



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 091537p

FIRMA

Schwernheim Wels
Vermietungsgesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

09.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 3786d3f5b3c1e9432b411fe7db0b603c

Mag. Paul Höretzeder MBA, geb 06.04.1975
am 08.09.2025

Mag. Nömeyer Matrin, geb 18.03.1975
am 08.09.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	2.145.396,54	2.232
Anlagevermögen	2.028.452,97	2.112
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	2.028.452,97	2.112
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	73.599,84	81
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	73.599,84	81
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	43.343,73	39
PASSIVA	2.145.396,54	2.232
Eigenkapital	2.134.775,53	2.179
eingefordertes Stammkapital	36.336,41	36
<i>Stammkapital</i>	36.336,41	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.336,41	36
Kapitalrücklagen	360.000,00	360
Gewinnrücklagen	43.343,73	39
Bilanzgewinn	1.695.095,39	1.744
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.444.243,50	1.509
Rückstellungen	3.186,00	6
Verbindlichkeiten	7.435,01	47
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	39
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0