



---

Jahresabschluss 31.01.2025

FN 096667h

---

FIRMA

Teufelberger Holding  
Aktiengesellschaft

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2024 bis 31.01.2025  
Aktiengesellschaft  
Einordnung groß

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2023 bis 31.01.2024  
Aktiengesellschaft

PDF GENERIERT AM

30.10.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 5d3b4117a90d724e288997f92781b086

H Mag. Florian Teufelberger  
am 30.06.2025

L Georg Heftberger  
am 30.06.2025

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

**Bilanz**

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>28.351.312,02</b>	<b>30.651.383,26</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>17.317.963,52</b>	<b>10.510.010,49</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>666,00</b>
Konzessionen und Rechte	0,00	666,00
<b>Sachanlagen</b>	<b>29.400,00</b>	<b>10.822,00</b>
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	29.400,00	10.822,00
<b>Finanzanlagen</b>	<b>17.288.563,52</b>	<b>10.498.522,49</b>
Anteile an verbundenen Unternehmen	13.520.772,11	3.176.172,11
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	1.500.000,00	5.000.000,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	1.369.936,30	1.369.936,30
Wertrechte: Aktivierungswerte von Kapitalversicherungen	897.855,11	952.414,08
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>9.445.890,65</b>	<b>19.816.294,75</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>5.945.947,28</b>	<b>8.892.112,36</b>
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	5.936.956,43	8.833.749,92
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	860.000,00	0,00
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	8.990,85	58.362,44
<b>Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>3.499.943,37</b>	<b>10.924.182,39</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>600,00</b>	<b>600,00</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>1.586.857,85</b>	<b>324.478,02</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>28.351.312,02</b>	<b>30.651.383,26</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>8.397.641,65</b>	<b>24.399.691,07</b>
<b>eingefordertes Grundkapital</b>	<b>3.140.000,00</b>	<b>3.140.000,00</b>
Grundkapital	3.140.000,00	3.140.000,00
davon eingezahlt	3.140.000,00	3.140.000,00
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>549.376,44</b>	<b>549.376,44</b>
gebundene	549.376,44	549.376,44
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>10.000.000,00</b>
andere Rücklagen	0,00	10.000.000,00
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>4.708.265,21</b>	<b>10.710.314,63</b>
davon Gewinnvortrag	10.710.314,63	3.145.966,99
<b>Rückstellungen</b>	<b>9.207.245,30</b>	<b>3.686.839,60</b>
<b>Rückstellungen für Abfertigungen</b>	<b>336.568,00</b>	<b>430.503,00</b>
<b>Rückstellungen für Pensionen</b>	<b>2.762.272,00</b>	<b>2.943.621,00</b>
<b>Steuerrückstellungen</b>	<b>1.971,30</b>	<b>0,00</b>
<b>sonstige Rückstellungen</b>	<b>6.106.434,00</b>	<b>312.715,60</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>10.746.425,07</b>	<b>2.564.852,59</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	5.146.425,07	2.564.852,59
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	5.600.000,00	0,00
<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>169.235,09</b>	<b>80.082,43</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	169.235,09	80.082,43
<b>Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen</b>	<b>4.698.460,55</b>	<b>2.462.295,42</b>

davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	4.698.460,55	2.462.295,42
<b>sonstige Verbindlichkeiten</b>	<b>5.878.729,43</b>	<b>22.474,74</b>
davon aus Steuern	43.994,60	17.552,03
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	5.934,22	4.922,71
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	278.729,43	22.474,74
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	5.600.000,00	0,00

