



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 097986y

FIRMA

a drei immobilienentwicklung und
beratung gmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

02.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Johann Zwiletitsch, geb 06.12.1962
am 01.08.2025

PRÜFWERT: bdac46b58c26b2bd8cfab028f93a82cd

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	2.633.568,93	2.629
Anlagevermögen	2.445.825,40	2.459
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	2.445.825,40	2.459
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	187.554,91	170
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	165.615,17	160
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	21.939,74	10
Rechnungsabgrenzungsposten	188,62	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	2.633.568,93	2.629
Negatives Eigenkapital	-84.661,67	-88
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.000,00	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-120.661,67	-124
<i>davon Verlustvortrag</i>	-124.474,91	-81
Rückstellungen	2.000,00	0
Verbindlichkeiten	2.716.230,60	2.717
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.450.000,00	2.700
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0