



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 096253z

FIRMA

MAGAN Advisors GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.11.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Alexander Neuhuber, geb 08.03.1964

am 20.11.2025

PRÜFWERT: 883c4e79b63bcc5d7227bd402c76a2f8

Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	575.340,44	653
Anlagevermögen	63.711,86	101
Immaterielle Vermögensgegenstände	30.447,53	58
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile und Software	30.447,53	58
Sachanlagen	33.263,33	43
Bauten	17.049,63	22
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	16.213,70	21
Finanzanlagen	1,00	0
Anteile an verbundenen Unternehmen	1,00	0
Umlaufvermögen	511.628,58	551
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	118.832,15	259
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	100.077,21	219
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	18.754,94	40
Wertpapiere und Anteile	0,00	41
sonstige Wertpapiere und Anteile	0,00	41
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	392.796,43	251
PASSIVA	575.340,44	653
Eigenkapital	402.281,61	329
eingefordertes Stammkapital	250.000,00	250
Stammkapital	250.000,00	250
davon eingezahlt	250.000,00	250
Bilanzgewinn	152.281,61	79
davon Gewinnvortrag	78.817,80	624
Investitionszuschüsse	2.644,96	5
Rückstellungen	4.800,00	5
sonstige Rückstellungen	4.800,00	5
Verbindlichkeiten	165.613,87	314
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	165.613,87	314
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	22.585,78	130
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	22.585,78	130
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	97.405,65	75
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	97.405,65	75
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	18.000,00	0
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	18.000,00	0
sonstige Verbindlichkeiten	27.622,44	109
davon aus Steuern	19.313,88	36
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	5.902,56	8
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	27.622,44	109

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR

Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Umsatzerlöse	240.406,37	311
sonstige betriebliche Erträge	109.361,64	111
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen	-197.576,83	-239
Aufwendungen für bezogene Leistungen	-197.576,83	-239
Personalaufwand	-335.804,63	-435
Löhne und Gehälter	-257.567,51	-335
soziale Aufwendungen	-78.237,12	-100
Abschreibungen	-42.018,25	-60
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-42.018,25	-60
sonstige betriebliche Aufwendungen	-317.841,73	-342
Zwischensumme - Betriebserfolg	-543.473,43	-654
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2.443,46	0
Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	23.227,23	0
Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens	0,00	-83
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-8.733,45	-9
Zwischensumme - Finanzerfolg	16.937,24	-91
Ergebnis vor Steuern	-526.536,19	-745
Ergebnis nach Steuern	-526.536,19	-745
JAHRESFEHLBETRAG	-526.536,19	-745
AUFLÖSUNG VON KAPITALRÜCKLAGEN	600.000,00	200
GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR	78.817,80	624
BILANZGEWINN	152.281,61	79

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	562.617,31	4.437,50	0,00	0,00	0,00	567.054,81	
Immaterielle Vermögensgegenstände	174.026,15	0,00	0,00	0,00	0,00	174.026,15	
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile und Software	174.026,15	0,00	0,00	0,00	0,00	174.026,15	
Sachanlagen	305.591,16	4.437,50	0,00	0,00	0,00	310.028,66	
Bauten	49.221,96	0,00	0,00	0,00	0,00	49.221,96	
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	256.369,20	4.437,50	0,00	0,00	0,00	260.806,70	
Finanzanlagen	83.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.000,00	
Anteile an verbundenen Unternehmen	83.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.000,00	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	461.324,70	42.018,25	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	116.041,78	27.536,84	0,00	0,00
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile und Software	116.041,78	27.536,84	0,00	0,00
Sachanlagen	262.283,92	14.481,41	0,00	0,00
Bauten	27.250,21	4.922,12	0,00	0,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	235.033,71	9.559,29	0,00	0,00
Finanzanlagen	82.999,00	0,00	0,00	0,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	82.999,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	503.342,95
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	143.578,62
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile und Software	0,00	0,00	143.578,62
Sachanlagen	0,00	0,00	276.765,33
Bauten	0,00	0,00	32.172,33
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	0,00	244.593,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	82.999,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	82.999,00

Anlagenpiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	101.292,61	63.711,86
Immaterielle Vermögensgegenstände	57.984,37	30.447,53
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile und Software	57.984,37	30.447,53
Sachanlagen	43.307,24	33.263,33
Bauten	21.971,75	17.049,63
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	21.335,49	16.213,70
Finanzanlagen	1,00	1,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	1,00	1,00

Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
Verbindlichkeiten	165.613,87	165.613,87	0,00	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	22.585,78	22.585,78	0,00	0,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	97.405,65	97.405,65	0,00	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	18.000,00	18.000,00	0,00	0,00
sonstige Verbindlichkeiten	27.622,44	27.622,44	0,00	0,00
davon aus Steuern	19.313,88	19.313,88	0,00	0,00
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	5.902,56	5.902,56	0,00	0,00

Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
Verbindlichkeiten	0,00		0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00		0,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0,00		0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00		0,00
sonstige Verbindlichkeiten	0,00		0,00
davon aus Steuern	0,00		0,00
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	0,00		0,00

Forderungenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 31.12.2024	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit über 1 Jahr	wechselfällig verbrieft
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	118.832,15	118.832,15	0,00	0,00
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	100.077,21	100.077,21	0,00	0,00
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	18.754,94	18.754,94	0,00	0,00

Forderungenspiegel

Teil 2

in EUR

	aktivierte Antizipationen	Pauschalwert- berichtigung
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	0,00
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	0,00	0,00

Rückstellungenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 01.01.2024	Dotierung	Verwendung	Auflösung	Stand 31.12.2024
Rückstellungen	4.800,00	4.800,00	4.800,00	0,00	4.800,00
sonstige Rückstellungen	4.800,00	4.800,00	4.800,00	0,00	4.800,00

Rücklagenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 01.01.2024	Zuführung	Verwendung	Auflösung	Stand 31.12.2024
Investitionszuschüsse	5.289,93	0,00	2.644,97	0,00	2.644,96

1. Anhang

1.1. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

1.1.1. Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend den gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Gruppenbesteuerung: Seit 13.12.2005 ist die Gesellschaft Gruppenmitglied einer Gruppe iSd § 9 KStG.

1.1.2. Anlagevermögen

Immaterielles Anlagevermögen

Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert sind.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear vorgenommen.

Sachanlagen

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 1.000,00 wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.

Finanzanlagen

Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bzw. niedrigeren Börsenkursen zum Bilanzstichtag bewertet.

Magan Advisors GmbH

1.1.3. Umlaufvermögen

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.

1.1.4. Rückstellungen

Sonstige Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.

1.1.5. Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

1.2. Sonstige Angaben

1.2.1. Organe und Arbeitnehmer der Gesellschaft

Im Geschäftsjahr waren folgende Personen als Geschäftsführer tätig:

Mag. Neuhuber Alexander

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer während des Geschäftsjahrs 2024 beträgt 5 (Vorjahr: 6).

.....
Datum, Unterschriften der Geschäftsführer