**Gewinn- und Verlustrechnung**

in EUR

Vorjahr in EUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

<b>Umsatzerlöse</b>	<b>1.403.948,15</b>	<b>1.192.120,72</b>
<b>sonstige betriebliche Erträge</b>	<b>6.751,66</b>	<b>5.342,66</b>
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	5.905,00	4.410,00
übrige	846,66	932,66
<b>Personalaufwand</b>	<b>-883.463,65</b>	<b>-844.884,11</b>
Gehälter	-712.827,28	-523.105,98
soziale Aufwendungen	-170.636,37	-321.778,13
davon Aufwendungen für Altersversorgung	-138.464,21	-312.335,56
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	88.542,69	84.743,37
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-94.991,86	-67.195,23
<b>Abschreibungen</b>	<b>-3.536,88</b>	<b>-2.519,41</b>
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-3.536,88	-2.519,41
<b>sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	<b>-1.063.142,33</b>	<b>-755.792,36</b>
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-1.777,60	-2.860,94
<b>Zwischensumme - Betriebserfolg</b>	<b>-539.443,05</b>	<b>-405.732,50</b>
<b>Erträge aus Beteiligungen</b>	<b>3.834.662,97</b>	<b>8.815.966,41</b>
davon aus verbundenen Unternehmen	3.834.662,97	8.815.966,41
<b>Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens</b>	<b>93.690,51</b>	<b>89.100,37</b>
davon aus verbundenen Unternehmen	0,00	0,00
<b>sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>	<b>749.264,98</b>	<b>891.770,87</b>
davon aus verbundenen Unternehmen	681.561,10	798.420,83
<b>Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens</b>	<b>-19.015.900,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	<b>-313.137,97</b>	<b>-68.090,68</b>
davon betreffend verbundene Unternehmen	-84.425,25	-68.044,01
<b>Zwischensumme - Finanzerfolg</b>	<b>-14.651.419,51</b>	<b>9.728.746,97</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-15.190.862,56</b>	<b>9.323.014,47</b>
<b>Steuern vom Einkommen und vom Ertrag</b>	<b>-811.186,86</b>	<b>-1.758.666,83</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-16.002.049,42</b>	<b>7.564.347,64</b>
<b>JAHRESFEHLBETRAG/JAHRESÜBERSCHUSS</b>	<b>-16.002.049,42</b>	<b>7.564.347,64</b>
<b>AUFLÖSUNG VON GEWINNRÜCKLAGEN</b>	<b>10.000.000,00</b>	<b>0,00</b>
Andere (freie) Rücklagen	10.000.000,00	0,00
<b>GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR</b>	<b>10.710.314,63</b>	<b>3.145.966,99</b>
<b>BILANZGEWINN</b>	<b>4.708.265,21</b>	<b>10.710.314,63</b>

**Teufelberger Holding Aktiengesellschaft**

**A N H A N G**

**A. BILANZIERUNGS- UND BEWERTUNGSMETHODEN**

**1. Allgemeine Grundsätze**

Der Jahresabschluss wurde nach den Bestimmungen der §§ 193 ff UGB und unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten. Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt. Die Bewertung und der Ausweis der einzelnen Posten des Jahresabschlusses wurde nach den allgemeinen Bestimmungen der §§ 195 bis 211 UGB unter Berücksichtigung der Sondervorschriften für Kapitalgesellschaften der §§ 222 bis 235 UGB vorgenommen.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschluss-Stichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohende Verluste wurden berücksichtigt.

**2. Anlagevermögen**

Die Finanzanlagen sind zu Anschaffungskosten bilanziert. Für Wertminderungen, die voraussichtlich von Dauer sind, wurden außerplanmäßige Abschreibungen vorgenommen. Soweit sich in einem späteren Geschäftsjahr herausstellt, dass die Gründe dafür nicht mehr bestehen, werden im Umfang der Werterhöhung Zuschreibungen vorgenommen.

**3. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände**

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sind mit dem Nennwert angesetzt. Im Falle erkennbarer Einzelrisiken werden entsprechende Wertberichtigungen vorgenommen.

**4. Steuerabgrenzungsposten**

Für Unterschiede zwischen den unternehmensrechtlichen und steuerrechtlichen Wertansätzen von Vermögensgegenständen, Rückstellungen, Verbindlichkeiten und Rechnungsabgrenzungsposten erfolgte gemäß § 198 Abs. 9 UGB der Ansatz eines Steuerabgrenzungspostens.

