



Jahresabschluss 30.09.2024

FN 086797v

FIRMA

"SEG" Stadterneuerungs- und
Eigentumswohnungsgesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.10.2023 bis 30.09.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.10.2022 bis 30.09.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

12.11.2025

UNTERZEICHNET VON

Ing. Andreas Wustinger, geb 12.09.1967
am 05.11.2025

PRÜFWERT: a199de000dd3f2aa8040459ba046b23a

Z Dr. Michael Lentsch
am 05.11.2025

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	4.056.190,88	4.038.227,33
Anlagevermögen	3.811.602,04	3.874.506,99
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	3.811.602,04	3.874.506,99
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	244.588,84	163.720,34
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	170.164,36	125.696,29
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	122.397,85	116.797,30
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	74.424,48	38.024,05
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	4.056.190,88	4.038.227,33
Negatives Eigenkapital	-537.299,77	-508.157,12
eingefordertes Stammkapital	3.635.000,00	3.635.000,00
<i>Stammkapital</i>	3.635.000,00	3.635.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	3.635.000,00	3.635.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-4.172.299,77	-4.143.157,12
<i>davon Verlustvortrag</i>	-4.143.157,12	-3.924.557,95
Rückstellungen	1.470.620,00	1.353.205,00
Verbindlichkeiten	2.952.548,62	3.022.857,42
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.072.493,65	2.123.938,57
Rechnungsabgrenzungsposten	170.322,03	170.322,03