



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 081447a

---

FIRMA

Traunfellner Beteiligungs-GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: e7bddf9561d0d850092df371346a6bfc

Firmenbuch

Christian Mandl, geb 25.08.1961

am 29.09.2025

Firmenbuch

DI Bernhard Traunfellner, geb 25.02.1975

am 29.09.2025

Firmenbuch

DI Gottfried Traunfellner, geb 28.03.1973

am 29.09.2025

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>64.019.554,71</b>	<b>59.576.346,49</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>24.747.531,96</b>	<b>22.922.886,52</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	11.960.433,83	11.287.361,07
Finanzanlagen	12.787.098,13	11.635.525,45
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>39.272.022,75</b>	<b>36.653.459,97</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	25.516.394,06	22.021.607,60
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	13.755.628,69	14.631.852,37
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>64.019.554,71</b>	<b>59.576.346,49</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>60.324.202,59</b>	<b>56.047.592,52</b>
eingefordertes Stammkapital	4.154.000,00	4.154.000,00
<i>Stammkapital</i>	4.154.000,00	4.154.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	4.154.000,00	4.154.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	307.134,01	307.134,01
Bilanzgewinn	55.863.068,58	51.586.458,51
<i>davon Gewinnvortrag</i>	50.186.458,51	44.174.447,98
<b>Rückstellungen</b>	<b>311.663,00</b>	<b>90.785,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>3.383.689,12</b>	<b>3.437.968,97</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	58.209,48	78.431,40
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

## offenzulegender Anhang

---

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

2

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>26.710.972,01</b>	<b>3.184.844,65</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>897.428,74</b>	<b>28.998.387,92</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>14.557.798,19</b>	<b>929.225,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.088,00</b>	<b>15.480.935,31</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>12.153.173,82</b>	<b>2.255.619,53</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>891.340,74</b>	<b>13.517.452,61</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.788.085,49</b>	<b>462.770,47</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>3.270.437,12</b>	<b>250.064,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>517.648,37</b>	<b>212.706,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.250.855,96</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.520.501,48</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>730.354,48</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>22.922.886,52</b>	<b>24.747.531,96</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>11.287.361,07</b>	<b>11.960.433,83</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>11.635.525,45</b>	<b>12.787.098,13</b>