



Jahresabschluss 30.09.2024

FN 101040p

FIRMA

Vereinigte Fettwarenindustrie
Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.10.2023 bis 30.09.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.10.2022 bis 30.09.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.06.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 4140d454ea10a064fff78621a72358c4

Mag. Florian Rauch, geb 25.10.1960
am 14.04.2025

Mag. Klemens Rauch, geb 25.01.1966
am 14.04.2025

Michael Rauch, geb 08.01.1940
am 14.04.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	105.408.019,92	105.136
Anlagevermögen	98.452.691,50	97.905
Immaterielle Vermögensgegenstände	49.072,01	76
Sachanlagen	78.640.004,24	82.650
Finanzanlagen	19.763.615,25	15.179
Umlaufvermögen	6.836.200,28	7.102
Vorräte	29.690,00	30
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	6.632.895,94	6.610
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	173.614,34	462
Rechnungsabgrenzungsposten	119.128,14	129
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	105.408.019,92	105.136
Eigenkapital	27.561.576,35	22.427
eingefordertes Stammkapital	2.035.000,00	2.035
<i>Stammkapital</i>	2.035.000,00	2.035
<i>davon eingezahlt</i>	2.035.000,00	2.035
Kapitalrücklagen	9.071.812,94	4.072
Gewinnrücklagen	1.218.438,51	1.218
Bilanzgewinn	15.236.324,90	15.102
<i>davon Gewinnvortrag</i>	15.101.659,99	14.222
Investitionszuschüsse	7.587.878,00	4.652
Rückstellungen	1.566.363,00	1.503
Verbindlichkeiten	68.685.751,57	76.548
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	43.301.073,00	49.988
Rechnungsabgrenzungsposten	6.451,00	7

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt. Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden. Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Bei den Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewandt. Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr 2023/24 oder in einem früheren Geschäftsjahr entstanden sind, wurden berücksichtigt.

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 27.000.000,00

Die Gesellschaft haftet auf Grund von Besicherungsgarantien (in Höhe von TEUR 12.000, TEUR 6.000, TEUR 3.500 und TEUR 6.000), einer Wechselbürgschaft (in Höhe von TEUR 7.000) und einer Wechselhaftung (in Höhe von maximal TEUR 3.550) für neu begründete Bankverbindlichkeiten der VFI GmbH, die zum Bilanzstichtag in Höhe von EUR 27.000.000,00 aushaften

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 14.680.361,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 18.500.000,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Mit Pfandbestellungsurkunde vom 16.11.2004 bestanden wechselseitige sonstige Haftungsverhältnisse in Höhe von EUR 15.000.000,00 zwischen der VFI Group GmbH, Wels, der Olea Rauch GmbH & Co KG, Wels, und der Vereinigte Fettwarenindustrie Gesellschaft m.b.H., Wels, zur ungeteilten Hand. Eine grundbücherliche Verpfändung erfolgte in Höhe von EUR 7.500.000,00. Mit Schreiben vom 29.9.2008 hat der Pfandgläubiger auf die Einverleibung von EUR 7.500.000,00 verzichtet, sodass zum Stichtag wechselseitige sonstige Haftungsverhältnisse in Höhe von EUR 7.500.000,00 bestehen. Zum 30.9.2024 beträgt die maximale Inanspruchnahme EUR 0,00 (Vorjahr: TEUR 0,00).

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

Das Unternehmen gehört dem Konsolidierungskreis der Rauch & Co Verwaltungs-Gesellschaft m.b.H., Innsbruck, an. Dieser Konzernabschluss wird beim Landes- als Handelsgericht Innsbruck hinterlegt.

Falls aktive latente Steuern gebildet werden:

Latente Steuern werden gemäß § 198 Abs 9 und 10 UGB nach dem bilanzorientierten Konzept und ohne Abzinsung auf Basis des zukünftigen Körperschaftsteuersatzes von 23 % gebildet.

unverrechnete Belastungen (§ 198 Abs. 9 UGB):

EUR 1.549.393,00

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.10.2023	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 30.09.2024	
Anlagevermögen	164.796.195,62	7.910.017,46	0,00	0,00	240.304,65	172.465.908,43	
Immaterielle Vermögensgegenstände	11.225.975,26	532,50	0,00	1.602,11	532,50	11.227.577,37	
Sachanlagen	138.391.080,11	3.061.479,96	0,00	-1.602,11	239.772,15	141.211.185,81	
Finanzanlagen	14.179.140,25	4.848.005,00	0,00	0,00	0,00	20.027.145,25	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.10.2023	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	66.891.131,38	7.295.800,20	173.714,65	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	11.149.825,25	29.212,61	0,00	0,00
Sachanlagen	55.741.306,13	7.003.057,59	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	263.530,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 30.09.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	74.013.216,93
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	532,50	11.178.505,36
Sachanlagen	0,00	173.182,15	62.571.181,57
Finanzanlagen	0,00	0,00	263.530,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.10.2023	Buchwert 30.09.2024
Anlagevermögen	97.905.064,24	98.452.691,50
Immaterielle Vermögensgegenstände	76.150,01	49.072,01
Sachanlagen	82.649.773,98	78.640.004,24
Finanzanlagen	15.179.140,25	19.763.615,25

Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
Verbindlichkeiten	68.685.751,57	25.384.678,57	28.620.712,00	14.680.361,00

Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
Verbindlichkeiten	18.500.000,00	Hypothek	0,00