



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 101809w

---

FIRMA

Franz Oberndorfer Gesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

18.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: ff5e64e288747fa7daeb78fdb5b9c60f

DI Werner Pröll, geb 24.08.1962

am 28.07.2025

Mag. Simone Oberndorfer, geb 21.06.1976

am 28.07.2025

Mag. Peter Knoll, geb 30.10.1969

am 28.07.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>55.913.878,74</b>	<b>66.686</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>43.870.327,82</b>	<b>18.870</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	43.870.327,82	18.870
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>10.978.028,57</b>	<b>46.414</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	8.785.828,96	46.028
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	2.192.199,61	386
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	1.065.522,35	1.402
<b>PASSIVA</b>	<b>55.913.878,74</b>	<b>66.686</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>54.875.610,72</b>	<b>63.390</b>
eingefordertes Stammkapital	334.295,03	334
<i>Stammkapital</i>	334.295,03	334
<i>davon eingezahlt</i>	334.295,03	334
Kapitalrücklagen	2.401.057,80	2.401
Gewinnrücklagen	490.907,40	491
Bilanzgewinn	51.649.350,49	60.163
<i>davon Gewinnvortrag</i>	59.763.485,23	52.950
Rückstellungen	532.800,29	3.084
Verbindlichkeiten	505.467,73	212
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden.*

*Die bisher angewandten Bewertungsmethoden wurden beibehalten.*

*Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr 2024 oder in einem früheren Geschäftsjahr entstanden sind, wurden berücksichtigt.*

*Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:*

*Bei den Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewandt.*

*Die Finanzanlagen werden zu Anschaffungskosten oder, falls ihnen ein niedrigerer Wert beizumessen ist, mit diesem angesetzt.*

*Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände werden unter Berücksichtigung des Niederstwertprinzips mit dem Nennbetrag angesetzt.*

*Bei der Bemessung der Rückstellungen wurden entsprechend den gesetzlichen Erfordernissen alle erkennbaren Risiken und drohende Verluste berücksichtigt.*

*Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:*

*Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.*

### **Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):**

*EUR 2.300.000,00*

*Es bestehen Haftungsverhältnisse in Höhe von EUR 2.300.000,00 (Vorjahr: TEUR 2.300). Diese betreffen wie im Vorjahr ausschließlich Bürgschaften für verbundene Unternehmen.*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

*22*

### **Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):**

*Die Gesellschaft, die den Konzernabschluss für den kleinsten und den größten Kreis von Unternehmen aufstellt, ist die OBW Holding GmbH & Co KG, Gunkskirchen. Der Konzernabschluss wird beim Firmenbuch Wels hinterlegt.*

### **Falls aktive latente Steuern gebildet werden:**

*Latente Steuern werden gemäß § 198 Abs. 9 und 10 UGB nach dem bilanzorientierten Konzept und ohne Abzinsung auf Basis des aktuellen Körperschaftsteuersatzes von 23% gebildet.*

*Die aktiven latenten Steuern betragen zum 31.12.2024 EUR 1.065.522,35 (Vorjahr: TEUR 1.402). Die aktiven latenten Steuern resultieren insbesondere aus unterschiedlichen Wertansätzen bei den Personalrückstellungen der FRANZ OBERNDORFER GmbH & Co KG sowie aus Ergebnissen ausländischer Gruppenmitglieder.*

*unverrechnete Entlastungen (§ 198 Abs. 9 UGB):*

*EUR 1.065.522,35*

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>20.301.350,93</b>	<b>25.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>45.301.350,93</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>20.301.350,93</b>	<b>25.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>45.301.350,93</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.431.023,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>1.431.023,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.431.023,11</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.431.023,11</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>18.870.327,82</b>	<b>43.870.327,82</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>18.870.327,82</b>	<b>43.870.327,82</b>