



---

Jahresabschluss 31.12.2021

FN 106192s

---

FIRMA

P.H.I. Technisches Planungsbüro und  
Handelsgesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.03.2022

UNTERZEICHNET VON

Johann Heinrich Wallner, geb 19.04.1958  
am 28.03.2022

PRÜFWERT: 76dcb8c842812c9bb45a9a1d57ee4ea1

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.424.015,58</b>	<b>1.107</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>38.644,47</b>	<b>47</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,42	0
Sachanlagen	27.811,12	37
Finanzanlagen	10.832,93	9
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.223.119,47</b>	<b>966</b>
Vorräte	852.582,82	503
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	276.298,99	299
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	94.237,66	164
Rechnungsabgrenzungsposten	5.091,76	12
Aktive latente Steuern	157.159,88	82
<b>PASSIVA</b>	<b>1.424.015,58</b>	<b>1.107</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>230.928,54</b>	<b>140</b>
eingefordertes Stammkapital	92.000,00	92
<i>Stammkapital</i>	110.000,00	110
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-18.000,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	92.000,00	92
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	138.928,54	48
<i>davon Gewinnvortrag</i>	48.123,98	200
Investitionszuschüsse	229,58	0
Rückstellungen	86.331,93	83
Verbindlichkeiten	1.105.525,53	883
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	220.000,00	80
Rechnungsabgrenzungsposten	1.000,00	0

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.*

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden. Allen erkennbaren Risiken und drohenden Verlusten wurde entsprechend Rechnung getragen.*

### **Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

*EUR 50.000,00*

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

*EUR 0,00*

Art und Form dieser Sicherheiten:

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

*19*

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2021	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2021	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>204.677,13</b>	<b>8.025,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>44.901,56</b>	<b>167.800,85</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>23.809,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.915,50</b>	<b>11.893,57</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>171.549,02</b>	<b>6.511,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>32.986,06</b>	<b>145.074,35</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>9.319,04</b>	<b>1.513,89</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.832,93</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2021	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>157.959,09</b>	<b>14.987,34</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>23.496,85</b>	<b>311,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>134.462,24</b>	<b>14.675,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2021
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>43.790,05</b>	<b>129.156,38</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>11.915,29</b>	<b>11.893,15</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>31.874,76</b>	<b>117.263,23</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2021	Buchwert 31.12.2021
<b>Anlagevermögen</b>	<b>46.718,04</b>	<b>38.644,47</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>312,22</b>	<b>0,42</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>37.086,78</b>	<b>27.811,12</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>9.319,04</b>	<b>10.832,93</b>