



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 102851b

FIRMA

VIAROSA Wohnpark GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

22.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 9f9b6d5066063d8b4f4cb966b9648684

Dr. rer. soc. oec. Mathias Walter Moser, geb 04.01.1980

am 09.09.2025

Gerhard Josef Aigner, geb 06.03.1973

am 09.09.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	15.711.518,01	15.789
Anlagevermögen	14.884.820,87	15.020
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	14.884.820,87	15.020
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	826.697,14	770
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	176.343,79	161
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	650.353,35	609
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	15.711.518,01	15.789
Negatives Eigenkapital / Eigenkapital	-246.401,16	26
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.000,00	36
Kapitalrücklagen	521.398,04	521
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-803.799,20	-532
<i>davon Verlustvortrag</i>	-531.753,35	-286
Rückstellungen	5.000,00	5
Verbindlichkeiten	14.158.980,98	14.633
Rechnungsabgrenzungsposten	1.793.938,19	1.126