## 5. Rückstellungen

### a) Rückstellungen für Abfertigungen

Die Rückstellungen für Abfertigungen wurden im Geschäftsjahr 2024/2025 auf der Basis eines versicherungsmathematischen Gutachtens und unter Anwendung der Stellungnahme Rückstellungen für Pensions-, Abfertigungs-, Jubiläumsgeld- und vergleichbare langfristig fällige Verpflichtungen nach den Vorschriften des Unternehmensgesetzbuches des Austrian Financial Reporting and Auditing Committee ermittelt.

Die Berechnung erfolgte unter Anwendung des Anwartschaftsbarwertverfahrens unter Zugrundelegung des 7-jährigen Durchschnittszinssatzes gemäß BilMOG mit 10-jähriger Laufzeit (1,82%; VJ:10-jährige Laufzeit bzw. 1,53%). Künftige Lohn- und Gehaltssteigerungen wurden mit 2,75% (VJ 3,25%) festgelegt, das Pensionsantrittsalter wurde mit 65 Jahren unter Berücksichtigung der Übergangsbestimmungen bei Frauen angenommen. Ein Fluktuationsabschlag wurde nicht berücksichtigt. Als biometrische Rechnungsgrundlagen wurden die österreichischen Pensionsversicherungstabellen „AVÖ 2018-P-Rechnungsgrundlagen für die Pensionsversicherung“ verwendet.

### b) Rückstellungen für Pensionen

Die Rückstellungen für Pensionen wurden im Geschäftsjahr 2024/2025 auf der Basis eines versicherungsmathematischen Gutachtens und unter Anwendung der Stellungnahme Rückstellungen für Pensions-, Abfertigungs-, Jubiläumsgeld- und vergleichbare langfristig fällige Verpflichtungen nach den Vorschriften des Unternehmensgesetzbuches des Austrian Financial Reporting and Auditing Committee ermittelt.

Die Berechnung erfolgte unter Zugrundelegung des 7-jährigen Durchschnittszinssatzes gemäß BilMOG mit 15-jähriger Laufzeit (1,96%; VJ: 1,74%). Künftige Pensionssteigerungen wurden mit 2,0% (nominal) angenommen. Als biometrische Rechnungsgrundlagen wurden die österreichischen Pensionsversicherungstabellen „AVÖ 2018-P-Rechnungsgrundlagen für die Pensionsversicherung“ verwendet.

## 6. Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden mit dem Erfüllungsbetrag angesetzt.

## B. ERLÄUTERUNGEN ZUR BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

### 1. Erläuterungen zur Bilanz

#### a) Anlagevermögen

Die Entwicklung der einzelnen Positionen des Anlagevermögens ist im Anlagenspiegel dargestellt.

Mit Vertrag vom 26.06.2024 wurden 27,9% der Geschäftsanteile sowie bestehende Genussrechtsvereinbarungen an der Teufelberger Wirerope GmbH zurückgekauft. Die Genussrechtsvereinbarungen wurden zum 30.01.2025 gekündigt und als Zuschuss zur Eigenkapitalstärkung gewährt.

#### b) Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Nachstehend werden die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände entsprechend ihren Restlaufzeiten dargestellt:

	Restlaufzeit bis zu einem Jahr in EUR	Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	Bilanzwert in EUR
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	5 076 956	860 000	5 936 956
<i>Vorjahr</i>	8 833 750	-	8 833 750
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	8 991	-	8 991
<i>Vorjahr</i>	58 362	-	58 362
<b>Summe</b>	<b>5 085 947</b>	<b>860 000</b>	<b>5 945 947</b>
<i>Vorjahr</i>	<i>8 892 112</i>	<i>-</i>	<i>8 892 112</i>

In den sonstigen Forderungen und Vermögensgegenständen sind wie im Vorjahr keine Erträge enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden.

