



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 103038b

FIRMA

JÖBSTL Holding GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

05.11.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 7615b46387b00098b9e589bca708c697

C Mag. (FH) Kurt Jürgen Jöbstl
am 05.11.2025

D Christoph Jöbstl
am 05.11.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	16.936.779,40	16.675
Anlagevermögen	15.597.130,88	15.807
Immaterielle Vermögensgegenstände	789,35	1
Sachanlagen	13.424.448,00	13.809
Finanzanlagen	2.171.893,53	1.997
Umlaufvermögen	1.300.055,18	849
Vorräte	32.444,36	35
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.219.674,43	742
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	377.779,89	440
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	47.936,39	72
Rechnungsabgrenzungsposten	39.593,34	19
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	16.936.779,40	16.675
Eigenkapital	3.142.459,54	2.945
eingefordertes Stammkapital	100.000,00	100
<i>Stammkapital</i>	100.000,00	100
<i>davon eingezahlt</i>	100.000,00	100
Kapitalrücklagen	1.306,91	1
Gewinnrücklagen	130.237,19	130
Bilanzgewinn	2.910.915,44	2.713
<i>davon Gewinnvortrag</i>	2.713.432,22	3.486
Investitionszuschüsse	429.807,51	449
Rückstellungen	870.352,31	905
Verbindlichkeiten	12.494.160,04	12.376
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	9.472.243,48	9.999
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Grundlagen für die Umrechnung von Posten, die auf fremde Währung lauten, in Euro:

Forderungen und Verbindlichkeiten, die auf fremde Währung lauten, sind mit dem Devisenkurs zum Zeitpunkt der Entstehung berechnet, wobei Kursverluste aus Kursänderungen zum Bilanzstichtag berücksichtigt werden.

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 412.500,00

Bürgschaften und Garantieerklärungen

davon Pensionsverpflichtungen:

EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen:

EUR 0,00

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 5.464.764,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 9.848.454,53

Art und Form dieser Sicherheiten:

Grundpfandrechte

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

15

Zusätzlich erforderliche Angaben zur Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz-, und Ertragslage des Unternehmens (§§ 222 Abs. 2 und 236 erster Satz UGB; zu den zur Darstellung des Eigenkapitals bei einer Personengesellschaft im Sinn des § 189 Abs. 1 Z 2 UGB notwendigen Angaben siehe Punkt 18):

Gruppenbesteuerung als Gruppenträger gem § 9 KStG

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	21.845.653,18	288.560,40	0,00	0,00	67.293,09	22.066.920,49	
Immaterielle Vermögensgegenstände	593.208,76	0,00	0,00	0,00	0,00	593.208,76	
Sachanlagen	19.255.434,39	113.676,90	0,00	0,00	67.293,09	19.301.818,20	
Finanzanlagen	1.997.010,03	174.883,50	0,00	0,00	0,00	2.171.893,53	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	6.038.295,86	484.464,94	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	591.745,71	673,70	0,00	0,00
Sachanlagen	5.446.550,15	483.791,24	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	52.971,39	6.469.789,41
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	592.419,41
Sachanlagen	0,00	52.971,39	5.877.370,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	15.807.357,32	15.597.130,88
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.463,05	789,35
Sachanlagen	13.808.884,24	13.424.448,00
Finanzanlagen	1.997.010,03	2.171.893,53