



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 077238k

---

FIRMA

IMMORENT-KRABA Grundverwertungs-  
gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

12.06.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 81aabdce312af46fbd792aa68f859c

Mag. Wolfgang Hausner, geb 07.04.1973  
am 12.06.2025

Dr. Julia Susanne Kozielski, geb 01.05.1980  
am 12.06.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>95.995,23</b>	<b>2.142</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>95.995,23</b>	<b>2.142</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	7.048,13	2.041
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	88.947,10	100
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>95.995,23</b>	<b>2.142</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>75.967,37</b>	<b>1.622</b>
eingefordertes Stammkapital	36.336,42	36
<i>Stammkapital</i>	36.336,42	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.336,42	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	39.630,95	1.586
<i>davon Gewinnvortrag</i>	33.694,30	0
Rückstellungen	2.433,29	1
Verbindlichkeiten	17.594,57	519
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

## offenzulegender Anhang

---

### Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene  
Haftungsverhältnisse:

*Die Gesellschaft hat den Geschäftsführern weder Vorschüsse noch Kredite gewährt noch Haftungen zu deren Gunsten übernommen.*