#### c) Steuerabgrenzungsposten

Der aktive Überhang resultiert aus Bewertungsunterschieden zwischen den unternehmensrechtlichen und den steuerrechtlichen Wertansätzen im Bereich der Rückstellungen für Abfertigungen und Pensionen, welche sich in späteren Wirtschaftsjahren wieder umkehren werden. Der Steuersatz beträgt 23%.

Die latenten Steuern entwickeln sich wie folgt:

	in EUR
Stand am 31.01.2024	324.478,02
Veränderung 2024/2025	<u>1.262.379,83</u>
Stand am 31.01.2025	1.586.857,85

#### d) Rückstellungen

Die Rückstellungen für Pensionen, welche zum Bilanzstichtag EUR 2.762.272,00 betragen, sind durch Kapitalversicherungen und sonstige intern gewidmete Wertpapiere mit rund 69% (VJ: 66%) gedeckt.

Die Steuerrückstellungen betreffen die Körperschaftsteuer 2025, welche an Hand der geltenden Gruppen- und Steuerausgleichsvereinbarung gebildet wurden.

Die sonstigen Rückstellungen enthalten Vorsorgen für Personalaufwendungen von EUR 54.134,00 (VJ: EUR 106.815,60), Aufsichtsratsvergütungen von EUR 115.000,00 (VJ: EUR 115.000,00) und übrige Aufwendungen von EUR 76.800,00 (VJ: EUR 90.900,00). Weiters ist eine Rückstellung für künftige Earn-out-Zahlungen aus dem im Geschäftsjahr getätigten Erwerb der Genussrechte an der Teufelberger Wirerope GmbH in Höhe von EUR 5.860.500,00 (VJ: EUR 0,00) enthalten.

#### e) Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von über einem oder über fünf Jahren stehen aus dem getätigten Kauf der Genussrechte an der Teufelberger Wirerope GmbH in der Höhe EUR 5.600.000,00 (VJ: 0,00) zu Buche und sind in den sonstigen Verbindlichkeiten enthalten. Aufwendungen in Höhe von EUR 256.145,75 (VJ: EUR 22.474,74), welche erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden, sind ebenso enthalten.

#### f) sonstige finanzielle Verpflichtungen

Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen

	des folgenden Geschäftsjahres in EUR	der folgenden fünf Geschäftsjahre in EUR
Verpflichtungen aus Mietverträgen	18 642	93 212
<i>Vorjahr</i>	18 242	91 210
davon gegenüber verbundenen Unternehmen	18 642	93 212
<i>Vorjahr</i>	18 242	91 210

## 2. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Gewinn- und Verlustrechnung wird nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt.

#### a) Umsatzerlöse

Die Umsatzerlöse enthalten Entgelte für Dienstleistungen für Tochtergesellschaften.

## b) Personalaufwand

Die notwendige detaillierte Aufgliederung kann der Gewinn- und Verlustrechnung entnommen werden.

In der Position „Aufwendungen für Abfertigungen“ sind Leistungen an betriebliche Mitarbeiter-vorsorgekassen“ in Höhe von EUR 5.392,31 (VJ: EUR 4.237,63) enthalten.

## c) Ertrags- und Aufwandsposten von außerordentlicher Größenordnung oder Bedeutung (§ 237 Abs. 1 Z. 4 UGB)

Das Finanzergebnis enthält Aufwendungen aus der außerplanmäßigen Abschreibung auf Anteile an verbundenen Unternehmen in Höhe von EUR 12.515.900,00, sowie auf Ausleihungen an verbundene Unternehmen in Folge eines Insolvenzverfahrens in Höhe von EUR 6.500.000,00.

## d) Steuern vom Einkommen

Die Gesellschaft ist Gruppenträger einer Unternehmensgruppe gemäß § 9 KStG der Teufelberger Gruppe.

