



---

**Jahresabschluss 31.12.2025**

---

FN 082330z

**FIRMA**

PARO Raiffeisen-Immobilien-Leasing  
Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

**GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

aufgestellt am 05.02.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

**VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

**PDF GENERIERT AM**

06.02.2026

**AUFGESTELLT VON**

Mag. Wilhelm Karer , geb. 19.08.1965

Birgit Lenz EMBA, geb. 10.01.1972

**PRÜFWERT:**

18ED89DB3E4358124F1FC6ADF5E4ABF448DA9E  
E039B77D1262FC1151327824D0

**Bestätigung der einreichenden Person**

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

## Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in TEUR

<b>AKTIVA</b>	<b>388.361,65</b>	<b>686</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>337.186,88</b>	<b>596</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	337.186,88	596
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>51.174,77</b>	<b>90</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.065,31	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	50.109,46	90
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>388.361,65</b>	<b>686</b>
<b>Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)</b>	<b>31.020,34</b>	<b>31</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>18.200,00</b>	<b>18</b>
Stammkapital	36.400,00	36
sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen	-18.200,00	-18
davon eingezahlt	18.200,00	18
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Bilanzgewinn (Bilanzverlust)</b>	<b>12.820,34</b>	<b>13</b>
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	13.241,65	19
<b>Rückstellungen</b>	<b>25.741,03</b>	<b>35</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>331.600,28</b>	<b>620</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	255.995,69	253
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0