



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 099962d

FIRMA

LÜFTINGER Baugesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

17.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Josef Lüftinger, geb 07.01.1941

am 16.09.2025

Guido Lüftinger, geb 16.09.1971

am 16.09.2025

PRÜFWERT: 1017b88bbd2b15b2cd01e599f6f7ce42

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	2.989.751,48	3.008
Anlagevermögen	2.545.593,57	2.675
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	2.545.360,29	2.675
Finanzanlagen	233,28	0
Umlaufvermögen	444.157,91	331
Vorräte	98.812,50	79
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	287.367,43	227
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	57.977,98	26
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	2
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	2.989.751,48	3.008
Eigenkapital	2.237.140,74	2.124
eingefordertes Stammkapital	36.336,42	36
<i>Stammkapital</i>	36.336,42	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.336,42	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	43.725,24	44
Bilanzgewinn	2.157.079,08	2.043
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.943.488,85	1.856
Investitionszuschüsse	17.824,67	20
Rückstellungen	195.508,00	195
Verbindlichkeiten	539.278,07	669
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Die Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden entsprechen den Bestimmungen des UGB in der aktuellen Fassung. Vom Going Concern Prinzip ist daher auszugehen.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

33

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	6.484.896,45	201.025,78	0,00	0,00	70.307,26	6.615.614,97	
Immaterielle Vermögensgegenstände	265.810,33	0,00	0,00	0,00	0,00	265.810,33	
Sachanlagen	6.218.852,84	201.025,78	0,00	0,00	70.307,26	6.349.571,36	
Finanzanlagen	233,28	0,00	0,00	0,00	0,00	233,28	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	3.809.987,69	302.740,85	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	265.810,33	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	3.544.177,36	302.740,85	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	42.707,14	4.070.021,40
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	265.810,33
Sachanlagen	0,00	42.707,14	3.804.211,07
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	2.674.908,76	2.545.593,57
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	2.674.675,48	2.545.360,29
Finanzanlagen	233,28	233,28