



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 087064k

FIRMA

LDS Lederer Gebäudereinigung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

11.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Margherita Kern, geb 13.07.1984

am 01.09.2025

Mag. Michael Kern, geb 03.03.1982

am 01.09.2025

PRÜFWERT: 3d7c3f7b48ecc98d864b269dccb1ebc4

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	3.540.496,77	2.840.641,55
Anlagevermögen	1.237.367,62	1.021.264,82
Immaterielle Vermögensgegenstände	81.796,32	90.598,24
Sachanlagen	339.271,30	279.366,58
Finanzanlagen	816.300,00	651.300,00
Umlaufvermögen	2.203.118,37	1.656.842,44
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	654.461,52	571.402,06
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.548.656,85	1.085.440,38
Rechnungsabgrenzungsposten	100.010,78	162.534,29
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	3.540.496,77	2.840.641,55
Eigenkapital	1.485.002,75	1.271.765,69
eingefordertes Stammkapital	37.000,00	37.000,00
<i>Stammkapital</i>	37.000,00	37.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	37.000,00	37.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	1.448.002,75	1.234.765,69
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.765,69	1.083,96
Rückstellungen	638.552,69	499.062,20
Verbindlichkeiten	1.196.879,32	1.069.813,66
Rechnungsabgrenzungsposten	220.062,01	0,00

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und die Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bzw zum niedrigen beizulegenden Wert am Abschlussstichtag bewertet.

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt. Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt.

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger unternehmerischen Beurteilung erforderlich sind.

Verbindlichkeiten werden mit dem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 0,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

keine

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

70

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	1.572.738,91	329.550,45	0,00	0,00	2.890,00	1.899.399,36	
Immaterielle Vermögensgegenstände	226.635,51	7.521,02	0,00	0,00	0,00	234.156,53	
Sachanlagen	694.803,40	157.029,43	0,00	0,00	2.890,00	848.942,83	
Finanzanlagen	651.300,00	165.000,00	0,00	0,00	0,00	816.300,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	551.474,09	113.445,65	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	136.037,27	16.322,94	0,00	0,00
Sachanlagen	415.436,82	97.122,71	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	2.888,00	662.031,74
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	152.360,21
Sachanlagen	0,00	2.888,00	509.671,53
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	1.021.264,82	1.237.367,62
Immaterielle Vermögensgegenstände	90.598,24	81.796,32
Sachanlagen	279.366,58	339.271,30
Finanzanlagen	651.300,00	816.300,00

Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
Verbindlichkeiten	0,00	1.196.879,32	0,00	0,00

Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
Verbindlichkeiten	0,00		0,00