Der Aufwand aus einkommensabhängigen Steuern beträgt EUR 811.186,86 (Vorjahr Aufwand EUR 1.758.666,83). Darin sind Erträge aus Steuerumlagen aus Vorperioden in Höhe von EUR 240.753,68 (Vorjahr EUR 0,00), und latente Steuererträge von EUR 1.262.379,83 (Vorjahr Aufwand EUR 22.227,71) enthalten.

Neben der Teufelberger Holding AG als Gruppenträger gehören der steuerlichen Unternehmensgruppe als Mitglieder die Teufelberger Seil Gesellschaft m.b.H., die Teufelberger Wirerope GmbH, die Teufelberger Gesellschaft m.b.H., die Teufelberger Service GmbH und die Teufelberger Fiber Rope GmbH als inländische Gruppenmitglieder an. Weiters wurde als inländisches Gruppenmitglied die Teufelberger Recycling GmbH aufgenommen. Ausländisches Gruppenmitglied ist die Teufelberger Fiber Rope Ltd. (vormals Tex Tech Asia Ltd.). Die Regelungen über den Steuerausgleich sehen einen positiven bzw. negativen Steuerausgleich in Abhängigkeit des Einkommens der inländischen Gruppenmitglieder vor.

Die Erträge aus Steuerumlagen der Gruppenmitglieder betragen EUR 1.420.935,83, die Aufwände aus Steuerumlagen der Gruppenmitglieder betragen EUR -3.483.602,37.

## C. KONZERNVERHÄLTNISSE

### 1. Konzernverhältnisse gemäß § 237 Abs.1 Z. 7 und § 238 Abs.1 Z. 7 UGB

Die Gesellschaft stellt als Mutterunternehmen einen Konzernabschluss auf. Der Konzernabschluss wird im Firmenbuch des Landesgerichtes Wels offengelegt. Die Angaben gemäß § 238 Z. 18 sind im Konzernabschluss enthalten.

## 2. Wesentliche Beteiligungen gem. § 238 Abs. 1 Z. 4 UGB

	Kapital in 1000	Anteil %	Eigenkapital	Jahresüberschuss Jahresfehlbetrag 2024/2025
Teufelberger Gesellschaft m.b.H., Wels	EUR 1 100	100	EUR 2 936 926,48	EUR -4 878 698,12
Teufelberger Fiber Rope GmbH, Wels	EUR 35	100	EUR 17 940 590,74	EUR 4 021 171,28
Teufelberger Service GmbH, Wels	EUR 100	100	EUR 1 173 839,34	EUR -586 392,96
Teufelberger Wirerope Gesellschaft m.b.H., Wels	EUR 100	100	EUR 10 344 599,37	EUR 1 458 867,03

## 3. Angaben gemäß § 238 Abs. 1 Z. 20 UGB

Mit folgenden verbundenen Unternehmen bestehen wesentliche Beziehungen aus der Verrechnung von Dienstleistungen:

Teufelberger Gesellschaft m.b.H., Teufelberger Seil Gesellschaft mbH, Teufelberger Fiber Rope GmbH, Teufelberger Service GmbH.

## D. SONSTIGE ANGABEN

### 1. Anzahl der Arbeitnehmer

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer (inklusive Vorstand):  
Angestellte: 2 (Vorjahr: 2)

### 2. Abfertigungs- und Pensionsaufwand für Vorstandsmitglieder und leitende Angestellte

Die Angabe gemäß § 239 Abs. 1 Z 3 UGB entfällt gemäß § 242 Abs. 4 UGB.

### 3. Bezüge des Vorstandes und des Aufsichtsrates

Die Angabe gemäß § 239 Abs. 1 Z 4 entfällt hinsichtlich des Vorstandes gemäß § 242 Abs. 4 UGB.

Bezüge des Aufsichtsrates 2024/2025

EUR 115.000,00.

Vorschüsse oder Kredite an Mitglieder des Vorstandes oder des Aufsichtsrates wurden nicht gewährt.

