



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 084525b

FIRMA

Bewog Immobilien Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

27.03.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Sonja Besenhofer-Konezny, geb 01.10.1975

am 27.03.2025

PRÜFWERT: 399219318c002b368896ccbd0ed2a01d

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	976.452,89	739
Anlagevermögen	236.254,09	209
Immaterielle Vermögensgegenstände	43.271,62	62
Sachanlagen	174.374,47	130
Finanzanlagen	18.608,00	17
Umlaufvermögen	726.119,90	519
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	95.208,88	87
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	37.155,00	37
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	630.911,02	433
Rechnungsabgrenzungsposten	14.078,90	11
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	976.452,89	739
Eigenkapital	766.026,84	557
eingefordertes Stammkapital	36.336,42	36
<i>Stammkapital</i>	36.336,42	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.336,42	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	729.690,42	521
<i>davon Gewinnvortrag</i>	261.140,57	101
Investitionszuschüsse	173,35	1
Rückstellungen	68.597,54	63
Verbindlichkeiten	141.655,16	118
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

14

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	598.438,84	87.335,54	0,00	0,00	102.885,18	582.889,20	
Immaterielle Vermögensgegenstände	201.329,56	0,00	0,00	0,00	34.030,14	167.299,42	
Sachanlagen	381.516,28	85.642,54	0,00	0,00	68.855,04	398.303,78	
Finanzanlagen	15.593,00	1.693,00	0,00	0,00	0,00	17.286,00	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	389.529,45	59.990,49	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	139.699,82	18.357,96	0,00	0,00
Sachanlagen	251.151,63	41.632,53	0,00	0,00
Finanzanlagen	-1.322,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	102.884,83	346.635,11
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	34.029,98	124.027,80
Sachanlagen	0,00	68.854,85	223.929,31
Finanzanlagen	0,00	0,00	-1.322,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	208.909,39	236.254,09
Immaterielle Vermögensgegenstände	61.629,74	43.271,62
Sachanlagen	130.364,65	174.374,47
Finanzanlagen	16.915,00	18.608,00