - Rechnungsgrundlagen für die Pensionsversicherung - Pagler & Pagler, Generationentafel für Angestellte zur Anwendung.*

*Pensionsrückstellungen*

*Für die unternehmensrechtliche Bewertung wurde der Aktivierungswert des jeweiligen Rückdeckungsversicherungsvertrages angesetzt. Diese Vorgehensweise ergibt sich aus RZ 48 der AFRAC-Stellungnahme 27 zu den Rückstellungen für Pensions-, Abfertigungs-, Jubiläumsgeld- und vergleichbare langfristig fällige Verpflichtungen nach den Vorschriften des UGB.*

*Die steuerlich zulässige Rückstellung beträgt EUR 96.658,82 (Vorjahr: EUR 95.077,39).*

*Sonstige Rückstellungen*

*In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verbindlichkeiten aufgewendet werden müssen. Sämtliche sonstige Rückstellungen mit Ausnahme der Rückstellung für Jubiläumsgeld haben wie im Vorjahr eine Laufzeit von weniger als einem Jahr und werden in der Höhe des Erfüllungsbetrages gebildet.*

*Die sonstigen Rückstellungen beinhalten auch Verpflichtungen betreffend kollektivvertragliche Verpflichtungen zur Zahlung von Jubiläumsgeldern. Diese Rückstellungen werden im Wesentlichen nach den für Abfertigungsrückstellungen angewandten Berechnungsmethoden ermittelt. Im Unterschied zur Abfertigungsrückstellung wird jedoch ein Fluktuationsabschlag insoweit berücksichtigt, als die unternehmensrechtlichen Teilwerte für Personen, die sich bis einschließlich dem dritten Dienstjahr befinden, um einen Abschlag von jeweils 50% reduziert werden.*

*Verbindlichkeiten*

*Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht ermittelt.*

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

17

**Falls aktive latente Steuern gebildet werden:**

*Latente Steuerschulden und Steueransprüche werden auf Basis der erwarteten Steuersätze ermittelt, die im Zeitpunkt der Erfüllung der Steuerbelastung oder -entlastung voraussichtlich Geltung haben werden.*

*Zwischen den unternehmensrechtlichen und steuerrechtlichen Wertansätzen bestehen folgende Unterschiedsbeträge bzw. Steuerlatenzen:*

|  | 31.03.2024  |  |
|--|-------------|--|
|  | EUR         |  |
| Finanzanlagevermögen Abschreibung SEBAG Bauman. GmbH (6/7) | 535.316,99  |  |
| Jubiläumsgeldrückstellung                                  | 8.893,00    |  |
| Pensionsrückstellung                                       |             |  |
| Abfertigungsrückstellung                                   | 73.803,64   |  |
| 45.591,00  |             |  |
| Ausgleichsposten Realteilung                               | -195.749,33 |  |
| Betrag Gesamtdifferenzen                                   | 467.855,30  |  |

*Daraus resultierende latente Steuer per 31.03.2024 (23%)*

107.606,72

**Anlagenpiegel**

|  | Teil 1              |                   | Anschaffungs- und Herstellungskosten           |             |                  | in EUR              |  |
|--|---------------------|-------------------|--|-------------|------------------|---------------------|--|
|  | Stand 01.04.2024    | Zugänge           | davon aktivierte<br>Zinsen für<br>Fremdkapital | Umbuchungen | Abgänge          | Stand 31.03.2025    |  |
| <b>Anlagevermögen</b>                    | <b>5.475.333,79</b> | <b>580.016,72</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>30.000,00</b> | <b>6.025.350,51</b> |  |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b> | <b>3.701.454,10</b> | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      | <b>3.701.454,10</b> |  |
| <b>Sachanlagen</b>                       | <b>426.770,74</b>   | <b>26.524,16</b>  | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      | <b>453.294,90</b>   |  |
| <b>Finanzanlagen</b>                     | <b>1.347.108,95</b> | <b>553.492,56</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>30.000,00</b> | <b>1.870.601,51</b> |  |

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

|  | Kumulierte<br>Wertberichtigungen<br>01.04.2024 | laufende<br>Abschreibungen | laufende<br>Zuschreibungen | Wertberichtigungen<br>auf Zugänge |
|--|--|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| <b>Anlagevermögen</b>                    | <b>4.418.652,70</b>                            | <b>229.066,06</b>          | <b>4.905,60</b>            | <b>0,00</b>                       |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b> | <b>3.358.335,13</b>                            | <b>162.401,80</b>          | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                       |
| <b>Sachanlagen</b>                       | <b>106.837,63</b>                              | <b>66.664,26</b>           | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                       |
| <b>Finanzanlagen</b>                     | <b>953.479,94</b>                              | <b>0,00</b>                | <b>4.905,60</b>            | <b>0,00</b>                       |

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

|  | Wertberichtigungen<br>auf Umbuchungen | Wertberichtigungen<br>auf Abgänge | Kumulierte<br>Wertberichtigungen<br>31.03.2025 |
|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|
| <b>Anlagevermögen</b>                    | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>                       | <b>4.642.813,16</b>                            |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b> | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>                       | <b>3.520.736,93</b>                            |
| <b>Sachanlagen</b>                       | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>                       | <b>173.501,89</b>                              |
| <b>Finanzanlagen</b>                     | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>                       | <b>948.574,34</b>                              |

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

|  | Buchwert<br>01.04.2024 | Buchwert<br>31.03.2025 |
|--|------------------------|------------------------|
| <b>Anlagevermögen</b>                    | <b>1.056.681,09</b>    | <b>1.382.537,35</b>    |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b> | <b>343.118,97</b>      | <b>180.717,17</b>      |
| <b>Sachanlagen</b>                       | <b>319.933,11</b>      | <b>279.793,01</b>      |
| <b>Finanzanlagen</b>                     | <b>393.629,01</b>      | <b>922.027,17</b>      |