#### 4. Aufsichtsrat

Dr. Norbert Schrüfer  
Vorsitzender

Mag. Georg Kapsch  
Stellvertreter des Vorsitzenden

Jan Richard Rinnert  
Mitglied

Dipl.-Betriebsw. (DH) Axel Kühner  
Mitglied

#### 5. Vorstand

Mag. Florian Teufelberger, MBA

#### 6. Angaben gemäß § 241 UGB

Das Grundkapital ist zerlegt in 314.000 Stückaktien.  
Der Gesamtnennbetrag der Aktien beträgt EUR 3.140.000,00

#### 7. Wesentliche Ereignisse nach dem Abschlussstichtag

Mit Wirkung ab dem 30. Jänner 2025 wurde bei der Tochtergesellschaft Teufelberger Gesellschaft m.b.H. ein Sanierungsverfahren ohne Eigenverwaltung eröffnet. Dieses wurde zwischenzeitlich beendet und mit Beschluss vom 16. Juni 2025 rechtskräftig aufgehoben, die Gesellschaft führt ihre Unternehmenstätigkeit fort.

Mit Wirkung vom 01. Mai 2025 wurde Herr Mag. Georg Heftberger zum weiteren Vorstandsmitglied bestellt.

#### 8. Ergebnisverwendungsvorschlag

Der Vorstand schlägt vor, den per 31.1.2025 ausgewiesenen Bilanzgewinn in Höhe von EUR 4.708.265,21 auf neue Rechnung vorzutragen.

Wels, am 30.06.2025

Der Vorstand



Mag. Florian Teufelberger, MBA



Mag. Georg Heftberger

Teufelberger Holding Aktiengesellschaft

Anlagenpiegel zum 31. Jänner 2025

	Anschaffungs- und Herstellungskosten				Zugänge (Abschreibungen)				Kumulierte Abschreibungen				Buchwert		
	Stand	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Stand	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Stand	Stand	Stand	Stand
	1.2.2024	2024/25	2024/25	2024/25	1.2.2024	2024/25	2024/25	2024/25	2024/25	2024/25	2024/25	31.01.2025	31.01.2025	31.01.2025	31.01.2025
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>Anlagevermögen</b>															
I. Immaterielle Vermögensgegenstände															
Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	2.000,00	0,00	0,00	0,00	1.334,00	666,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	666,00	0,00
Summe immaterielle Vermögensgegenstände	2.000,00	0,00	0,00	0,00	1.334,00	666,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	666,00	0,00
II. Sachanlagen															
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	18.424,32	21.448,88	0,00	0,00	7.602,32	2.870,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.473,20	10.822,00	29.400,00	29.400,00
Summe Sachanlagen	18.424,32	21.448,88	0,00	0,00	7.602,32	2.870,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.473,20	10.822,00	29.400,00	29.400,00
III. Finanzanlagen															
1 Anteile an verbundenen Unternehmen	11.276.172,11	22.860.500,00	0,00	0,00	8.100.000,00	12.515.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.615.900,00	3.176.172,11	13.520.772,11	13.520.772,11
2 Ausleihungen an verbundene Unternehmen	5.000.000,00	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.500.000,00	5.000.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
3 Wertpapiere des Anlagevermögens	1.369.936,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.369.936,30	1.369.936,30	1.369.936,30
4 Wertrechte: Aktivierungswerte von Kapitalversicherungen	952.414,08	44.222,51	98.781,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	952.414,08	897.855,11	897.855,11
Summe Finanzanlagen	18.598.522,49	25.904.722,51	98.781,48	0,00	8.100.000,00	19.015.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.115.900,00	10.498.522,49	17.288.563,52	17.288.563,52
	18.618.946,81	25.926.171,39	98.781,48	0,00	8.106.471,32	19.019.436,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.128.373,20	10.510.010,49	17.317.963,52	17.317.963,52